

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Утверждаю

Н.С.Штанько

Эксплуатационное
«Подольск»

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: **Революционный проспект, д. 18**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в т.ч.		3 344 885			
	от содержания общего имущества	7 605,20	2 468 309	3 436 714	385 942,00	294 113
	от управления МКД		876 575			
	Провайдеры		32 730			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	2 515 217
	Заработная плата		832 228
	Налоги и отчисления		390 503
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		114 550
	Техническое обслуживание вентканалов		6 214
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		34 430
	Установка откидного пандуса		50 250
	Хим очистка воды		704
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 389
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		1 177 936
	Окраска цоколя от вандальных надписей		2 026
	Окраска потолка входных групп подъездов 1,2,3		2 531
	Ремонт подъездов 1, 2, 3		1 034 739
	Устранение протечки кровли		7 270
	Электротехнич. работы (смена светильников, ламп)		2 246
	Окрашивание ранее окрашенных труб ХВС		121
	Ямочный ремонт асфальт.покрытия придом. территории		17 052
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		111 951
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 889
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 049 834
	Заработная плата АУП и ИТР, в т.ч. НДФЛ		659 896
	Налоги и отчисления		309 304
	Амортизация ОС		5 389
	Транспортные услуги		16 399
	Услуги связи		2 720
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 135
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		17 090
	Программное обслуживание		2 395
	Обслуживание сайта		4 090
	Консультационные услуги		4 733
	Прочие расходы		19 684
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	238 021
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	118 939
	Материалы		9 943
	Использование МСП		23 734
	Ремонт техники для уборки двора		4 551
	Вывоз снега, работа трактора		80 710
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	26 391
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	20 883
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	69 154
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,22	4 106 671
	Финансовый результат		-729 056

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)	1 110 693	1 112 655	106 087	104124
4.	ОДН	234 085	243 076	30 282	21291



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ \"Подольск\"
по адресу: **ул.Академическая , д. 8**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	7 623,60	3 348 022	3 631 967	444 024	160 079
	в том числе					
	от содержания общего имущества		2 469 326			
	от управления МКД		878 696			

Провайдеры

36 600

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	1 477 331
	Заработная плата		833 989
	Налоги и отчисления		391 329
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		73 815,78
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 706
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		52 000
	Химическая очистка воды		706
	Утилизация ртутосодержащих ламп		4 404
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		178 197
	Окраска цоколя и входных дверей		1 281
	Ремонт и окраска дверей в МОП		12 886
	Ремонт козырька входной группы подъезда №3		4 321
	Ремонт напольной плитки в подъезде №3		333
	Ремонт скамейки и стола		2 104
	Установка информационной доски		7 232
	Устранение протечки кровли		1 106
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		8 750
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		140 185
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	14 524
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 052 051
	Заработная плата АУП и ИТР		661 293
	Налоги и отчисления		309 958
	Амортизация ОС		5 400
	Транспортные услуги		16 434
	Услуги связи		2 726
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 152
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		17 121
	Программное обслуживание		2 400
	Консультационные услуги		4 743
	Обслуживание сайта		4 099
	Прочие расходы		19 726
2.3.	Содержание лифтов	5,32	145 448
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	29 184
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	437 401
	Содержание территории		301 917
	Материалы		9 964
	Ремонт техники для уборки двора		4 561
	Вывоз снега, работа трактора		120 959
2.6.	ЗУ \"Домофон\" с видеонаблюдением	0,55	29 371

2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	20 928
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	45 657
	ВСЕГО РАСХОДОВ	37,35	3 185 312
	Финансовый результат		199 310

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	268 444	295 815	37 047	9 676



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Академическая, д. 10

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		939 237			
	в том числе					
	от содержания общего имущества	2 162,20	690 022	910 906	123 871	152 203
	от управления МКД		249 215			
	Провайдеры		22 000			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб./м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	420 520
	Заработная плата		236 536
	Налоги и отчисления		110 989
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		13 823
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Утилизация ртутосодержащих ламп		1 248
	Химическая очистка воды		200
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		59 173
	Замена двери в МОП		3 412
	Ремонт ограждения МСП		1 294
	Ремонт резинового покрытия ДИП		2 162
	Окраска цоколя от вандальных надписей		262
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		1 167
	Установка информационного стенда на ДИП		7 232
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		43 645
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	4 640
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:	7,79	298 382
	Заработная плата АУП и ИТР		187 555
	Налоги и отчисления		87 910
	Амортизация ОС		1 532
	Транспортные услуги		4 661
	Услуги связи		773
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		2 312
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		4 856
	Программное обслуживание		681
	Консультационные услуги		1 345
	Обслуживание сайта		1 162
	Прочие расходы		5 595
2.3.	Содержание лифтов	5,57	98 920
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	83 235
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	124 139
	Содержание территории		85 717
	Материалы		2 826
	Ремонт техники для уборки двора		1 294
	Вывоз снега, работа трактора		34 302
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	8 322
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	5 935
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	14 534
	ВСЕГО РАСХОДОВ	37,42	1 038 159
	Финансовый результат		-76 922

