Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул.Академическая , д. 8***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственникам и за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 630,34	**2 990 592**	2 929 972	60 620	330 135
	от содержания общего имущества		2 192 153			
	от управления МКД		798 439			
	Провайдеры		**23 119**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 520 280***
	Заработная плата		*743 333*
	Налоги и отчисления		*348 623*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***303 197,68***
	Техническое обслуживание вентканалов		9 568
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 706
	Герметизация межпанельных швов		134 149
	Устройство крепления молниезащиты		86 400
	Ремонт дворовых дорог		56 375
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**125 127**
	Окраска цоколя		757
	Окраска ДИП		2 789
	Окраска подстанции от вандальных надписей		228
	Окраска лавок		322
	Разметка с установкой таблички "Инвалид"		2 021
	Ремонт ограждения, скамеек, стола, крыши домика на детской площадке		1 625
	Установка ручек оконных в МОП		7 053
	Ремонт ступеней и покраска перил		2 494
	Заделка выбоин на тротуарной плитке		926
	Закрытие лифтовых шахт от птиц сеткой		703
	Ремонт и окраска дверей в МОП		20 613
	Установка почтового ящика на входной двери		206
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников, выключателей, розеток)		4 196
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		81 195
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***18 181***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***1 002 663***
	Заработная плата АУП и ИТР		*609 740*
	Налоги и отчисления		*285 968*
	Амортизация ОС		9 149
	Транспортные услуги		14 941
	Услуги связи		3 749
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 649
			11 683
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 649
	Программное обслуживание		3 430
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 511
	Консультационные услуги		3 416
	Обслуживание сайта		3 335

	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 441
	Прочие расходы		14 001
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,30***	***158 671***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***157 670***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***133 026***
	Содержание территории		117 842
	Материалы		10 541
	Ремонт техники для уборки двора		914
	Вывоз снега, работа трактора		3 728
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***26 701***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	32,77	**3 017 191**
	Финансовый результат		***-3 480***

Справочная информация:

		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	ОДН	**230 767**	222 523	8 244	24 768

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Академическая, д. 10

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 162,20	**853 578**	813 345	40 233	72 438
	от содержания общего имущества		627 325			
	от управления МКД		226 253			
	Провайдеры		**16 306**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***814 280***
	Заработная плата		210 637
	Налоги и отчисления		98 789
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***450 029***
	Техническое обслуживание вентканалов		2 278
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Устройство крепления молниезащиты		36 000
	Замена дверей в МОП		45 750
	Ремонт дворовых дорог		353 625
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**54 825**
	Ремонт парапета на кровле		1 848
	Ремонт и покраска дверей в МОП		7 456
	Ремонт ограждения		544
	Окраска забора от вандальных надписей		5 381
	Окраска скамеек		102
	Ремонт ограждения МСП		3 716
	Закрытие лифтовых шахт от птиц сеткой		156
	Замена тротуарной плитки у подъезда		261
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		1 520
	Установка почтового ящика на входную дверь		103
	Установка урны		133
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		33 606
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***6 087***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***8,72***	***284 123***
	Заработная плата АУП и ИТР		172 781
	Налоги и отчисления		81 034
	Амортизация ОС		2 592
	Транспортные услуги		4 234
	Услуги связи		1 062
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		5 568
			3 311
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		3 301
	Программное обслуживание		972
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 412
	Консультационные услуги		968
	Обслуживание сайта		945
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		975
	Прочие расходы		3 968
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***107 913***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***46 753***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***41 889***
	Содержание территории		32 882
	Материалы		7 692
	Ремонт техники для уборки двора		259
	Вывоз снега, работа трактора		1 056
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***7 566***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	33,04	**1 308 611**
	Финансовый результат		***-438 727***

Справочная информация:

		Начислено собственникам за отчетный период, руб	Оплачено собственниками за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	ОДН	**71 095**	65 113	5 982	4 353

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Барамзиной, д.3, корп.2***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период с учетом корректировки по отоплению, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	9 861,30	**4 048 014**	3 800 430	247 584	92 472
	от содержания общего имущества		3 016 128			
	от управления МКД		1 031 886			
	Провайдеры		**96000**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***10,6***	***1 825 561***
	Заработная плата		960 717
	Налоги и отчисления		450 576
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***152 372***
	Техническое обслуживание вентканалов		9 112
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		37 876
	Герметизация межпанельных швов		52 200
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 465
	Техническое освидетельствование на лифтах		33 419
	Устранение засора канализации		13 300
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**261 895**
	Окраска фасада здания		44 862
	Окраска цоколя здания от вандальных надписей		462
	Установка светового короба на фасаде дома		16 996
	Замена тепловой завесы		5 017
	Ремонт кровли местами		282
	Заглушка полотенцесушителя в квартирах		299
	Ремонт и окраска дверей		10 655
	Окраска урн и бункера для ТБО		3 771
	Окраска мусоросборочной площадки		
	Окраска бордюров, нанесение разметки мест парковки		
	Окраска стен подъездов от вандальных надписей		777
	Окраска цоколя		1 155
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		195
	Установка сеток от птиц на шахты лифта		738
	Установка табличек на фасаде дома, на газоне		4 085
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания).		8 512
	Ремонт и окраска ограждения автостоянки		3 080
	Компенсация ущерба от залива		30 416
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		130 590
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***11 302***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***1 148 987***
	Заработная плата АУП и ИТР		688 055
	Налоги и отчисления		322 698
	Амортизация ОС		11 824
	Транспортные услуги		19 310
	Услуги связи		4 846
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		25 396

	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		15 100
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		15 056
	Программное обслуживание		4 433
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		11 000
	Консультационные услуги		4 414
	Обслуживание сайта		4 311
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		4 448
	Прочие расходы		18 096
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***207 698***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***255 916***
	Содержание территории		220 579
	Материалы		29 338
	Ремонт техники для уборки двора		1 181
	Вывоз снега, работа трактора		4 818
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***40 759***
2.7.	***Видеонаблюдение***	***0,15***	
2.8.	***ТО ИТП***	***2,41***	***270 375***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**34,53**	**4 057 443**
	Финансовый результат		***86 571***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб	Оплачено за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	804 992	768 120	36 872	58 028
4.	**Охрана подъездов**	1099500	1045186,74	54 313	55169,2
5.	**ОДН**	277 442	258 701	18 741	6 724

