Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2018 № 1795-П

Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2018 № 767-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 8.1 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», подпунктом в пункта 3 статьи 1 Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», письмом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 24.10.2018 № 11Исх-11703, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2018 № 767-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Установить с 01.01.2019 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем

собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.»;

1.2. дополнить постановление пунктами 1.1, 1.2 следующего содержания:

«1.1. Отметить, что:

1.1.1. Стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации (утилизация, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора (далее – ТБО и КГМ) с 01.01.2019 исключена из платы за содержание жилого помещения в размере 4,79 руб./кв.м. в связи с включением в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО);

1.1.2. Тарифы на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области (далее – Региональный оператор ТКО) утверждены постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 № 690/34 «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области».

1.2. Установить, что в случае, если документально подтвержденные фактические среднемесячные расходы за второе полугодие 2018 года за услуги по сбору, транспортировке и утилизации (утилизация, обезвреживание и захоронение) ТБО и КГМ, понесенные управляющими организациями, осуществляющими свою деятельность в сфере управления многоквартирными домами на территории Городского округа Подольск, в составе платы за содержание жилого помещения, ниже стоимости услуг по обращению с ТКО, указанной в подпункте 1.1.1 настоящего постановления, то данная разница за 2019 год подлежит возмещению в рамках государственных и муниципальных программ Московской области в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.»;

1.3. приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать управляющим организациям, осуществляющим свою деятельность в сфере управления многоквартирными домами на территории Городского округа Подольск, не позднее 01.12.2018 довести до сведения

собственников помещений в многоквартирных домах информацию об изменении размера платы за содержание жилого помещения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.3, которые вступают в силу с 01.01.2019.

4. Управлению по взаимодействию с общественными организациями, средствами массовой информации и в сфере рекламы Администрации Городского округа Подольск (Шведков С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Щепетева Э.Н., заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному комплексу Лукьяненко В.О.

Глава Городского округа Подольск Н.И. Пестов

Приложение
к постановлению Администрации
Городского округа Подольск
от 31.10.2018 № 1795-П

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Городского округа Подольск*

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
1.	**Многоквартирные дома, оборудованные подъемниками для инвалидов, ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
1.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,73	37,73	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,71	32,71	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
1.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			х
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,37	37,37	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,35	32,35	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
2.	**Многоквартирные дома, оборудованные подъемниками для инвалидов, ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода**			
2.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,16	36,16	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,14	31,14	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
2.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,80	35,80	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,78	30,78	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
3.	**Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
3.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,23	37,23	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,21	32,21	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
3.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,31	37,31	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,29	32,29	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
3.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,95	36,95	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,93	31,93	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
4.	**Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
4.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,73	36,73	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,71	31,71	x
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	x
4.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,81	36,81	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,79	31,79	x
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
4.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,45	36,45	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,43	31,43	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
5.	**Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода**			
5.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,66	35,66	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,64	30,64	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
5.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,74	35,74	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,72	30,72	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
5.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,38	35,38	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,36	30,36	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
6.	**Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
6.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,13	36,13	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,11	31,11	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
6.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,21	36,21	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,19	31,19	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
6.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,85	35,85	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,83	30,83	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
7.	**Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода**			
7.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,56	34,56	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,54	29,54	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
7.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,64	34,64	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,62	29,62	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
7.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,28	34,28	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,26	29,26	х
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	х
8.	**Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
8.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,60	34,60	34,60
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,58	29,58	29,58
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
8.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,68	34,68	34,68
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,66	29,66	29,66
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
9.	**Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода**			
9.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,03	33,03	33,03
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,01	28,01	28,01
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
9.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,11	33,11	33,11
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,09	28,09	28,09
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
10.	**Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
10.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,50	33,50	33,50
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,48	28,48	28,48
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
10.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,58	33,58	33,58
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,56	28,56	28,56
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
11.	**Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода**			
11.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	31,93	31,93	31,93
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,91	26,91	26,91
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,72
11.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	32,01	32,01	32,01
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,99	26,99	26,99
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,89
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,86
12.	**Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом, без лифта**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	28,00	28,00	28,00
	услуги и работы по содержанию общего имущества	22,98	22,98	22,98
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
13.	**Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	26,43	26,43	26,43
	услуги и работы по содержанию общего имущества	21,41	21,41	21,41

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
14.	**Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда"муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище" (кроме одноэтажных)**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	16,11	16,11	16,11
	услуги и работы по содержанию общего имущества	11,09	11,09	11,09
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
15.	**Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод**			
15.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,00	33,00	33,00
	услуги и работы по содержанию общего имущества	27,98	27,98	27,98
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,89
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,86
15.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,08	33,08	33,08
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,06	28,06	28,06
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,89
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,86

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
16.	**Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода**			
16.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	31,43	31,43	31,43
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,41	26,41	26,41
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,89
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,86
16.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	31,51	31,51	31,51
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,49	26,49	26,49
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,18	3,11	2,89
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,86	2,86	2,86

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
17.	**Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод без лифта,**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	27,50	27,50	27,50
	услуги и работы по содержанию общего имущества	22,48	22,48	22,48
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
18.	**Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе	25,93	25,93	25,93
	услуги и работы по содержанию общего имущества	20,91	20,91	20,91
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
19.	**Многоквартирные дома, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также вкл. в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда"муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище"(кроме одноэтажных)**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	15,61	15,61	15,61
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,59	10,59	10,59
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
20.	**Многоквартирные дома, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также вкл. в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда"муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище"(одноэтажной застройки)**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	15,43	15,43	15,43
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,41	10,41	10,41
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
21.	**Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные автономной системой канализования типа "Топас"**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	25,49	25,49	25,49
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,59	10,59	10,59
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	сбор и вывоз жидких бытовых отходов	9,88	9,88	9,88
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43
22.	**Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, с откачкой и вывозом сточных вод из выгребных ям**			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	54,82	54,82	54,82
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,60	10,60	10,60
	текущий ремонт подъездов	2,75	2,75	2,75
	услуги расчетно-кассового центра	1,55	1,55	1,55
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,41	0,41	0,41
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,31	0,31	0,31
	сбор и вывоз жидких бытовых отходов	39,20	39,20	39,20
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,75	0,68	0,46

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,43	0,43	0,43

Примечание:

*В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере ниже установленного настоящим постановлением, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

** Размер платы за содержание жилого помещения включает в себя:

- плату за содержание жилого помещения;
- плату за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, рассчитанную индивидуально по каждому многоквартирному дому.

НДС в плате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%.

***Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества определена как средневзвешенное значение расходов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества по каждому виду благоустройства жилищного фонда. Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение и отведение сточных вод) рассчитывается индивидуально по каждому многоквартирному дому в порядке, установленном действующим законодательством. Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органам местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.