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	82 879	107 065	11 756	0

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Барамзиной, д.3, корп.2

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	9 859,50	4 459 418			
	в том числе					
	от содержания общего имущества		3 323 012	4 484 541	354 033	328 910
	от управления МКД		1 136 406			
Провайдеры			112000			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	Техническое обслуживание всего, в том числе:	13,10	1 863 030
	Заработная плата		1 078 587
	Налоги и отчисления		506 101
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		53 322
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		5 691
	Техническое освидетельствование на лифтах		33 419
	Химическая очистка воды		912
	Устранение засора канализации		13 300
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		225 019
	Окраска цоколя здания от вандальных надписей		1 060
	Ремонт дверей и окон		10 031
	Окраска стен подъездов от вандальных надписей		773
	Окраска дверей в подъезде №1, эт.6		954
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		283
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания).		13 474
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		198 444
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	8 973
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9,19	1 360 604
	Заработная плата АУП и ИТР		855 241
	Налоги и отчисления		400 865
	Амортизация ОС		6 984
	Транспортные услуги		21 254
	Услуги связи		3 525
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		10 543
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		22 142
	Программное обслуживание		3 103
	Консультационные услуги		6 134
	Обслуживание сайта		5 301
	Прочие расходы		25 511
2.3.	Содержание лифтов	5,57	272 108
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	377 774
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	466 961
	Содержание территории		412 952
	Материалы		12 887
	Ремонт техники для уборки двора		5 899
	Вывоз снега, работа трактора		35 224
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	
2.7.	Видеонаблюдение	0,18	64 713
2.8.	ТО ИТП	2,16	340 302

2.9.	Услуга паспортного стола	0,41	27 065
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,83	4 754 464
	Финансовый результат		-183 047

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 439 539	1 422 169	111 222	128 592
5.	ОДН	339 277	343 772	30 762	26 268

директор ООО ЖЭУ "Подольск"
И.С. Штанько
подпись: ул.



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Ватутина, д.36, корп.1

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	14 344,50	6 403 996	5 866 021	4 426 683	4 964 659
	в том числе					
	от содержания общего имущества		4 750 649			
	от управления МКД		1 653 347			
Провайдеры:			35 500			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	2 578 745
	Заработная плата		1 569 227
	Налоги и отчисления		736 322
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		130 107
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		50 129
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		52 000
	Герметизация межпанельных швов		7 200
	Утилизация ртутосодержащих ламп		8 278
	Ремонт расходомера теплосчетчика		12 500
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		143 089
	Заделка щелей на входе в лифт		197
	Ремонт окон и дверей в МОП		2 865
	Ремонтные работы на МСП		423
	Ямочный ремонт придомовой территории		7 095
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания)		6 950
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		125 560
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	14 826
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:	7,79	1 977 070
	Заработная плата АУП и ИТР		1 244 283
	Налоги и отчисления		583 215
	Амортизация ОС		10 161
	Транспортные услуги		30 922
	Услуги связи		5 129
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		15 339
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		29 755
	Программное обслуживание		4 515
	Консультационные услуги		8 925
	Обслуживание сайта		7 712
	Прочие расходы		37 116
2.3.	Содержание лифтов	5,57	408 163
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	486 727
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	775 489
	Содержание территории		538 501
	Материалы		16 749
	Ремонт техники для уборки двора		8 582
	Вывоз снега, работа трактора		211 657
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	50 186
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	39 377
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	98 779
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,49	6 291 205
	Финансовый результат		148 291

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	509 724	468 484	271 318	312 558

директор ООО ЖЭУ "Подольск" **Н.С. Штанько**
 УТВЕРЖДАЮ
 Исполнительный директор
 ООО ЖЭУ "ПОДОЛЬСК"

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год
 ЖЭУ "Подольск" по адресу: **ул. Веллингга, д.11**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе	11 726,50	5 503 015	5 527 972	503 533	478 577
	от содержания общего имущества		4 171 823			
	от управления МКД		1 331 192			
	Провайдеры		97 920			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	13,84	2 076 099
	Заработная плата		1 282 829
	Налоги и отчисления		601 936
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		53 694,72
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		13 510
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 766
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		137 639
	Ремонт полов 1 подъезд, 3 этаж		678
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников.)		2 333
	Ремонт дверей и окон в МОП		3 594
	Ремонт скамейки		1 547
	Ямочный ремонт асфальт. покрытия придомовой территории		3 206
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		126 281
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,08	10 280
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9,05	1 618 248
	Заработная плата АУП и ИТР		1 017 190
	Налоги и отчисления		476 773
	Амортизация ОС		8 306
	Транспортные услуги		25 278
	Услуги связи		4 193
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		12 539
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		26 335
	Программное обслуживание		3 691
	Обслуживание сайта		6 305
	Консультационные услуги		7 296
	Прочие расходы		30 342
2.3.	Содержание лифтов	5,36	272 108
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	3,24	449 208
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч.	3,89	580 973
	Содержание территории		490 921
	Материалы		15 327
	Ремонт техники для уборки двора		7 016
	Вывоз снега, работа трактора		67 709
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,56	42 617
2.7.	ТО ИТП	2,89	404 585
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	32 191
	ВСЕГО РАСХОДОВ	39,32	5 454 118
	Финансовый результат		146 817