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Ватутина, д.36, корп.1

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	14 344,00	**6 077 707**	5 262 058	815 650	2 959 330
	от содержания общего имущества		4 517 594			
	от управления МКД		1 560 113			
	Провайдеры:		**24 000**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,60***	***3 086 857***
	Заработная плата		1 397 364
	Налоги и отчисления		655 364
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***835 096***
	Техническое обслуживание вентканалов		14 579
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		58 338
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		50 129
	Замена дверей в МОП		463 350
	Ремонт дворовых дорог		248 700
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**199 033**
	Окраска фасада здания от вандальных надписей		476
	Заглушка полотенцесушителя в квартире		299
	Ремонт, замена дверей в МОП		22 899
	Уборка козырьков от снега		68
	Ремонтные работы на МСП		5 447
	Окраска поручней в подъездах		858
	Окраска входных дверей, подрезка входных дверей и порогов		5 927
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп).		8 392
	Компенсация ущерба от залива		73 742
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		80 925
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***38 677***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***8,72***	***1 884 870***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 146 228
	Налоги и отчисления		537 581
	Амортизация ОС		17 198
	Транспортные услуги		28 087
	Услуги связи		7 048
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		36 938
			21 963
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		21 899
	Программное обслуживание		6 447
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		16 000
	Консультационные услуги		6 421
	Обслуживание сайта		6 270
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		6 469
	Прочие расходы		26 321
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***445 268***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***113 793***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***210 245***
	Содержание территории		197 265
	Материалы		11 263
	Ремонт техники для уборки двора		1 717
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***45 624***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	33,97	5 825 333
	Финансовый результат		***276 374***

Справочная информация:

		Начислено собственникам за отчетный период, руб	Оплачено собственниками за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного
3.	ОДН	426 724	366 865	59 858	167 619

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год
ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Веллинга, д.11*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственникам и за отчетный период , руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 724,10	**5 530 079**	5 390 398	139 681	328 021
	от содержания общего имущества		4 303 269			
	от управления МКД		1 226 810			
	Провайдеры		**34 800**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***13,84***	***2 165 070***
	Заработная плата		1 142 061
	Налоги и отчисления		535 627
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***175 396,15***
	Техническое обслуживание вентканалов		10 934,40
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		45 054
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		25 101
	Устранение засора канализации		53 200
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		7 688
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***311 987***
	Замена вводных кранов на стояках ГВС		2 509
	Заглушка полотенцесушителя в квартирах		880
	Ремонт полов, заделка выбоин в стене в МОП		2 597
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников,)		22 622
	Окраска фасада от вандальных надписей		88
	Замена участка трубопровода ГВС на тех .этаже		43 827
	Замена дверных полотен		19 235
	Ремонт дверей МОП		14 850
	Ремонт входной двери		2 217
	Установка урн у подъездов №1,2		3 036
	Установка сеток от птиц в шахтах		738
	Установка флагштока на фасаде дома		1 606
	Покраска бордюров		9 704
	Герметизация сливных воронок		118
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		187 959
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,08***	***40 860***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***9,46***	***1 540 497***
	Заработная плата АУП и ИТР		936 808
	Налоги и отчисления		439 363
	Амортизация ОС		14 056
	Транспортные услуги		22 955
	Услуги связи		5 760
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		30 189
			17 951
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		17 898
	Программное обслуживание		5 269
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		13 076
	Обслуживание сайта		5 124
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		5 287
	Консультационные услуги		5 248
	Прочие расходы		21 512
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,36***	***296 272***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,24***	***246 839***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***3,89***	***341 068***
	Содержание территории		262 136
	Материалы		71 800
	Ремонт техники для уборки двора		1 404
	Вывоз снега, работа трактора		5 729
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,55***	***38 743***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,89***	***321 405***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,31**	**4 990 755**
	Финансовый результат		***574 124***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб	Фактически оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	954 397	937 051	17 346	86 886
4.	**Охрана подъездов**	1289250	1224302	64 948	72519
5.	**ОДН**	326 670	316 329	10 341	17 525

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Индустриальная, д.3Б*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 606,41	**2 991 963**	2 954 904	37 059	411 511
	от содержания общего имущества		2 196 029			
	от управления МКД		795 935			
	Провайдеры		**14 900**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 490 587***
	Заработная плата		741 001
	Налоги и отчисления		347 530
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***196 840***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 265
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		39 134
	Герметизация межпанельных швов		27 900
	Установка системы видеонаблюдения		90 000
	Установка откидного пандуса		10 000
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 978
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**205 216**
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 128
	Окраска ступеней 3 подъезда		187
	Ремонт ограждений		518
	Ремонт АБП на придомовой территории		3 715
	Ремонт кровли отдельными местами		605
	Перенос выключателей в подъездах		22 983
	Ремонт перил в 3 подъезде		553
	Монтаж крыльца подъезда №3		30 708
	Ремонт водостока 3 подъезда		3 365
	Ремонт детской песочницы		2 492
	Ремонт малых форм на детской площадке		
	Ямочный ремонт внутриквартальной дороги		3 488
	Заполнение песочницы песком на детской площадке		423
	Устройство тротуарной дорожки		9 617
	Окраска от вандальных надписей		361
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		124 074
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***33 563***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***999 518***
	Заработная плата АУП и ИТР		607 827
	Налоги и отчисления		285 071
	Амортизация		9 120
	Транспортные услуги		14 894
	Услуги связи		3 737
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 588
			11 647
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 613
	Программное обслуживание		3 419
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 484
	Консультационные услуги		3 405
	Обслуживание сайта		3 325
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 431
	Прочие расходы		13 957,53
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***107 191***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***4,35***	***196 272***
	Содержание территории		169 631
	Материалы		22 012
	Ремонт техники для уборки двора		911
	Вывоз снега, работа трактора		3 718
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***26 115***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	32,77	**3 015 115**
	Финансовый результат		***-8 251***

Справочная информация:

		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного
3.	ОДН	197 440	192 231	5 209	14 426

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10А***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	5 556,70	**2 425 838**	2 365 879	59 959	184 460,71
	от содержания общего имущества		1 844 385			
	от управления МКД		581 453			
	Провайдеры		**52 400**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***1 237 196***
	Заработная плата		541 323
	Налоги и отчисления		253 880
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***336 384***
	Техническое обслуживание вентканалов		5 467
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		21 345
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		44 400
	Ремонт лифтов		109 621
	Ремонт тротуаров		73 999
	Устройство крепление молниезащиты		61 200
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 642
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**105 609**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 467
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		7 448
	Наполнение песочницы песком		217
	Смена задвижек отопления		5 974
	Замена сгонов, кранов в квартирах		6 822
	Ремонт и окраска лавок		1 774
	Ремонт качелей		584
	Окраска бордюров, газонного ограждения, урн		21 014
	Окраска дверей входной группы		197
	Установка сеток от птиц на шахтах		235
	Ямочный ремонт придомовой территории		3 002
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации всего		56 876
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***7 230***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***730 177***
	Заработная плата АУП и ИТР		444 035
	Налоги и отчисления		208 253
	Амортизация ОС		6 662
	Транспортные услуги		10 881
	Услуги связи		2 730
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		14 309
			8 508
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		8 483
	Программное обслуживание		2 498
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 198
	Консультационные услуги		2 487
	Обслуживание сайта		2 429
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		2 506
	Прочие расходы		10 196
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***145 361***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***78 464***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***138 856***
	Содержание территории		124 130
	Материалы		11 346
	Ремонт техники для уборки двора		665
	Вывоз снега, работа трактора		2 715
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***18 410***

