

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2018год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Тепличная, д.9в

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственникам и за отчетный, руб.	Задолженнос ть собственнико в за отчетный период, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе	5 574,40	2 483 666	2 677 223	-193 557
	от содержания общего имущества		1 917 752		
	от управления МКД		565 913		

Провайдеры

ООО"Медиа-Сети

ООО"Подольская Электросвязь"

ООО"Связь Стандарт"

29 511

11 511

6 000

12 000

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	11,28	826 855
	Заработная плата		458 526
	Налоги и отчисления		159 455
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		54 497,48
	Техническое обслуживание вентканалов		5 376
	Техническое обслуживание электрооборудования		2 726
	Техническое обслуживаниеа автоматики незадымляемости		42 749
	Утилизация ртутосодержащих ламп		3 647
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		154 376
	Окраска бордюров,газонного ограждения, разлиновка парковочных мест		65 065
	Окраска урн и мусоросборочного пункта		
	Утепление входной двери		405
	Ремонт дверей с заменой стекл		7 195
	Ремонт кровли местами		921
	Ремонт порога		986
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников,выключателей в МОП, замена розеток в подвале и тех.этаже)		12 821
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		66 984
2.2.	Дератизация, дезинсекция	0,07	4 684
2.3.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	8,79	584 422
	Заработная плата АУП и ИТР		392 371
	Налоги и отчисления		133 642
	Амортизация ОС		5 397
	Транспортные услуги		9 472
	Услуги связи		1 703
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 038
			1 327
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		6 665

	Програмное обслуживание		4 360
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		9 476
	Консультационные услуги		2 678
	Обслуживание сайта		2 445
	Обучение специалистов по электробезопасности		628
	Прочие расходы		5 220
2.4.	Содержание лифтов	5,49	165 775
2.5.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,21	208 263
2.6.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	3,48	227 433
	Содержание территории		178 849
	Материалы		36 073
	Ремонт техники для уборки двора		1 844
	Вывоз снега, работа трактора		10 667
2.7.	Вывоз и захоронение ТБО	4,45	302 216
2.7.	ЗУ "Домофон"	0,50	32 625
2.8.	ТО ИТП	2,58	166 309
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,85	2 518 582
	Финансовый результат		-5 406