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)	1 707 225	1 666 812	116 069	156 482
5.	ОДН	400 709	400 272	34 077	34 514

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Утверждаю

Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: **ул. Индустриальная, д.35**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	7 603,60	3 364 146	3 316 926	495 697	542 917
	в том числе					
	от содержания общего имущества		2 487 755			
	от управления МКД		876 391			
	Провайдеры		19 770			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,90	1 502 706
	Заработная плата		831 802
	Налоги и отчисления		390 303
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		145 366
	Техническое обслуживание вентканалов		6 211
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		67 979
	Герметизация межпанельных швов		47 520
	Химическая очистка воды		704
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 390
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		135 235
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп, выключателей, розеток)		2 246
	Покраска стен лифта подъезда №3		1 324
	Ремонт ступеней входной группы		784
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		130 882
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 886
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 049 291
	Заработная плата АУП и ИТР		659 558
	Налоги и отчисления		309 145
	Амортизация		5 386
	Транспортные услуги		16 391
	Услуги связи		2 719
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 131
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		17 076
	Программное обслуживание		2 393
	Консультационные услуги		4 731
	Обслуживание сайта		4 088
	Прочие расходы		19 673,93
2.3.	Содержание лифтов	5,32	143 884
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	273 711
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч.	4,79	517 218
	Содержание территории		318 353
	Материалы		9 938
	Ремонт техники для уборки двора		4 549
	Вывоз снега, работа трактора		184 378
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	28 726
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	20 873
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	40 980
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,22	3 722 510
	Финансовый результат		-338 594

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	231 737	233 607	24 264	22 394

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько
УПРАВЛЕНИЕ



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Литейная, д.17

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		3 277 534			
	от содержания общего имущества	7 500,20	2 413 061	3 357 486	499 415	419 464
	от управления МКД		864 473			
	Провайдеры		15 450			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	1 393 184
	Заработная плата		820 490
	Налоги и отчисления		384 995
	Работы, выполненные подрядными организациями		59 142
	Техническое обслуживание вентканалов		6 126
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		13 230
	Герметизация межпанельных швов		16 200
	Химическая очистка воды		694
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 328
	Работы, выполненные собственными силами, входящие		128 558
	Ремонт двери в МОП		274
	Ремонт и окраска ступеней в подъездах 1,2,3		1 611
	Устройство пандуса, подъезд №3		1 478
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 246
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		122 949
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 895
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 035 022
	Заработная плата АУП и ИТР		650 589
	Налоги и отчисления		304 941
	Амортизация ОС		5 313
	Транспортные услуги		16 168
	Услуги связи		2 682
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 020
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		16 844
	Программное обслуживание		2 361
	Консультационные услуги		4 666
	Обслуживание сайта		4 032
	Прочие расходы		19 406
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	270 025
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	511 614
	Содержание территории		314 078
	Материалы		9 803
	Ремонт техники для уборки двора		4 487
	Вывоз снега, работа трактора		183 246
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	28 874
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	20 589
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	41 522
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,04	3 396 995
	Финансовый результат		-104 010

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	240 237	261 041	29 615	8 811

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Литейная, д.42А

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		5 601 550			
	в том числе:					
	от содержания общего имущества	11 804,90	4 240 917	5 583 168	826 262	844 644
	от управления МКД		1 360 633			

Провайдеры

62 210

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	2 155 873
	Заработная плата		1 291 406
	Налоги и отчисления		605 961
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		109 329
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		14 400
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		28 000
	Поверка термопреобразователя		1 500
	Устранение засора канализации		24 106
	Химическая очистка воды		1 092
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 812
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		149 178
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		5 556
	Окраска стен от вандальных надписей		316
	Заполнение песком песочницы		300
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 500
	Устранение протечки на кровле		12 749
	Ремонт ступеней входной группы подъезда №1		7 381
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		119 377
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 475
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9,19	1 629 067
	Заработная плата АУП и ИТР		1 023 991
	Налоги и отчисления		479 960
	Амортизация ОС		8 362
	Транспортные услуги		25 447
	Услуги связи		4 221
	канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		12 623
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		26 511
	Программное обслуживание		3 716
	Консультационные услуги		7 345
	Обслуживание сайта		6 347
	Прочие расходы		30 545
2.3.	Содержание лифтов	5,57	272 108
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	451 439
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	701 144
	Содержание территории		493 703
	Материалы		15 429
	Ремонт техники для уборки двора		7 063
	Вывоз снега, работа трактора		184 949
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	42 865
2.7.	ТО ИТП	2,16	407 356
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	32 406

	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,83	5 669 328
	Финансовый результат		-5 568

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 699 967	1 641 656	188 870	247 181
5.	ОДН	426 716	451 085	85 116	60 747

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штанько

ЭКСПЛУАТАЦИОННО-УПРАВЛЕНИЕ
«ПОДОЛЬСК»

по адресу: ул.