2.7.	*ТО ИТП*	*2,41*	*152 247*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,38	**2 507 941**
	Финансовый результат		***-29 702***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб	Оплачено за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	453 594	456 224	0	52283
4.	ОДН	166 540	165 716	824	9 493,85

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.2***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	24 959,35	10 518 166	9 839 766	678 400	598 947
	от содержания общего имущества		7 906 420			
	от управления МКД		2 611 746			
	Провайдеры		**169 200**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***5 150 185***
	Заработная плата		2 031 491
	Налоги и отчисления		952 769
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***1 494 632***
	Техническое обслуживание вентканалов		23 691
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		90 290
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		83 548
	Герметизация межпанельных швов		90 671
	Засор канализации		13 300
	Замена дверей в МОП		506 250
	Ремонт дворовых дорог		492 025
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		16 358
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		39 500
	Поверка расходомера РСМ 05.05		139 000
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***671 293***
	Ремонт ограждений		1 199
	Разборка дверей и окон (общестроительные работы)		6 879
	Установка насоса в подвале		33 516
	Замена крана и участка трубопровода в подвале		559
	Замена автомата в мусорокамере		316
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников)		98 176
	Замена дверей в МОП		41 962
	Смена ограничительного столбика у МСП		1 032
	Установка сеток от птиц на шахтах		936
	Остекление дверей в МОП		361
	Окраска цоколя		394
	Окраска забора вдоль территории дома		1 056
	Наполнение песочницы песком		217
	Замена кранов, сгонов, резьб в квартирах		16 590
	Установка цепочки на въезде к МСП		811
	Установка сиденья на качели, ремонт качелей		1 807
	Ремонт лавочки на детской площадке		3 151
	Ремонт стола на ДИП		230
	Окраска ДИП		624
	Окраска ДИП от вандальных надписей		241
	Покраска бордюров и ограждений		36 689
	Покраска лифтов в 3 подъезде		824
	Установка зеркала в лифте 1 подъезда		491
	Уборка снега с козырьков		723
	Компенсация ущерба от залива		203 068
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		219 440
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***24 005***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***2 985 977***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 794 499
	Налоги и отчисления		841 620
	Амортизация ОС		29 926
	Транспортные услуги		48 873
	Услуги связи		12 264
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		64 274
			38 217

	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		38 105
	Программное обслуживание		11 219
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		27 840
	Консультационные услуги		11 173
	Обслуживание сайта		10 910
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		11 257
	Прочие расходы		45 800
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***742 114***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***513 583***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***575 068***
	Содержание территории		507 381
	Материалы		52 505
	Ремонт техники для уборки двора		2 989
	Вывоз снега, работа трактора		12 193
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***82 250***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***1 178 179***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	35,60	**11 251 361**
	Финансовый результат		***-563 995***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб	Оплачено за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	2 025 749	1 859 715	166 033	213891
4.	Охрана подъездов	784723	981940	0	141172
5.	ОДН	729 049	614 131	114 918	22 783

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. ***Тепличная, д. 7б***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	4 222,47	**1 759 827**	1 778 590	0,00	261 633
	от содержания общего имущества		1 317 987			
	от управления МКД		441 839			
	Провайдеры		**41 800**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***862 456***
	Заработная плата		411 374
	Налоги и отчисления		192 934
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***63 123,42***
	Техническое обслуживание вентканалов		3 645
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		10 500
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 769
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		29 500
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**195 024**
	Ремонт дверей с заменой стекла		1 479
	Ремонт колесоотбойников		1 374
	Замена розеток в техпомещении		257
	Замена сгонов и кранов в квартирах		7 040
	Установка табличек на фасаде		2 000
	Установка сеток от птиц на шахтах		488
	Уборка снега с козырька		45
	Окраска фасада от вандальных надписей		261
	Наполнение песочницы песком		217
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		7 448
	Компенсация ущерба от залива		114 768
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		59 648
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***6 734***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***554 892***
	Заработная плата АУП и ИТР		337 441
	Налоги и отчисления		158 260
	Амортизация ОС		5 063
	Транспортные услуги		8 269
	Услуги связи		2 075
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		10 874
			6 466
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		6 447
	Программное обслуживание		1 898
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 710
	Консультационные услуги		1 890
	Обслуживание сайта		1 846
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		1 905
	Прочие расходы		7 749
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 423***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***88 892***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***107 977***
	Содержание территории		102 365
	Материалы		3 044
	Ремонт техники для уборки двора		506

	Вывоз снега, работа трактора		2 063
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***13 949***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***115 753***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**35,60**	**1 899 075**
	Финансовый результат		***-97 448***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	341 855	344 801	0	37 991
4.	**ОДН**	140 281	135 189	5 092	17 104

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д.9в***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственникам и за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	5 585,30	**2 374 898**	2 286 311	88 587	206 960
	от содержания общего имущества		1 790 452			
	от управления МКД		584 446			
	Статья доходов и расходов	Ставка	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 027 824***			
	Заработная плата		544 109			
	Налоги и отчисления		255 187			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***79 298,08***			
	Техническое обслуживание вентканалов		5 467			
	Техническое обслуживание автоматики		21 375			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 647			
	Ремонтные работы на лифте		5 500			
	Устранение засора канализации		26 600			
	Работы, выполненные собственными силами,		**149 229**			
	Замена кранов, резьб, сгонов в квартирах		3 029			
	Бетонирование пандуса и площадки съезда перед домом		11 296			
	Окраска двери входной группы		324			
	Окраска бордюров, газонного ограждения		8 250			
	Замена дверей в МОП		14 515			
	Установка сеток от птиц на шахтах		488			
	Установка урны на ДИП		166			
	Установка МАФов на ДИП		11 919			
	Установка табличек "Выгул собак запрещен"		2 937			
	Установка антипарковочных столбиков		5 350			
	Ремонт дверей с заменой стекла		2 945			
	Ремонт песочницы		1 157			
	Засыпка выбоин и ремонтные работы на ДИП		618			
	Ремонт ограждений		3 450			
	Ремонт пандуса		1 478			
	Наполнение песочницы песком		121			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		17 301			
	Уборка снега с козырька		45			
	Покраска ступеней		309			
	Ямочный ремонт придомовой территории		4 123			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к		59 410			
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***30 163***			
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***733 935***			
	Заработная плата АУП и ИТР		446 321			
	Налоги и отчисления		209 324			
	Амортизация ОС		6 697			
	Транспортные услуги		10 937			
	Услуги связи		2 744			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		14 383			
			8 552			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		8 527			
	Программное обслуживание		2 510			
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 230			
	Консультационные услуги		2 500			
	Обслуживание сайта		2 441			
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		2 519			
	Прочие расходы		10 249			
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***147 417***			
2.4.	***Санитарное содержание мест общего***	***2,31***	***117 161***			
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***4,35***	***130 820***			
	Содержание территории		122 862			
	Материалы		4 562			
	Ремонт техники для уборки двора		669			
	Вывоз снега, работа трактора		2 727			
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***18 456***			
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***152 450***			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**35,45**	**2 358 225**			
	Финансовый результат		***16 673***			

Справочная информация:

