Утверждаю эксплужиректор ОООЖЭУ "Подольск" <u>УПРАВЛЕНИЕ</u> И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2017 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Подольская, д.10

	по адресу. ули посельскам, от с	PAONEC	Market Control of the
Nº п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:	7 529,20	3 336 560
1	от содержания общего имущества	7 529,20	2 537 862
	от управления МКД		798 698
	Провайдеры		27 000
Nº π/π	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	10,41	1 245 096
	Заработная плата		495 532
	Налоги и отчисления		98 050
	прочие		108 710
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		25 060
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудования		3 407
	Установка откидного пандуса		10 000
	Утилизация ртутосодержащих ламп		4 933
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		626 453
	Смена муфт, сгонов, кранов в подвале, чердаке на стояках ГВС,ХВС		5 526
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых ЦО		783
	Ремонт ступеней и площадок		2 102
Т	Ремонт крыльца		9 728
	Текущий ремонт подъездов		251 042
	Ремонт дверей и окон		2 557
	Покраска бордюров, газонного ограждения, разметка парковочных мест Покраска урн и мусоросборочного пункта		108 947
_	Установка фотореле в МОП		4 366
_	Утепление пожарных выходов подъездов №1,2,3		3 181
	Установка насоса для откачки грязной воды в подвале	-	12 982
	Замена замков на чердаке, в подвале		1 599
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников,автомат. выключателей в электрощитовой, установка эл.счетчика)		17 373
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		6 385
	Ремонт карусели		121
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		199 762
.2.	Дератизация, дезинсекция	0,12	8 977
.3.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	8,13	1 078 194
	Заработная плата АУП и ИТР		842 487
	Налоги и отчисления		151 244
	Амортизация ОС		8 243
_	Транспортные услуги		6 134
_	Страхование		9 000
	Услуги связи		6 101
-	7 Wiftin Gorian		7 142
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		2 298
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)	-	11 840
	Програмное обслуживание	-	11 767 8 675
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники	-	3 709
	Консультационные услуги		
	Обслуживание сайта	-	3 679
	Обучение специалистов по эксплуатации лифтов		1 713
-	Прочие услуги		4 162
.4.	Содержание лифтов	5,8	186 896
.5.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,32	177 574
.6.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	3,39	386 521
	Содержание территории		248 665
	Материалы		7 075
	Ремонт техники для уборки двора		1 004
_	Вывоз снега, работа трактора		129 776
	Bibos chera, padora rpakropa		
2.7.	Вывоз и захоронение ТБО	4,45	72 356

2.9.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,66	215 010
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,11	3 411 404
	Финансовый результам		-47 845

Nº n/n	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.
3 Капитальный ремо	нт (специальный счет )	739 703

«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ В ПОДОЛЬСК" «ПОДОЛЬСК»
И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2017 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Тепличная*, *д.*96

