

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г.Подольск, ул. Барамзиной д. № 3 корп.2 проведенного в форме очного голосования

г. Подольск

«07» марта 2014г.

Инициатор собрания: собственник помещения № 124 д.3 корп.2 по ул.Барамзиной
Место проведения собрания: г.Подольск, ул.Барамзиной, д.3 корп.2, около 1-го подъезда

Общая площадь многоквартирного жилого дома 9878,31 кв.м.

Общая площадь собственников жилых помещений 9293,5 кв.м.

Общая площадь собственников нежилых помещений 584,81 кв.м.

Общая площадь помещений, принадлежавших муниципальной казне 00 кв.м.

Приглашенные лица: Управляющая компания ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК»

Председатель собрания Буриков Александр Васильевич

Секретарь собрания Лерушкина Татьяна Александровна

Повестка дня:

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;
 - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
2. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №3 корп.2 по ул.Барамзиной г.Подольска, который должен быть не менее минимального размера взноса, установленного Правительством Московской обл.
3. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
4. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
5. Определение владельца специального счета
6. Кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет
7. Место хранения Протокола внеочередного общего собрания: Московская обл. г.Подольск ул.Литейная д.44А офис ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК».

В собрании приняли участие:

Собственники жилых помещений 665,4 кв.м. 6,74% голосов

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. 0% голосов

Кворума нет / собрание не правомочно

В соответствии с Жилищным кодексом РФ голосование по повестке дня будет проведено в форме заочного голосования.

Секретарь собрания:

Сергеев - Сергеевская Т.А.

Председатель собрания:

Буряков В.А.

Инициатор собрания: собственник помещения № 124 д.3 корп.2 по ул.Барамзиной г.Подольска

Буряков В.А.

Приложение: Реестр собственников помещений многоквартирного дома №3 корп.2 по ул.Барамзиной г.Подольска, принявших участие в внеочередном общем собрании 07 марта 2014г.