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Литейная, д.42

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:	5 003,30	2 191 759	2 351 061	268 297	108 996
	от содержания общего имущества		1 615 079			
	от управления МКД		576 680			

Провайдеры

31 050

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	964 830
	Заработная плата		547 340
	Налоги и отчисления		256 826
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		75 660
	Техническое обслуживание вентканалов		4 087
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		45 630
	Устранение засора канализации		10 217
	Химическая очистка воды		463
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 888
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		85 004
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 235
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		114
	Ремонт ступеней входа, подъезд №2		1 798
	Ремонт ступеней входной группы подъезда №1		518
	Устранение протечек кровли		5 335
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		73 005
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	7 212
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	690 452
	Заработная плата АУП и ИТР		434 001
	Налоги и отчисления		203 423
	Амортизация ОС		3 544
	Транспортные услуги		10 785
	Услуги связи		1 789
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		5 350
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		11 236
	Программное обслуживание		1 575
	Консультационные услуги		3 113
	Обслуживание сайта		2 690
	Прочие расходы		12 946
2.3.	Содержание лифтов	5,32	98 920
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	180 102
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	297 437
	Содержание территории		209 495
	Материалы		6 539
	Ремонт техники для уборки двора		2 993
	Вывоз снега, работа трактора		78 409
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	19 259
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	13 735
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	43 224
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,22	2 258 212

	Финансовый результат		-35 402
--	-----------------------------	--	----------------

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	730 482	783 802	96 475	43 154
4.	ОДН	166 061	172 602	20 043	13 501

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: **ул. Литейная, д.44А**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		4 284 701			
	в том числе:					
	от содержания общего имущества	9 225,20	3 221 404	4 289 975	327 261	321 987
	от управления МКД		1 063 297			
	Провайдеры		61 490			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	1 812 276
	Заработная плата		1 009 198
	Налоги и отчисления		473 541
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		128 635
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		52 000
	Поверка счетчика воды		15 200
	Поверка термопреобразователя		3 000
	Устранение засора канализации		18 838
	Химическая очистка воды		854
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		5 324
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		200 902
	Ремонт ступеней входной группы 1 подъезда		916
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 752
	Ямочный ремонт придомовой территории		8 577
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		4 405
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		185 252
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	8 754
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9,19	1 273 071
	Заработная плата АУП и ИТР		800 220
	Налоги и отчисления		375 076
	Амортизация ОС		6 535
	Транспортные услуги		19 886
	Услуги связи		3 298
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 865
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		20 718
	Программное обслуживание		2 904
	Консультационные услуги		5 740
	Обслуживание сайта		4 960
	Прочие расходы		23 870
2.3.	Содержание лифтов	5,57	272 108
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	353 349
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	548 412
	Содержание территории		386 264
	Материалы		12 058
	Ремонт техники для уборки двора		5 519
	Вывоз снега, работа трактора		144 572
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	34 263
2.7.	ТО ИТП	2,16	318 375

2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	25 324
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,83	4 620 608
	Финансовый результат		-274 417

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 308 422	1 264 535	167 097	210 983
5.	ОДН	418 511	510 699	131 484	39 296

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько
по адресу: ул.

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Литейная, д.44

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	2 522,20	1 050 925	1 105 596	156 024	101 354
	в том числе:					
	от содержания общего имущества		760 217			
	от управления МКД		290 709			
	Провайдеры		16 900			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	513 590
	Заработная плата		275 918
	Налоги и отчисления		129 468
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		56 092
	Техническое обслуживание вентканалов		2 060
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		6 188
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		23 004
	Герметизация межпанельных швов		18 000
	Устранение засора канализации		5 150
	Химическая очистка воды		233
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 456
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		52 113
	Ремонт дверей и окон в МОП		532
	Ремонт и покраска ступеней входной группы		2 576
	Окраска стен от вандальных надписей		354
	Ямочный ремонт придомовой территории		2 392
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		46 259
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	4 529
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	348 062
	Заработная плата АУП и ИТР		218 783
	Налоги и отчисления		102 547
	Амортизация ОС		1 787
	Транспортные услуги		5 437
	Услуги связи		902
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		2 697
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		5 664
	Программное обслуживание		794
	Консультационные услуги		1 569
	Обслуживание сайта		1 356
	Прочие расходы		6 526
2.3.	Содержание лифтов	5,32	49 460
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	90 823
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	149 978
	Содержание территории		105 643
	Материалы		3 297
	Ремонт техники для уборки двора		1 509
	Вывоз снега, работа трактора		39 529
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	9 709
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	6 924
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	22 098
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,22	1 166 151
	Финансовый результат		-98 325

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	353 617	366 732	39 301	26 185
4.	ОДН	176 920	195 696	26 461	7 685

