Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3 корп.2 по ул. Барамзиной в форме заочного голосования

«16» апреля 2014года

Дата проведения с **01.03.2014г. – 15.04.2014г.**
Место проведения **Московская обл., г. Подольск, ул. Барамзиной д. 3 корп.2.**
Форма проведения: **заочное голосование.**
Инициатор собрания: **собственник помещения №69 д.3 корп.2 по ул.Барамзиной**
Общая площадь многоквартирного жилого дома **9878,31** кв.м.
Общая площадь собственников жилых помещений **9293,5** кв.м
Общая площадь собственников нежилых помещений **584,81** кв.м
Общая площадь помещений, принадлежавших муниципальной казне **0** кв.м
Роздано листов заочного голосования: **167шт.**
Сдано листов заочного голосования: **103шт.**
Председатель собрания: Головацкий Владимир Валерьевич
Секретарь собрания: Партонова Валентина Анатольевна

Повестка дня:

1. Выбрать способ управления: управляющая организация ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК».
2. Установить забор, шлагбаумы и создать закрытый жилой комплекс.
3. Применять тарифы разработанные и утвержденные администрацией г.Подольска.
4. Доходы, прибыль и экономию денежных средств полученных в результате хозяйственной деятельности и коммунальных платежей, направлять на нужды дома и благоустройство придомовой территории.
5. Установить охрану.

В собрании приняли участие: **5870** кв.м. **59%** голосов
собственники жилых помещений **5729,9** кв.м. **58%** голосов
собственники нежилых помещений **140,1** кв.м.**1** % голосов

Кворума имеется/ собрание правомочно

По 1-му вопросу: Выбрать способ управления: управляющая организация ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК».

«ЗА» - 5265,9 кв.м. (53%) **«ПРОТИВ» -** 121,1 кв.м. (1%) **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** 429,7 кв.м. (4%)

Принято решение: Выбрать способ управления: управляющую организацию ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК».

По 2-му вопросу: Установить забор, шлагбаумы и создать закрытый жилой комплекс.

«ЗА» - 5100,6 кв.м. (51%) **«ПРОТИВ» -** 497,2 кв.м. (5%) **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** 114,9 кв.м. (1%)

Принято решение: установить забор, шлагбаумы и создать закрытый жилой комплекс.

По 3-му вопросу: Применять тарифы разработанные и утвержденные администрацией г.Подольска.

«ЗА» - 5167,2 кв.м. (52%) **«ПРОТИВ»** - 0 кв.м. (0%) **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** - 649,5 кв.м. (6%)

Принято решение: Применять тарифы разработанные и утвержденные администрацией г.Подольска.

По 4-му вопросу: Доходы, прибыль и экономию денежных средств полученных в результате хозяйственной деятельности и коммунальных платежей, направлять на нужды дома и благоустройство придомовой территории.

«ЗА» - 5816,7 кв.м. (58%) **«ПРОТИВ»** - 0 кв.м. (0%) **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: Доходы, прибыль и экономию денежных средств полученных в результате хозяйственной деятельности и коммунальных платежей, направлять на нужды дома и благоустройство придомовой территории.

По 5-му вопросу: Установить охрану.

«ЗА» - 5153,1 кв.м. (52%) **«ПРОТИВ»** - 376,3 кв.м. (3%) **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** - 179,4 кв.м. (1%)

Принято решение: Установить охрану.

Председатель собрания _____ /Головацкий В.В./

Секретарь собрания _____ /Мартынова В.А./ Дом 3к 2п кв20

Исполнительный директор ООО «ЖЭУ «Подольский ДСК» _____ В.В. Снитко

ей

из 2