		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного
3.	ОДН	166 316	157 842	8 474	11 009

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Тепличная, д. 9г*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	4 263,20	**1 820 242**	1 727 715	92 527	394 383
	от содержания общего имущества		1 374 141			
	от управления МКД		446 101			
	Провайдеры		**41 800**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты,	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***807 859***
	Заработная плата		415 313
	Налоги и отчисления		194 782
	Работы, выполненные подрядными организациями		***85 350***
	Техническое обслуживание вентканалов		3 645
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		10 500
	Ремонт видеосистемы		3 000
	Ремонт лифта		48 700
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 796
	Работы, выполненные собственными силами,		**112 415**
	Замена патрона в светильнике		107
	Заделка швов в тепловой камере по всему периметру		12 719
	Заделка выбоин в полах		57
	Монтаж двери на чердак		20 370
	Ремонт (смена стекол) дверей и окон в МОП		4 035
	Смена кранов, сгонов в квартирах		1 998
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		8 512
	Окраска цоколя		306
	Окраска газонного ограждения, урн		1 888
	Смена крана ЦО в подвале		458
	Уборка снега с козырька		45
	Установка сетки от птиц на шахтах		125
	Установка табличек на фасаде дома		1 138
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		60 658
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***6 486***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***560 205***
	Заработная плата АУП и ИТР		340 672
	Налоги и отчисления		159 775
	Амортизация ОС		5 112
	Транспортные услуги		8 348
	Услуги связи		2 095
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		10 978
			6 528
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		6 509
	Программное обслуживание		1 916
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 755
	Консультационные услуги		1 908
	Обслуживание сайта		1 864
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		1 923
	Прочие расходы		7 823
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 423***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***89 826***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том***	***4,35***	***109 073***
	Содержание территории		103 398
	Материалы		3 081
	Ремонт техники для уборки двора		511
	Вывоз снега, работа трактора		2 083
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***14 083***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***116 871***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	35,60	**1 852 825**
	Финансовый результат		***9 216***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	348 006	332 456	15 550	85946
4.	**ОДН**	141 922	133 615	8 308	24 088

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *Революционный проспект, д. 18*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб	Фактически оплачено собственниками за отчетный период с учетом произведенной корректировки размера платы, руб.	Задолженность собственников по оплате услуг за отчетный период составляет	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	7 605,20	**3 000 942**	2 900 651	100 290,69	141 224
	от содержания общего имущества		2 205 134			
	от управления МКД		795 808			
	Провайдеры		**14 400**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 420 452***
	Заработная плата		740 884
	Налоги и отчисления		347 474
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***200 409***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		34 430
	Герметизация межпанельных швов		135 600
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 981
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**131 686**
	Окраска подстанции		3 653
	Окраска насосной станции от вандальных надписей		3 555
	Окраска бордюров, газонного ограждения		21 030
	Окраска цоколя от вандальных надписей		251
	Окраска входных дверей		788
	Ремонт дверей и окон		815
	Установка зеркал в лифтах		4 728
	Замена вводных кранов в помещении консьержной		1 717
	Замена вводных кранов, заглушка полотенцесушителя		982
	Смена трубы ГВС в подвале 3 подъезда		4 945
	Стяжка вокруг труб на чердаке		1 291
	Электротехнич. работы (смена светильников, ламп)		3 192
	Смена кранов в подвале		1 304
	Окрашивание ранее окрашенных труб ХВС		84
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		83 349
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***17 235***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***999 359***
	Заработная плата АУП и ИТР, в т.ч. НДФЛ		607 731
	Налоги и отчисления		285 026
	Амортизация ОС		9 119
	Транспортные услуги		14 892
	Услуги связи		3 737
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 585
			11 645
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		11 611
	Программное обслуживание		3 418
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 483
	Обслуживание сайта		3 324
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 430
	Консультационные услуги		3 404
	Прочие расходы		13 955
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***702 911***
	Заработная плата		453 152
	Налоги и отчисления		212 528
	Материалы		8 870
	Использование МСП		23 734
	Ремонт техники для уборки двора		911
	Вывоз снега, работа трактора		3 716
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***23 992***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**32,92**	**3 325 820**
	Финансовый результат		***-310 478***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	620 813	598 451	22 363	38057
4.	**ОДН**	201 236	192 498	8 738,75	11 719

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н С Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Литейная, д.17*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб	Фактически оплачено собственникам и за отчетный период , руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	7 500,70	**2 817 315**	2 939 743	0	528 807
	от содержания общего имущества		2 032 442			
	от управления МКД		784 873			
	Провайдеры		**15 000**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы руб
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 411 544***
	Заработная плата		730 703
	Налоги и отчисления		342 700
	Работы, выполненные подрядными организациями		***128 622***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		26 460
	Ремонт лифта		7 950
	Герметизация межпанельных швов		63 900
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 915
	Работы, выполненные собственными силами,		**209 518**
	Окраска бордюров		10 165
	Ремонт кровли местами		872
	Ремонт двери в МОП		251
	Ремонт входной двери		995
	Окраска ступеней в подъездах 1,2,3		908
	Заполнение песком песочницы		217
	Ямочный ремонт на придомовой территории		7 940
	Бетонирование колодца		2 445
	Устройство тротуарной дорожки из плиток		13 253
	Установка табличек с нумерацией на подъездах		2 461
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 128
	Уборка снега с козырьков		211
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		167 671
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***19 090***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***985 628***
	Заработная плата АУП и ИТР		599 380
	Налоги и отчисления		281 109
	Амортизация ОС		8 993
	Транспортные услуги		14 687
	Услуги связи		3 685
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 315
			11 485
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		11 451
	Программное обслуживание		3 371
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 366
	Консультационные услуги		3 358
	Обслуживание сайта		3 279
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 383
	Прочие расходы		13 764
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 028***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том***	***4,35***	***180 174***
	Содержание территории		167 714
	Материалы		7 897
	Ремонт техники для уборки двора		898
	Вывоз снега, работа трактора		3 665
2.6.	*ЗУ "Домофон"*	*0,35*	*26 249*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	32,77	**2 890 581**
	Финансовый результат		***-58 265***

Справочная информация:

			Начислено собственникам за отчетный период, руб	Оплачено собственникам и за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	ОДН		185 983	183 156	2 827	16 613

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул.Подольская, д.14***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 180,30	**4 681 513**	4 560 433,95	505520	121079	626598
	от содержания общего имущества		3 511 606				
	от управления МКД		1 169 907				
	Провайдеры		**41 400**				