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Литейная, д.46

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:	7 506,70	3 284 456	3 288 535	352 660	348 580
	от содержания общего имущества		2 419 234			
	от управления МКД		865 222			
	Провайдеры		42 450			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,90	1 534 069			
	Заработная плата		821 201			
	Налоги и отчисления		385 329			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		190 925			
	Техническое обслуживание вентканалов		6 132			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563			
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		68 461			
	Герметизация межпанельных швов		82 440			
	Устранение засора канализации		15 329			
	Химическая очистка воды		694			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 333			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		136 614			
	Устранение протечки на кровле (прогревочный кабель)		4 903			
	Установка крышки кнализационного колодца		1 179			
	Окраска фасада от вандажных надписей		3 324			
	Ремонт ступеней и окраска перил		1 713			
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		114			
	Обустройство пандуса, подъезд №3		1 478			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		1 750			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 816			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		120 337			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 893			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 035 919			
	Заработная плата АУП и ИТР		651 153			
	Налоги и отчисления		305 205			
	Амортизация ОС		5 317			
	Транспортные услуги		16 182			
	Услуги связи		2 684			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 027			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		16 858			
	Программное обслуживание		2 363			
	Консультационные услуги		4 671			
	Обслуживание сайта		4 036			
	Прочие расходы		19 423			
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380			
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	270 222			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	446 267			
	Содержание территории		314 325			
	Материалы		9 811			

	Ремонт техники для уборки двора		4 491
	Вывоз снега, работа трактора		117 640
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	28 896
2.7.	Услуга паспортного стола	0,41	20 607
2.8.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	61 123
	ВСЕГО РАСХОДОВ	38,04	3 473 646
	Финансовый результат		-146 740

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 095 978	1 068 683	94 125	121 420
4.	ОДН	292 688	304 972	41 233	28 950

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Пионерская, д.12А

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	3 662,7	1 744 471	1 735 704	168 373	177 140
	в том числе:					
	от содержания общего имущества		1 322 308			
	от управления МКД		422 163			
Провайдеры			43 980			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	695 607
	Заработная плата		400 684
	Налоги и отчисления		188 011
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		44 283
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		17 640
	Устранение засора канализации		7 479
	Химическая очистка воды		340
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 114
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		62 630
	Ремонт дверей и окон		1 550
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 246
	Ямочный ремонт придомовой территории		3 268
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		55 566
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	4 617
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9,19	505 450
	Заработная плата АУП и ИТР		317 713
	Налоги и отчисления		148 917
	Амортизация ОС		2 594
	Транспортные услуги		7 896
	Услуги связи		1 310
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		3 917
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		8 226
	Программное обслуживание		1 153
	Консультационные услуги		2 279
	Обслуживание сайта		1 969
	Прочие расходы и услуги		9 477
2.3.	Содержание лифтов	5,57	136 054
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	140 297
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	217 747
	Содержание территории		153 369
	Материалы		4 787
	Ремонт техники для уборки двора		2 191
	Вывоз снега, работа трактора		57 400
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	14 098
2.7.	ТО ИТП	2,16	126 395
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	10 055
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,83	1 840 265
	Финансовый результат		-51 815

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	524 987	504 314	37 285	57 957
5.	ОДН	224 414	211 020	4 755	18 149

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Подольская, д.10

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		3 455 002			
	в том числе:					
	от содержания общего имущества	7 527,90	2 587 336	3 486 019	370 058	339 041
	от управления МКД		867 666			

Провайдеры

72 400

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,90	1 537 133
	Заработная плата		823 520
	Налоги и отчисления		386 417
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		160 929
	Техническое обслуживание вентканалов		6 149
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		66 571
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		52 000
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 345
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		166 267
	Ремонт ступеней входной группы		5 452
	Ремонт дверей и окон		792
	Ремонт канализационного колодца		2 545
	Устранение протечки кровли (прогревающий кабель)		4 903
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 783
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		148 793
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	14 806
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 038 845
	Заработная плата АУП и ИТР		652 992
	Налоги и отчисления		306 067
	Амортизация ОС		5 332
	Транспортные услуги		16 228
	Услуги связи		2 691
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 050
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		16 906
	Программное обслуживание		2 370
	Консультационные услуги		4 684
	Обслуживание сайта		4 047
	Прочие расходы		19 478
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	271 006
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	435 610
	Содержание территории		315 230
	Материалы		9 839
	Ремонт техники для уборки двора		4 504
	Вывоз снега, работа трактора		106 037
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	28 099
2.7.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,16	259 806
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	20 665
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	43 512
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,20	3 733 685
	Финансовый результат		-206 284

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 035 057	1 017 900	83 007	100 164
4.	ОДН	240 206	235 100	25 781	30 887



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Подольская, д.10А

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		2 634 356			
	в том числе	5 556,30		2 619 201	257 754	272 909
	от содержания общего имущества		1 993 937			
	от управления МКД		640 419			
	Провайдеры		55 900			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	997 173			
	Заработная плата		607 836			
	Налоги и отчисления		285 212			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		19 916			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 207			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		84 209			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 340			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		2 246			
	Ремонт двери на тех.этаж подъезда №1		1 325			
	Ямочный ремонт придомовой территории		5 395			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации всего		73 904			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	5 630			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	766 764			
	Заработная плата АУП и ИТР		481 969			
	Налоги и отчисления		225 906			
	Амортизация ОС		3 936			
	Транспортные услуги		11 978			
	Услуги связи		1 987			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		5 941			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		12 478			
	Программное обслуживание		1 749			
	Консультационные услуги		3 457			
	Обслуживание сайта		2 987			
	Прочие расходы		14 376			
2.3.	Содержание лифтов	5,57	136 054			
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	200 001			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	321 486			
	Содержание территории		232 638			
	Материалы		7 262			
	Ремонт техники для уборки двора		3 324			
	Вывоз снега, работа трактора		78 261			
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	20 251			
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	191 755			
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	15 253			
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	30 074			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,65	2 639 114			
	Финансовый результат		51 143			