	по адресу: <i>ул. Тепличная, д.96</i>		
Nº ⊓/⊓	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:	7.540.00	3 291 918
•	от содержания общего имущества	7 548,00	2 491 226
	от управления МКД		800 692
2	Провайдеры		27 000
Nº п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
3.1.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	10,41	1 190 808
	Заработная плата		496 770
	Налоги и отчисления		98 295
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		57 681,19
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Герметизация межпанельных швов		27 898
	Установка откидного пандуса		14 711
	Техническое обслуживание электрооборудования		
	Утплизация ртутосодержащих ламп		3 407
	Приемка дома к отопительному сезону		4 945
	The same and the s	-	
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		538 063
	Замена (внутреннего) общего стояка КНС		879
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых на ЦО		
	Установка дверей в МОГІ		8 305
	Текущий ремонт подъездов		253 653
	Смена замка пожарного выхода подъезд №3, на чердаке в подъезде №2		865
	Изготовление и установка пандуса в подъезде №2		979
	Ремонт дверей и окон		2 200
-	Ремонт отмостки		2 143
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников,автомат.выключателей, установка бокса в электрощитовую)		13 750
	Ремонт кровли местами		
			2 092
_	Ремонт крыльца подъезда №2		14 206
	Ремонт ступеней и площадок		2 117
	Окраска урн, бордюров,газонного ограждения, разлиновка парковочных мест		135 911
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		100 962
3.2.	Дератизация, дезинсекция	0,12	8 977
3.3.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	8,13	1 080 863
	Заработная плата АУП и ИТР		844 591
	Налоги и отчисления		151 621
	Амортизация ОС		8 264
	Транспортные услуги		6 149
1	Страхование		9 000
1	Услуги связи		6 116
			7 160
11	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы	-	2 304
1	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		11 870
-	Програмное обслуживание		11 796
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 697
	Консультационные услуги		
_	Обслуживание сайта		3 717
			3 688
-	Обучение специалистов по эксплуатации лифтов		1 717
_	Прочие расходы		4 172
.4.	Содержание лифтов	5,8	186 896
.5.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,32	178 131
.6.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	3,39	294 795
-	Содержание территории		249 446
_	Материалы	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	7 093
F	Ремонт техники для уборки двора		1 007
	2.1500 0.1000 0.0000		37 250
-	Вывоз снега, работа трактора	1	37 250
	вывоз снега, расота трактора Вывоз и захоронение ТБО	4,45	276 618

3.9.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	0.00	
	ВСЕГО РАСХОДОВ	2,66 38,11	215 551 3 473 419
	Финансовый результам		-154 501

Nº ⊓/⊓	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.
4	Капитальный ремонт (специальный счет)	778 480

Утверждаю Утверждаю И.О.Астряб

## ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2017 год ЖЭУ Подольск" по адресу: *ул. Тепличная, д.7а*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период руб.
,	<b>Содержание и ремонт жилых помещений всего:</b> в том числе:	7.541.10	3 359 114
1	от содержания общего имущества	7 541,10	2 559 155
	от управления МКД		799 960
2	Провайдеры		27 000
Nº	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты,	Расходы, руб.
η/π		руб., м²	1 924 964
3.1.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	10,41	
	Заработная плата	<del> </del>	496 480
	Налоги и отчисления		98 237
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		911 857,41
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудования		3 407
	Текущий ремонт подъездов и МОП		832 294
	Герметизация межпанельных швов		64 496
	Утилизация ртутосодержащих ламп		4 941
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		418 389
	Смена кранов, муфт на ГВС на чердаке		3 404
	Покраска урн, бордюров,газонного ограждения, МСП,разметка парковочных мест		96 740
	Ремонт кровли местами		965
	Ремонт отмостки		414
	Ремонт крыльца		7 406
	Ремонт дверей и окон		1 487
	Установка фотореле в МОП		3 828
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, выключателей,установка бокса в электрощитовую)		5 405
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		298 741
3.2.	Дератизация, дезинсекция	0,12	8 977
3.3.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	8,13	1 080 238
	Заработная плата АУП и ИТР		844 099
	Налоги и отчисления		151 533
	Амортизация ОС		8 259
	Транспортные услуги		6 146
	Страхование		9 000
	Услуги связи		6 112
	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1		7 156
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		2 302
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		11 863
	Програмное обслуживание		11 790
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 691
	Консультационные услуги		3 715
	Обслуживание сайта	1	3 686
	Обучение специалистов по эксплуатации лифтов		1 716
	and an arrangement and arrangement and arrangement and arrangement and arrangement and arrangement arrangement		4 169
2 4	Прочие расходы <i>Содержание лифт</i> ов	5,8	168 540
3.4.	Совержание лифтов  Санитарное содержание мест общего пользования	2,32	177 855
3.5.		3,39	285 346
3.6.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	3,38	249 058
	Содержание территории		7 089
	Материалы		1 006
	Ремонт техники для уборки двора		
	Вывоз снега, работа трактора		28 193
3.7.	Вывоз и захоронение ТБО	4,45	276 365
3.8.	ЗУ "Домофон"	0,83	40 781
3.9.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,66	215 353
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,11	4 178 418
	Финансовый результам		-792 304