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб. м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***2 656 380***
	Заработная плата		1 089 163
	Налоги и отчисления		510 817
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***315 087***
	Техническое обслуживание вентканалов		11 276
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		42 833
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		20 400
	Устранение засора канализации		39 900
	Установка нержавеющих перил		38 500
	Установка откидного пандуса		20 000
	Установка пластиковых дверей в МОП		101 458
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		7 302
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**741 313**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		2 145
	Текущий ремонт подъездов		469 572
	Монтаж ливневой канализации 2 подъезда		1 057
	Замена трубопровода ГВС на техническом этаже		52 191
	Замена выключателей, сетильника, патрона в МОП		683
	Замена дверей в МОП		8 172
	Замена сгонов, кранов в квартирах		8 775
	Заделка ям у МСП		6 531
	Ремонт пожарных шкафов		1 614
	Ремонт колесоотбойников		295
	Покраска бордюров		9 638
	Ямочный ремонт придворовой территории		3 087
	Наполнение песочницы песком		121
	Асфальтирование проезжей части		2 481
	Изготовление и монтаж металлической двери на чердаке 2 подъезда		17 393
	Установка колесоотбойника		13 659
	Установка сеток от птиц на шахтах		375
	Установка створок на песочницу		21 942
	Установка замков в почтовые ящики 1 подъезда		4 801
	Установка урн у подъезда		3 357
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 136
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		107 290
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***11 832***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***8,72***	***1 322 244***
	Заработная плата АУП и ИТР		793 417
	Налоги и отчисления		372 112
	Амортизация ОС		13 405
	Транспортные услуги		21 892
	Услуги связи		5 493
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		28 791
			17 119
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		17 069
	Программное обслуживание		5 025
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		12 471
	Консультационные услуги		5 005
	Обслуживание сайта		4 887
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		5 042
	Прочие расходы		20 516
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего***	***2,31***	***234 536***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч***	***4,35***	***282 510***
	Содержание территории		255 509
	Материалы		20 203
	Ремонт техники для уборки двора		1 339
	Вывоз снега, работа трактора		5 459
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***37 667***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***305 242***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,38	**5 147 258**
	Финансовый результат		***-424 345***

Справочная информация:

		Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	321 655	307 254,57	28979	14400	43379

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Подольская, д.14а*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	11 226,10	**4 891 984**	4 765 878	499738	126106	625844
	от содержания общего имущества		3 717 285				
	от управления МКД		1 174 699				
	Провайдеры		**41 400**				

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***2 152 639***
	Заработная плата		1 093 625
	Налоги и отчисления		512 910
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***316 686***
	Техническое обслуживание вентканалов		10 934
	Техническое обслуживание автоматики		40 541
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		19 800
	Ремонт лифтов		65 954
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		7 023
	Установка пластиковых дверей в МОП		99 115
	Устранение засора канализации		39 900
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**229 419**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		1 155
	Монтаж плинтуса в лифте 1 подъезда		23
	Ремонт кровли местами		1 089
	Ремонт дверей на чердаке		719
	Ремонт отмостка, цоколя		4 616
	Ремонт качелей и каната на детской площадке		1 668
	Ремонт скамейки на детской площадке		280
	Ремонт ступеней со стороны нежилых помещений		5 452
	Ремонт ограждения		2 749
	Покраска ДИП		399
	Покраска бордюров и ограждений		30 352
	Наполнение песочницы песком		121
	Замена сгонов, кранов в квартирах		8 646
	Замена кранов, манометров на трубопроводе ГВС в		2 249
	Замена дверей в МОП		16 102
	Установка сеток от птиц на шахтах		375
	Установка урны у 1 подъезда		3 088
	Ямочный ремонт придворовой территории		28 833
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 136
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		115 368
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***11 832***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***8,72***	***1 328 263***
	Заработная плата АУП и ИТР		797 077
	Налоги и отчисления		373 829
	Амортизация ОС		13 460
	Транспортные услуги		21 982
	Услуги связи		5 516
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		28 909
			17 189
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		17 139
	Программное обслуживание		5 046
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		12 522
	Консультационные услуги		5 025
	Обслуживание сайта		4 907
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		5 063
	Прочие расходы		20 600
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***229 401***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***4,35***	***281 933***
	Содержание территории		254 383
	Материалы		20 723
	Ремонт техники для уборки двора		1 344
	Вывоз снега, работа трактора		5 482
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***37 048***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***288 578***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**36,38**	**4 626 540**
	Финансовый результат		***306 843***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	915 986	895 614	105440	20372	125812
4.	**ОДН**	345 614	333 908	22946	11706	34652

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 528,70	**3 178 320**	3 163 757	14 563	266 299
	от содержания общего имущества		2 390 517			
	от управления МКД		787 803			
	Провайдеры		**42 900**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 357 965***
	Заработная плата		733 431
	Налоги и отчисления		343 979
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***94 131***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание газопровода		63 800
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 933
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**186 424**
	Замена крана на ГВС в подвале		686
	Замена сгонов и резьб в квартирах		2 084
	Замена информационной доски в 1,2,3 подъездах		20 220
	Ремонт ограждений		2 199
	Ремонт дверей и окон		2 932
	Ремонт и покраска лавочек		1 197
	Ремонт качелей		425
	Демонтаж карусели на ДИП		1 284
	Покраска бордюров, газонного ограждения, урн		18 553
	Покраска входной двери 1,2,3 подъездов		588
	Окраска ДИП		3 773
	Установка ограждений с торцов дома		13 035
	Установка табличек с нумерацией в 1 подъезде		893
	Наполнение песочницы песком		217
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		9 225
	Ямочный ремонт придомовой территории		4 534
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		104 579
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***34 882***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***989 307***
	Заработная плата АУП и ИТР		601 618
	Налоги и отчисления		282 159
	Амортизация ОС		9 027
	Транспортные услуги		14 742
	Услуги связи		3 699
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 388
			11 528
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 494
	Программное обслуживание		3 384
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 398
	Консультационные услуги		3 370
	Обслуживание сайта		3 291
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 396
	Прочие расходы		13 815
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 379***

2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	*4,35*	*180 164*
	Содержание территории		168 277
	Материалы		7 307
	Ремонт техники для уборки двора		902
	Вывоз снега, работа трактора		3 678
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	*0,35*	*25 545*
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	*2,41*	*206 225*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	35,18	3 062 335
	Финансовый результат		***158 885***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	581 671	583 370	0	65101
4.	ОДН	207 566	203 280	4 286	15 251

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.7а***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 560,00	**3 191 534**	3 026 528	165 006	416 838
	от содержания общего имущества		2 400 456			
	от управления МКД		791 078			
	Провайдеры		**48 900**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 607 381***
	Заработная плата		*736 480*
	Налоги и отчисления		*345 409*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***280 111,90***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание газопровода		63 750
	Демонтаж, поверка, монтаж теплосчетчика ТЭМ-104		28 000
	Герметизация межпанельных швов		133 124
	Установка виброкомпенсатора		11 600
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 941
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**245 380**
	Замена полов в лифтах		1 346
	Ремонт дверей и окон		1 673
	Монтаж съездов (пандуса) для колясок 1,2,3 подъездов		3 505
	Покраска бордюров		18 356
	Окраска входных дверей 1,2,3 подъездов		591
	Наполнение песочницы песком		217
	Ремонт ступеней 1,2,3 подъездов		88 686
	Ремонт лавочек		4 520
	Ремонт качелей		49
	Ремонт ограждения ДИП		2 071
	Ремонт ДИП		1 920
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 068
	Установка ограждений		7 221
	Установка информационного стенда в 1 подъезде		7 232
	Уборка снега с козырьков		72
	Ямочный ремонт придомовой территории		3 206
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		101 647
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***12 332***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***993 420***
	Заработная плата АУП и ИТР		604 119
	Налоги и отчисления		283 332
	Амортизация ОС		9 064
	Транспортные услуги		14 803
	Услуги связи		3 715
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 468
			11 576
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 542
	Программное обслуживание		3 398
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 433
	Консультационные услуги		3 384
	Обслуживание сайта		3 305
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 410