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	811 220	778 555	55 119	87784
4.	ОДН	202 697	200 685	12 776	14789

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько
ЭКСПЛУАТАЦИОННО-УПРАВЛЕНИЕ
ПОДОЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу ул. Подольская,
д.14а

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		5 321 015			
	в т.ч.					
	от содержания общего имущества	11 228,55	4 026 812	5 286 239	527401	562177
	от управления МКД		1 294 203			
	Провайдеры		64 150			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	2 479 721			
	Заработная плата		1 228 356			
	Налоги и отчисления		576 376			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		325 943			
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		172 471			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419			
	Герметизация межпанельных швов		73 675			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 479			
	Устранение засора канализации		39 900			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		349 046			
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		1 200			
	Бетонирование площадки под бункер		3 715			
	Ремонт бордюрного камня		2 590			
	Установка информационного стенда		3 216			
	Укладка искусственного газона		2 733			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		1 897			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		333 696			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 477			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в т.ч.:	7,79	1 549 532			
	Заработная плата АУП и ИТР		973 996			
	Налоги и отчисления		456 528			
	Амортизация ОС		7 954			
	Транспортные услуги		24 205			
	Услуги связи		4 015			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные		12 007			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		25 217			
	Программное обслуживание		3 534			
	Консультационные услуги		6 986			
	Обслуживание сайта		6 037			
	Выписки из ЕГРН		22 643			
	Прочие расходы		6 410			
2.3.	Содержание лифтов	5,57	272 108			
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	427 036			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч.	4,79	692 519			
	Содержание территории		469 104			
	Материалы		14 676			
	Ремонт техники для уборки двора		6 718			
	Вывоз снега, работа трактора		202 021			
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	40 753			
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	387 399			
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	30 824			
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	73 025			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,65	5 858 546			
	Финансовый результат		-473 381			

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 639 391	1 577 543	122249	184097
4.	ОДН	419 843	421 015	35928	34756

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Утверждаю

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Подольская, д.14

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе	11 184,60	5 299 989	5 246 546	637952	691395
	от содержания общего имущества		4 010 852			
	от управления МКД		1 289 137			
	Провайдеры		64 150			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,1	2 286 077			
	Заработная плата		1 223 548			
	Налоги и отчисления		574 120			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		340 205			
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		171 795			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419			
	Устранение засора канализации		26 600			
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		52 000			
	Ремонтные работы на лифтах		49 938			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		6 452			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		148 205			
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		960			
	Бетонирование канализационного колодца		2 545			
	Ремонт ступеней входной группы подъезда №1		1 129			
	Ремонт резинового покрытия на ДИП		5 331			
	Ремонт качелей		215			
	Ремонт примыкания отмостки и цоколя		2 237			
	Ремонт половой плитки в подъезде №2		783			
	Покраска цоколя		11 786			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 886			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		120 333			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 477			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:	7,79	1 543 467			
	Заработная плата АУП и ИТР		970 184			
	Налоги и отчисления		454 740			
	Амортизация ОС		7 923			
	Транспортные услуги		24 110			
	Услуги связи		3 999			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		11 960			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		25 118			
	Программное обслуживание		3 521			
	Консультационные услуги		6 959			
	Обслуживание сайта		6 013			
	Выписки из ЕГРН		22 555			
	Прочие расходы		6 385			
2.3.	Содержание лифтов	5,57	272 108			
2.4.	Санитарное содержание мест общего	2,95	428 058			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч	4,79	690 410			
	Содержание территории		467 906			
	Материалы		14 618			
	Ремонт техники для уборки двора		6 692			
	Вывоз снега, работа трактора		201 194			
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	41 434			
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	385 819			
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	30 703			
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	62 367			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,83	5 656 849			
	Финансовый результат		-292 711			
Справочная информация:						
№ п/п	Наименование	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.	
3.	ОДН	404 543	398 550	44063	50056	

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Тепличная, д.2

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе		11 518 297			
	от содержания общего имущества	24 954,05	8 642 093	11 780 988	1 438 174	1 175 483
	от управления МКД		2 876 204			
	Провайдеры		242 860			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	4 602 998
	Заработная плата		2 729 845
	Налоги и отчисления		1 280 913
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		256 642
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		83 548
	Герметизация межпанельных швов		118 790
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		14 404
	Устранение засора канализации		39 900
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		335 597
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		5 658
	Установка антипарковочных столбиков и пандуса, подъезд №1		2 077
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 886
	Окраска цоколя		241
	Укладка плитки на 1 этаже 1-4 подъездов		20 391
	Ремонт канализационного колодца(асфальтирование)		1 909
	Ямочный ремонт придомовой территории		5 641
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		296 795
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	18 376
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	3 443 613
	Заработная плата АУП и ИТР		2 164 568
	Налоги и отчисления		1 014 567
	Амортизация ОС		17 676
	Транспортные услуги		53 792
	Услуги связи		8 922
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		26 684
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		56 041
	Программное обслуживание		7 855
	Консультационные услуги		15 526
	Обслуживание сайта		13 416
	Прочие расходы		64 567
2.3.	Содержание лифтов	5,57	678 215
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	952 052
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	1 327 976
	Содержание территории		1 024 035
	Материалы		32 615
	Ремонт техники для уборки двора		14 930
	Вывоз снега, работа трактора		256 396
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	90 475
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	861 318
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	68 501
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	181 999
	ВСЕГО РАСХОДОВ	39,76	11 975 022
	Финансовый результат		-213 865

