



Прокуратура Российской Федерации
Подольская городская прокуратура Московской области

142100, г. Подольск, Ревпроспект, д.55/15, тел (8-4967)69-07-35, факс (8-4967) 69-07-29

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении

г. Подольск

«14» ноября 2015 года

Заместитель Подольского городского прокурора советник юстиции Салмин И.И., рассмотрев материалы проверки исполнения требований по подготовке многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период 2015-2016 г.г.,

УСТАНОВИЛ:

Подольской городской прокуратурой 10.11.2015 в период час 13 час. 40 мин. по 14 час. 10 мин. с привлечением в качестве специалиста на основании ст. 22 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» (далее ФЗ «О прокуратуре РФ») работника территориального отдела № 9 Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» проведена проверка исполнения ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Подольский ДСК» требований по подготовке к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период 2015-2016 г.г. многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Тепличная, д. 7 «а».

Установлено, что ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Подольский ДСК» допущены нарушения обязательных требований при подготовке указанного многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период 2015-2016 г.г., многоквартирный дом к сезонной эксплуатации в зимний период подготовлен не в полном объеме.

Так, в подвальном помещении установлено частичное отсутствие теплоизоляции на трубопроводе горячего водоснабжения, также имеется частичное разрушение отмостки, приводящее к подтоплению подвала, чем нарушены нормативные положения Постановления Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Согласно ст. 10 Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушения обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области» предусмотрена административная ответственность за нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сроков подготовки многоквартирных домов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации.

Таким образом, в действиях ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Подольский ДСК» усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного ст. 10 Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушения обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области»

На основании изложенного, руководствуясь ст. 22 и 27 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», а также ст.ст. 25.11, 28.4, 28.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 10 Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушения обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области» в отношении юридического лица – ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Подольский ДСК» (ИНН 5036058099; ОГРН 1045007200303), юридический адрес: Московская область, г. Подольск, Домодедовское шоссе, д. 12, фактический адрес: Московская область, г. Подольск, ул. Литейная, д. 44 «а».

2. Постановление о возбуждении дела об административном правонарушении для рассмотрения направить в Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

3. О результатах рассмотрения прошу сообщить в Подольскую городскую прокуратуру.

4. Копию постановления вручить директору ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Подольский ДСК»

Заместитель прокурора
советник юстиции



И.И. Салмин

С постановлением ознакомлен. Права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.1, 25.5, 30.1, 30.3 КоАП РФ, в соответствии с которыми, лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, вправе знакомиться с материалами дела, давать объяснения, предоставлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, мне разъяснены.

Смирнов В.В.  «18» ноября 2015г.

Объяснения привлекаемого лица:

Признаю, объясняю причину.

1 Смирнов В.В. 1  «18» ноября 2015г.

Копию постановления о возбуждении дела об административном правонарушении получил

1 Смирнов В.В. 1  «18» ноября 2015г.

Заместитель прокурора
советник юстиции



И.И. Салмин