	Прочие расходы		13 872
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 547***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***184 558***
	Содержание территории		173 634
	Материалы		10 019
	Ремонт техники для уборки двора		905
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***26 453***
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	***2,41***	***206 551***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**35,18**	**3 119 053**
	Финансовый результат		***121 381***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	599 679	572 509	27 170	80974
4.	**ОДН**	216 218	202 731	13 487	19 681

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.9б***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 556.80	**3 044 459**	2 968 091	76 369	425 044
	от содержания общего имущества		2 253 716			
	от управления МКД		790 744			
	Провайдеры		**48 800**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 496 289***
	Заработная плата		*736 169*
	Налоги и отчисления		*345 263*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***204 732,81***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание газопровода		63 090
	Герметизация межпанельных швов		94 800
	Ремонтные работы на пассажирском лифте		16 500
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 945
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**210 125**
	Замена кранов, сгонов, резьб в квартирах		2 501
	Замена линолеума на полу в лифте 3 подъезда		219
	Установка дверей в МОП		7 981
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		8 512
	Уборка снега с козырьков		72
	Установка ограждения		8 436
	Установка урн у подъездов № 2,3		1 582
	Установка антипарковочных столбиков у подъездов МКД		4 116
	Установка информационных досок в подъездах		21 591
	Ремонт крыльца подъезда № 2		11 010
	Ремонт дверей и окон		2 910
	Ремонт ограждения		1 650
	Окраска входных дверей		51
	Окраска урн, бордюров, газонного ограждения,		25 769
	Окраска фасада от вандальных надписей		299
	Окраска ступеней 3 подъезда		256
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		113 170
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***12 332***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***992 999***
	Заработная плата АУП и ИТР		603 863
	Налоги и отчисления		283 212
	Амортизация ОС		9 061
	Транспортные услуги		14 797
	Услуги связи		3 713
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 460
			11 571
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 537
	Программное обслуживание		3 397
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 429
	Консультационные услуги		3 383
	Обслуживание сайта		3 303
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 408

	Прочие расходы		13 867
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 712***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***4,35***	***190 631***
	Содержание территории		176 369
	Материалы		9 665
	Ремонт техники для уборки двора		905
	Вывоз снега, работа трактора		3 692
2.6.	*ЗУ "Домофон"*	*0,35*	*25 897*
2.7.	*ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО*	*2,41*	*206 740*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	35,18	**3 193 470**
	Финансовый результат		***-100 210***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	552 732	593 181	0	93162
4.	ОДН	201 654	187 194	14 460	7 929

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2020 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.11а***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период руб	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб	Задолженность собственников на начало отчетного периода руб
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 545,91	3 185 586	3 133 100	52 486	5 087 705
	от содержания общего имущества		2 395 981			
	от управления МКД		789 604			
	Провайдеры		42 900			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 422 217***
	Заработная плата		*735 108*
	Налоги и отчисления		*344 766*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***183 797,17***
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание газопровода		63 230
	Герметизация межпанельных швов		55 504
	Ремонт лифта		21 421
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 944
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		158 546
	Ремонт дверей и окон		599
	Ремонт ступеней 1 подъезда		441
	Работы по бетонированию провала у входа в лифт		441
	Окраска бордюров		9 211
	Окраска дверей входной группы 1,2,3 подъездов		583
	Окраска ступеней входа во 2 подъезд		343
	Замена информационных стендов 1,2,3 подъезде		13 355
	Установка парапетного листа		536
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 136
	Установка ограждения		18 852
	Установка антипарковочных столбиков у подъездов МКД		4 120
	Уборка снега с козырьков		72
	Ямочный ремонт придомовой территории		2 392
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		101 468
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***19 478***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***991 568***
	Заработная плата АУП и ИТР		602 993
	Налоги и отчисления		282 804
	Амортизация ОС		9 047
	Транспортные услуги		14 776
	Услуги связи		3 708
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 432
			11 554
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 520
	Программное обслуживание		3 392
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 417
	Консультационные услуги		3 378
	Обслуживание сайта		3 298
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 403
	Прочие расходы		13 847
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 608***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***185 276***
	Содержание территорий		173 675
	Материалы		7 010
	Ремонт техники для уборки двора		904
	Вывоз снега, работа трактора		3 687
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***26 405***
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	***2,41***	***206 696***

	ВСЕГО РАСХОДОВ	35,18	3 120 117
	Финансовый результат		*108 369*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	605 663	591 861	13 802	1192374
4.	**ОДН**	215 964	211 157	4 807	21 404

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу:
ул. Литейная, д.40А

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственникам и за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 586,40	**1 132 814**	1 109 443	23 371	82 475
	от содержания общего имущества		862 173			
	от управления МКД		270 641			
	Провайдеры		**17 400**			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***580 707***			
	Заработная плата		*251 962*			
	Налоги и отчисления		*118 170*			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***154 798***			
	Техническое обслуживание вентканалов		2 734			
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		9 903			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		13 614			
	Поверка расходомера РСМ 05.05.		25 500			
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		26 500			
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280			
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		3 778			
	Устранение засора канализации		13 300			
	Установка перил нержавеющих		31 500			
	Установка откидного пандуса		10 000			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 690			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**55 777**			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 115			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 098			
	Замена задвижки на пожарный гидрант		6 925			
	Замена ската горки и сиденья на качелях		51			
	Окраска ворот от вандальных надписей		79			
	Окраска от вандальных надписей МАФы детской площадки		78			
	Окраска ДИП		96			
	Окраска дверей в МОП		362			
	Ремонт ограждений		1 018			
	Ремонт спортивной площадки		12 581			
	Установка заглушки на полотенцесушитель		299			
	Уборка снега с козырьков		45			
	Установка табличек с нумераций квартир на подъезде		895			
	Установка антипарковочных столбиков на ДИП		327			
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		171			
	Ремонт ограждений на ДИП		18			
	Демонтаж песочницы		40			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		26 578			
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***6 058***			
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***339 865***			
	Заработная плата АУП и ИТР		206 679			
	Налоги и отчисления		96 932			
	Амортизация ОС		3 101			

	Транспортные услуги		5 064
	Услуги связи		1 271
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		6 660
			3 960
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		3 949
	Программное обслуживание		1 163
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 885
	Консультационные услуги		1 158
	Обслуживание сайта		1 131
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		1 167
	Прочие расходы		4 746
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***122 592***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***54 174***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***61 865***
	Содержание территории		57 530
	Материалы		2 763
	Ремонт техники для уборки двора		310
	Вывоз снега, работа трактора		1 262
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***9 032***
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,41***	***70 639***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,53	**1 244 932**
	Финансовый результат		***-94 718***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	210 954	208 185	2 769	19472
4.	ОДН	83 033	79 757	3 276	1 819