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	3 612 856	3 550 713	419 633	481776
б.	ОДН	881 382	935 559	148 958	94781

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Тепличная, д.7а

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м ²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		3 503 866			
	в том числе:					
	от содержания общего имущества	7 559,50	2 632 558	3 429 841	584 558	658 583
	от управления МКД		871 308			

Провайдеры

79 600

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м ²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	3 125 319
	Заработная плата		826 977
	Налоги и отчисления		388 039
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		172 165,59
	Техническое обслуживание вентканалов		6 175
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		68 944
	Герметизация межпанельных швов		47 520
	Устранение засора канализации		26 600
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 363
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		1 738 137
	Ремонт дверей и окон		792
	Ремонт ступеней входной группы подъездов №1,3		6 284
	Ремонт 1,2,3 подъезда		1 581 086
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 164
	Установка антипарковочных столбиков		4 673
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		143 139
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	19 717
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 043 205
	Заработная плата АУП и ИТР		655 733
	Налоги и отчисления		307 352
	Амортизация ОС		5 355
	Транспортные услуги		16 296
	Услуги связи		2 703
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 084
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный)		16 977
	Программное обслуживание		2 379
	Консультационные услуги		4 703
	Обслуживание сайта		4 064
	Прочие расходы		19 560
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	272 044
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	448 716
	Содержание территории		316 415
	Материалы		9 880
	Ремонт техники для уборки двора		4 523
	Вывоз снега, работа трактора		117 898
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	29 099
2.7.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,16	260 887
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	20 752
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	45 940
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,20	5 347 368
	Финансовый результат		-1 763 901

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 065 149	1 005 127	33 637	93 658
4.	ОДН	251 963	258 057	33 109	27 015

директор ООО ЖЭУ "Подольск" **И.С. Штанько**
 Утверждаю
 «Жилищно-коммунальное управление «Подольск»



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Тепличная, д. 76

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:	4 222,47	1 955 418	1 891 045	309 380	373 753
	в том числе					
	от содержания общего имущества		1 468 736			
	от управления МКД		486 682			
Провайдеры			48 600			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	802 185
	Заработная плата		461 920
	Налоги и отчисления		216 745
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		51 621,34
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		32 475
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 437
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		71 899
	Ремонт дверей и окон		1 378
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		70 520
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	5 187
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	582 698
	Заработная плата АУП и ИТР		366 269
	Налоги и отчисления		171 676
	Амортизация ОС		2 991
	Транспортные услуги		9 102
	Услуги связи		1 510
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		4 515
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		9 483
	Программное обслуживание		1 329
	Консультационные услуги		2 627
	Обслуживание сайта		2 270
	Прочие расходы		10 925
2.3.	Содержание лифтов	5,57	136 054
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	161 744
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	233 143
	Содержание территории		177 361
	Материалы		5 519
	Ремонт техники для уборки двора		2 526
	Вывоз снега, работа трактора		47 737
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	15 343
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	145 712
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	11 591
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	29 134
	ВСЕГО РАСХОДОВ	39,76	2 082 067
	Финансовый результат		-78 048

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3	Капитальный ремонт (специальный счет)	616 481	568 090	56 579	104 970
4.	ОДН	137 814	150 847	24 277	11 244

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Тепличная, д.96

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:	7 554,60	3 501 558	3 457 036	634 481	679 003
	от содержания общего имущества		2 630 815			
	от управления МКД		870 743			
Провайдеры			79 480			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,90	1 524 325
	Заработная плата		826 441
	Налоги и отчисления		387 787
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		147 329,65
	Техническое обслуживание вентканалов		6 171
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ. оборудования		67 474
	Герметизация межпанельных швов		50 760
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 361
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		162 767
	Замена кранов, сгонов, резьб в квартирах		6 171
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		4 491
	Ремонт ступеней входной группы подъезда №1		2 472
	Ремонт дверей и окон		2 189
	Ямочный ремонт асфальтового покрытия		766
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		146 677
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 895
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 042 529
	Заработная плата АУП и ИТР		655 308
	Налоги и отчисления		307 153
	Амортизация ОС		5 351
	Транспортные услуги		16 285
	Услуги связи		2 701
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 078
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		16 966
	Программное обслуживание		2 378
	Консультационные услуги		4 700
	Обслуживание сайта		4 062
	Прочие расходы		19 547
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	271 940
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч.	4,79	464 628
	Содержание территории		316 378
	Материалы		9 874
	Ремонт техники для уборки двора		4 520
	Вывоз снега, работа трактора		133 856
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	28 487
2.7.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,16	260 776
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	20 738
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	43 489
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,20	3 750 959
	Финансовый результат		-169 921