Nº	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.
4	Капитальный ремонт (специальный счет )	759 300

«ЖИЛИЩНО ЭКСПЛУАТАЦИОНОБЕ ЭТВЕРЖДАЮ АИРЕКТОРДОО ЖЭУ-ППОДОЛЬСК" «ПОДОЛЬСК» И О.АСТРЯб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2017 год ЖЭХ "Пододовск" по адресу: ул. Тепличная, д.11а

١.	la la	/	
	/п Статья доходов и расходов	Площадь МКД. м²	Фактически начислено собственникам за отчетны период, руб.
	Содержание и ремонт жилых помещений всего:  том числе:		3 359 837
	от содержания общего имущества	7 546,40	2 559 315
_	от управления МКД	1 1	800 522
-	2 Провайдеры		27 000
U/	Casara	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
3.	1. Техническое обслуживание всего, в том числе:	10,41	4 200 000
	Заработная плата	10,41	1 299 986
	Налоги и отчисления		496 664
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		98 274 102 089,57
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудование		
	Герметизация межпанельных швов		3 407
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		30 898
	Установка пандуса откидного		41 400
	Утилизация ртутосодержащих ламп		14 720
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты		4 944
	содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе: Смена вентилей, кранов, сгонов, муфт на ГВС		602 958
-	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых ХВС		5 772
-	Смена вентилей и клапанов соратных муфтовых ХВС Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых ЦО		3 257
	Смена кранов манананов ооратных муфтовых ЦО		4 121
	Смена кранов, манометров в тех.подполье и элеваторном узле		89 441
	Ремонт кровли местами		1 422
	Ремонт отмостки		2 092
	Ремонт ступеней и площадок подъезда №1,3		17 853
	Текущий ремонт подъездов		254 130
	Монтаж освещения в пожарном выходе		8 745
	Окраска урн, контейнера для мусора Окраска бордюров,газонного ограждения, разметка парковочных мест		107 638
	Изготовление, установка, покраска пандуса в подъезде №3		
	Ремонт ограждения детской площадки		1 950
	Заделка отверстий в тубе мусоропровода поъезда №1, 2-й этаж		475
	Установка фотореле в МОП		284
	Смена почтовых ящиков		2 442
-			9 419
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, лампнакаливания, автом.выключателей в электрощитовой, установка бокса в электрощитовой)		9 179
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		84 738
.2.	Дератизация, дезинсекция	0,12	13 010
.3.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	8,13	1 080 636
	Заработная плата АУП и ИТР		844 412
	Налоги и отчисления		151 589
	Амортизация ОС		
	Транспортные услуги		8 262
	Страхование		6 148
	Услуги связи		9 000
-			6 114
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		7 159
	Програмное обеспривим (10. Астес Астес С		2 303
-	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		11 867
-	Програмное обслуживание		11 794
-	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 695
	Консультационные услуги		3 717
	Обслуживание сайта		3 687
	Обучение специалистов по эксплуатации лифтов		1 717
	Прочие расходы		4 171
4.	Содержание лифтов	5,8	186 896
5.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,32	177 957
3.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	3,39	the real or section where the party of the section is not the section of the sect
	Содержание территорий	5,39	361 911
-	Материалы		249 200
	Ремонт техники для уборки двора		7 092
			1 007
- 11	Вывоз снега, работа трактора		104 613
		1 12	70 511
7.	Вывоз и захоронение ТБО	4,45	72 514
7. 8.	вывоз и захоронение ТБО ЗУ "Домофон" ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	0,83	27 187

ВСЕГО РАСХОДОВ	38,11	3 435 601
Финансовый результам		-48 764

N₂ π/π	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.
4	Капитальный ремонт (специальный счет )	762 425