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.42***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	5 003,70	**1 974 415**	1 939 106	35 309	148 050
	от содержания общего имущества		1 450 827			
	от управления МКД		523 587			
	Провайдеры		**31 000**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 037 362***
	Заработная плата		*487 451*
	Налоги и отчисления		*228 614*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***187 779***
	Техническое обслуживание вентканалов		4 556
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		20 980
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		26 500
	Поверка расходомера РСМ 05.05.		25 500
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		7 308
	Установка откидного пандуса		11 000
	Установка системы видеонаблюдения		60 000
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 279
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***133 519***
	Замена стекла		403
	Перенос выключателей в подъездах		15 322
	Ремонт потолка после залива в подъезде 1		284
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		3 212
	Ремонт лавки		685
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		80
	Окраска ступеней входа		1 309
	Ремонт козырька		4 586
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		1 049
	Окраска ДИП		186
	Окраска МАФов от вандальных надписей		151
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		331
	Демонтаж песочницы		77
	Замена ската горки и сиденья на качелях		99
	Ремонт ограждения ДИП		35
	Ремонт спортивной площадки		24 339
	Установка антипарковочных столбиков ДИП		633
	Уборка снега с козырьков		46
	Установка табличек с нумерацией в подъездах		1 655
	Компенсация ущерба от залива		23 352
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		55 684
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***15 945***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***657 510***
	Заработная плата АУП и ИТР		399 845
	Налоги и отчисления		187 527

	Амортизация ОС		5 999
	Транспортные услуги		9 798
	Услуги связи		2 459
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		12 885
			7 662
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		7 639
	Программное обслуживание		2 249
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		5 581
	Консультационные услуги		2 240
	Обслуживание сайта		2 187
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		2 257
	Прочие расходы		9 182
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,30***	***107 913***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***70 675***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***122 133***
	Содержание территории		111 804
	Материалы		7 285
	Ремонт техники для уборки двора		599
	Вывоз снега, работа трактора		2 445
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***17 509***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**32,92**	**2 029 046**
	Финансовый результат		***-23 632***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	408 452	408 959	0	39921
4.	**ОДН**	138 105	133 666	4 439	8 183

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.42А***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период , руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	11 804,40	**5 174 508**	5 092 484	82 024	615 437
	от содержания общего имущества		3 939 296			
	от управления МКД		1 235 212			
	Провайдеры		**50 200**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***2 015 010***
	Заработная плата		*1 146 961*
	Налоги и отчисления		*539 332*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***141 082***
	Техническое обслуживание вентканалов		10 023
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		45 337
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		11 100
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		17 241
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		7 682
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**187 634**
	Монтаж обечайки на колодце		3 346
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 954
	Установка сеток от птиц на шахтах		375
	Заделка выбоин в полах на чердаке		573
	Замена плиток напольных во 2 подъезде		487
	Замена ската горки и сиденья на качелях		234
	Установка батареи в консьержной		4 387
	Уборка снега с козырьков		89
	Ремонт бордюрного камня 2 подъезда		468
	Ремонт отмостки		996
	Ремонт дверей 1 подъезд		1 271
	Ремонт колодца у входа в РЦ "Абрикос"		9 766
	Ремонт ограждений		813
	Окраска ДИП		439
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		4 196
	Демонтаж песочницы		182
	Установка антипарковочных столбиков на ДИП		1 493
	Окраска МАФов от вандальных надписей		356
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		782
	Ремонт ограждений на ДИП		82
	Ремонт спортивной площадки		57 418
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		94 928
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***11 869***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***1 550 154***
	Заработная плата АУП и ИТР		942 288
	Налоги и отчисления		442 402
	Амортизация ОС		14 153
	Транспортные услуги		23 114
	Услуги связи		5 800
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные		30 398

	расходы		18 075
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		18 022
	Программное обслуживание		5 306
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		13 167
	Консультационные услуги		5 284
	Обслуживание сайта		5 160
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		5 324
	Прочие расходы		21 661
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***246 634***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***276 606***
	Содержание территории		262 186
	Материалы		7 240
	Ремонт техники для уборки двора		1 414
	Вывоз снега, работа трактора		5 767
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***38 969***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***321 137***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**36,53**	**4 757 225**
	Финансовый результат		***467 483***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	942 446	944 739	0	150993
4.	**Консьерж**	1152480	1129064	23 416	112723
5.	**ОДН**	337 390	322 724	14 666	23 910

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период , руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	2 522,40	**996 452**	962 891	33 560	102 995
	от содержания общего имущества		732 508			
	от управления МКД		263 944			
	Провайдеры		**17 000**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***495 258***
	Заработная плата		*245 727*
	Налоги и отчисления		*115 246*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***78 859***
	Техническое обслуживание вентканалов		2 278
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		6 188
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		10 740
	Герметизация межпанельных швов		9 900
	Установка системы видеонаблюдения		35 256
	Поверка прибора учета эл.энергии		9 160
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		3 684
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 653
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**55 426**
	Ремонт дверей и окон в МОП		623
	Прокладка кабеля в подвале		4620,03
	Уборка снега с козырька		24
	Окраска ступеней		205
	Установка урны у подъезда		2 893
	Установка антипарковочных столбиков ДИП		319
	Демонтаж песочницы		39
	Ремонт спортивной площадки		12 269
	Ремонт ограждений детской площадки		18
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		167
	Окраска ДИП		94
	Окраска МАФов от вандальных надписей		76
	Замена ската горки и сиденья на качелях		50
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		34 029
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***5 912***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***331 455***
	Заработная плата АУП и ИТР		201 565
	Налоги и отчисления		94 534
	Амортизация ОС		3 024
	Транспортные услуги		4 939
	Услуги связи		1 239
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		6 496
			3 862
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		3 851
	Программное обслуживание		1 134
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 814
	Консультационные услуги		1 129
	Обслуживание сайта		1 103
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		1 138
	Прочие расходы		4 629
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,3***	***53 956***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***35 705***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***62 193***
	Содержание территории		56 467
	Материалы		4 191
	Ремонт техники для уборки двора		302
	Вывоз снега, работа трактора		1 232

2.6.	*ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением*	*0,50*	*8 826*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	32,92	**993 305**
	Финансовый результат		***20 146***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	205 904	199 079	6 825	27642
4.	ОДН	68 937	65 554	3 384	6 173

