

Уважаемые проживающие микрорайона «Силикатная-2»!

ООО «ЖЭУ «Подольск» по причине отсутствия горячего водоснабжения в Ваших домах сообщает следующее:

11.05.2018г. работа котельной ООО «Радуга-ХИТ» была остановлена. Согласно официального письма № 265 от 11.05.18г. от «Радуги-ХИТ», работа котельной была остановлена **из-за долга ООО «Радуга-ХИТ» перед ООО «Газпром межрегионгаз Москва» в размере 11,9 млн. рублей**, вследствие чего последние перекрыли задвижку подачи газа в котельную.

ООО «Радуга-ХИТ» разместило на своем сайте таблицу по долгам **всех управляющих компаний** перед ООО «Радугой-ХИТ», с указанием общей суммы долга **60,6 млн. рублей**.

ООО «ЖЭУ «Подольск» считает, что сумма задолженности является умышленно завышенной. ООО «Радуга-ХИТ» производит расчет платы по горячему водоснабжению в нарушение **норм жилищного законодательства. Нарушение расчета данной платы** неоднократно подтверждено в арбитражных судах различных уровней и было включено в Обзор судебной практики Президиумом Высшего арбитражного суда.

Для Вашего сведения предоставляем Вам таблицу с расчетом текущей задолженности ООО «ЖЭУ «Подольск» перед ООО «Радугой-ХИТ»:

Название организации	Сумма задолженности по данным ООО «Радуга-ХИТ» (с сайта)	Сумма задолженности по состоянию на 30.05.18г.	Разница по оплате горячей воды по состоянию на 30.05.2018г.
ТСЖ Тепличная	4 846 243,06	2 439 447,43	2 406 795,63
ТСЖ Подольская	4 991 917,53	1 804 140,85	2 424 670,01
ООО «ЖЭУ ПОДОЛЬСК»	9 025 925,40	2 948 662,12	4 763 606,51
Итого	18 864 085,99	7 192 250,40	9 595 072,15

На основании данных указанных в таблице завышение платы по поставленному коммунальному ресурсу (горячей воде) составляет 51%, что выгодно ООО «Радуга-ХИТ», которая хочет своим бездействием заставить Вас платить за горячее водоснабжение в 2 раза больше, руководствуясь своими правилами.

С целью включения котельной в кратчайшие сроки, погашения долга ООО «Радуга-ХИТ» перед ООО «Газпром межрегионгаз Москва», ООО «ЖЭУ «Подольск» в период с **11.05.2018 по 30.05.2018г. была выплачена** ООО «Радуга –ХИТ» сумма в размере **3 681 257,86 руб.**

Также нами усилена работа по взысканию задолженности с жильцов домов (неплательщиков из числа Ваших соседей), находящихся в обслуживании ООО «ЖЭУ «Подольск».

По состоянию на 01.05.2018г. задолженность потребителей (жильцов МКД) коммунальных услуг составляет **17 974 887,80 руб.**, а именно:

ТСН (ж) «Подольская» - 3 960327,69 руб.

ТСН (ж) «Тепличная» - 5 690 982,96 руб.

ООО «ЖЭУ «Подольск» - 8 323577,15 руб.

Данная ситуация доведена до сведения и находится на контроле Администрации г.о. Подольск, прокуратуры г. Подольска и ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Администрация ООО «ЖЭУ «Подольск»