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44А***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	9 225,90	**3 950 884**	3 883 591	67 294	251 168
	от содержания общего имущества		2 985 486			
	от управления МКД		965 398			
	Провайдеры		**49 600**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***1 947 641***
	Заработная плата		*798 769*
	Налоги и отчисления		*374 623*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***199 452***
	Техническое обслуживание вентканалов		9 340
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		35 448
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		49 500
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280
	Ремонтные работы на пассажирском лифте		35 940
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		13 475
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 050
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**574 798**
	Покраска на МАФах от вандальных надписей		278
	Покраска ступеней подъезда №1		215
	Уборка снега с козырьков		89
	Замена тепловой завесы 1 подъезда		5 792
	Замена кранов ХВС, ГВС, на полотенцесушителях		1 715
	Ремонт дверей 2 подъезда		673
	Ремонт входной зоны ЖЭУ		6 067
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		6 278
	Работы по заделке мест примыкания стояков на техн.этаже		465
	Герметизация сливных воронок на кровле		98
	Ремонт ограждений на детской площадке		64
	Ремонт спортивной площадки		44 876
	Установка новых секций ограждений		2 551
	Установка табличек с нумерацией квартир на подъездах		895
	Установка табличек "Безопасный регион" на подъездах		1 694
	Установка табличек "Выгул собак запрещен"		1 582
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		611
	Замена ската горки и сидений на качелях		183
	Покраска ДИП		343
	Демонтаж песочницы		142
	Установка парковочных столбиков по периметру ДИП		1 167
	Ямочный ремонт придомовой территории		1 629
	Установка сеток от птиц на шахтах		375
	Компенсация ущерба от залива		356 157
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		4 200
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		136 658

2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***27 038***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***1 212 327***
	Заработная плата АУП и ИТР		737 241
	Налоги и отчисления		345 766
	Амортизация ОС		11 062
	Транспортные услуги		18 065
	Услуги связи		4 533
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		23 758
			14 127
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		14 085
	Программное обслуживание		4 147
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		10 291
	Консультационные услуги		4 130
	Обслуживание сайта		4 033
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		4 161
	Прочие расходы		16 929
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***194 131***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***223 277***
	Содержание территории		206 126
	Материалы		11 538
	Ремонт техники для уборки двора		1 105
	Вывоз снега, работа трактора		4 508
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***31 148***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***395 839***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**36,53**	**4 328 245**
	Финансовый результат		***-327 761***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	729 719	718 980	10 739	150824
4.	**Консьерж**	1055880	1034058	21 822	113026
5.	**ОДН**	276 462	262 680	13 782	24 496

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. *Литейная, д.46*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 507,30	**2 935 564**	2 934 707	856	316 933
	от содержания общего имущества		2 150 000			
	от управления МКД		785 564			
	Провайдеры		**42 000**			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***11,67***	***1 438 528***			
	Заработная плата		*731 346*			
	Налоги и отчисления		*343 001*			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***211 275***			
	Техническое обслуживание вентканалов		6 834			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563			
	Техническое обслуживание внутреннего газопровода		33 220			
	Герметизация межпанельных швов		41 100			
	Ремонтные работы на пассажирском лифте		60 393			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 920			
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280			
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		10 965			
	Устранение засора канализации		19 000			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***152 905***			
	Замена крана в квартирах		390			
	Укрепление парапетов		912			
	Установка розеток в подвале		4 397			
	Ремонт кровли		891			
	Укладка плитки в тамбурах первых этажей		7 330			
	Установка зеркала в лифте 2 подъезда		1 091			
	Уборка снега с козырьков		223			
	Окраска фасада от вандальных надписей		430			
	Окраска ступеней		768			
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		80			
	Окраска цоколя		1 834			
	Окраска входных дверей		394			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 147			
	Установка табличек с нумерацией на подъездах		2 457			
	Установка антипарковочных столбиков ДИП		949			
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		497			
	Ремонт спортивной площадки		36 516			
	Ремонт ограждений ДИП		52			
	Демонтаж песочница		116			
	Замена ската горки и сиденья на качелях		149			
	Окраска ДИП		279			
	Окраска МАФов от вандальных надписей		226			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		89 775			
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***12 330***			
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***986 495***			
	Заработная плата АУП и ИТР		599 908			
	Налоги и отчисления		281 357			

	Амортизация ОС		9 001
	Транспортные услуги		14 700
	Услуги связи		3 689
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		19 332
			11 495
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		11 461
	Программное обслуживание		3 374
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		8 374
	Консультационные услуги		3 361
	Обслуживание сайта		3 282
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, промбезопасности		3 386
	Прочие расходы		13 776
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,30***	***161 869***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***106 056***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***184 963***
	Содержание территории		167 770
	Материалы		12 627
	Ремонт техники для уборки двора		899
	Вывоз снега, работа трактора		3 668
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,35***	***26 269***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**32,77**	**2 916 510**
	Финансовый результат		***61 054***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	612 822	611 679	1 143	78297
4.	**ОДН**	200 734	199 843	891	21 432

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2020 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. *Пионерская, д.12А*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	3 662,7	**1 605 583**	1 539 810	65 773	106 790
	от содержания общего имущества		1 222 318			
	от управления МКД		383 265			
	Провайдеры		**32 800**			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***12,6***	***753 905***
	Заработная плата		*356 813*
	Налоги и отчисления		*167 345*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***132 138***
	Техническое обслуживание вентканалов		3 873
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		13 927
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		30 600
	Ремонтные работы на лифтах		43 000
	Поверка прибора учета эл.энергии		16 280
	Ямочный ремонт внутридворовых дорог		5 350
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 400
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**97 609**
	Смена задвижек на ХВС		8 961
	Переделка в узле ХВС		1 397
	Ремонт кровли местами		1 072
	Ремонт дверей и окон МОП		7 200
	Ремонт пожарных ящиков		10 528
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 128
	Герметизации примыкания входных групп		49
	Окраска бордюров		2 171
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		197
	Окраска стен после залива		344
	Установка батареи в консьержной		6 148
	Ремонт ограждений ДИП		26
	Окраска ДИП		136
	Окраска МАФов от вандальных надписей		110
	Ремонт спортивной площадки		17 816
	Замена ската горки и сиденья на качелях		73
	Демонтаж песочницы		57
	Установка антипарковочных столбиков ДИП		463
	Оборудование съездов для колясок с ДИП		243
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		38 491
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,07***	***6 045***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***8,72***	***481 266***
	Заработная плата АУП и ИТР		292 686
	Налоги и отчисления		137 270
	Амортизация ОС		4 362
	Транспортные услуги		7 172
	Услуги связи		1 800
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 432
			5 608
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт)		5 592

	Программное обслуживание		1 646
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 085
	Консультационные услуги		1 640
	Обслуживание сайта		1 601
	Обучение специалистов по электробезопасности, пожарной, пром.безопасности		1 652
	Прочие расходы и услуги		6 721
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 423***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***2,31***	***77 095***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***4,35***	***86 963***
	Содержание территории		81 897
	Материалы		2 838
	Ремонт техники для уборки двора		439
	Вывоз снега, работа трактора		1 789
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,50***	***12 816***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,41***	***105 073***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**36,53**	**1 671 587**
	Финансовый результат		***-33 203***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	293 525	281 387	12 138	26770
4.	**Консьерж**	456 960	429701	27 259	19550
5.	**ОДН**	111 420	105 895	5 525	7 096