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 026 099	953 920	102 324	174 503
4.	ОДН	176 799	170 668	14 862	20 993

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: **ул. Тепличная, д.9в**

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		2 578 638			
	от содержания общего имущества	5 591,80	1 934 127	2 698 067	342 839	223 409
	от управления МКД		644 511			
	Статья доходов и расходов	Ставка	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	1 039 538			
	Заработная плата		611 719			
	Налоги и отчисления		287 034			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		62 032,82			
	Техническое обслуживание автоматики					
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 223			
	Герметизация межпанельных швов		28 800			
	Устранение засора канализации		13 300			
	Работы, выполненные собственными силами,		78 752			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		2 763			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		5 061			
	Покраска ступеней		103			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		70 825			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	5 640			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	771 861			
	Заработная плата АУП и ИТР		485 046			
	Налоги и отчисления		227 350			
	Амортизация ОС		3 961			
	Транспортные услуги		12 054			
	Услуги связи		1 999			
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		5 979			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		12 558			
	Программное обслуживание		1 760			
	Консультационные услуги		3 479			
	Обслуживание сайта		3 206			
	Прочие расходы		14 469			
2.3.	Содержание лифтов	5,57	136 054			
2.4.	Санитарное содержание мест общего	2,95	213 951			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в т.ч.	4,79	314 063			
	Содержание территории		230 687			
	Материалы		7 309			
	Ремонт техники для уборки двора		3 345			
	Вывоз снега, работа трактора		72 723			
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	20 302			
2.7.	ГО циркуляционных насосов ГВС	2,16	192 742			
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	15 350			
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	35 019			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	39,58	2 694 152			
	Финансовый результат		-115 514			

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	ОДН	182 968	177 729	10 582	15 821

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С. Штанько



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ул. Тепличная, д.11а

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего: в том числе:		3 526 763			
	от содержания общего имущества	7 545,70	2 657 045	3 298 970	5 190 246	5 418 038
	от управления МКД		869 717			

Провайдеры 61 600

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,9	1 545 849
	Заработная плата		825 468
	Налоги и отчисления		387 331
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		174 167,57
	Техническое обслуживание вентканалов		6 164
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		68 816
	Герметизация межпанельных швов		15 120
	Ремонт лифта		47 850
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		4 355
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		158 884
	Ремонт дверей и окон		631
	Ремонт ступеней входной группы подъезда №1,2		3 674
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 164
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		152 414
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	9 895
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	1 041 301
	Заработная плата АУП и ИТР		654 536
	Налоги и отчисления		306 791
	Амортизация ОС		5 345
	Транспортные услуги		16 266
	Услуги связи		2 698
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		8 069
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		16 946
	Программное обслуживание		2 375
	Консультационные услуги		4 695
	Обслуживание сайта		4 057
	Прочие расходы		19 524
2.3.	Содержание лифтов	5,32	148 380
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	271 623
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	443 111
	Содержание территорий		315 915
	Материалы		9 862
	Ремонт техники для уборки двора		4 514
	Вывоз снега, работа трактора		112 819
2.6.	ЗУ "Домофон"	0,37	29 045
2.7.	ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО	2,16	260 400
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	20 714
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	42 787
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,20	3 749 605
	Финансовый результат		-161 242

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 052 526	970 444	1 214 813	1 296 895
4.	ОДН	302 807	269 790	15 408	48 425

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул.
Литейная, д.40А

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		1 231 851			
	в том числе					
	от содержания общего имущества	2 586,40	933 742	1 237 173	132 288	126 966
	от управления МКД		298 108			
	Провайдеры		17 380			
№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	15,10	489 394			
	Заработная плата		282 941			
	Налоги и отчисления		132 763			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		33 927			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		13 614			
	Устранение засора канализации		18 581			
	Химическая очистка воды		239			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 493			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		39 762			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 124			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 333			
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		201			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		36 104			
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	4 651			
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	356 921			
	Заработная плата АУП и ИТР		224 352			
	Налоги и отчисления		105 157			
	Амортизация ОС		1 832			
	Транспортные услуги		5 575			
	Услуги связи		925			
	канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		2 766			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		5 808			
	Программное обслуживание		814			
	Консультационные услуги		1 609			
	Обслуживание сайта		1 391			
	Прочие расходы		6 692			
2.3.	Содержание лифтов	5,57	112 376			
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	98 982			
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том числе	4,79	153 663			
	Содержание территории		108 203			
	Материалы		3 380			
	Ремонт техники для уборки двора		1 547			
	Вывоз снега, работа трактора		40 532			
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	9 935			
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	89 254			
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	7 100			
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	21 027			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	40,83	1 315 175			
	Финансовый результат		-65 945			

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	377 614	366 098	31 466	42 982
4.	ОДН	101 104	96 930	7 931	12 105

директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штаныко



ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2022 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ул. Тепличная, д. 9г

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	Содержание и ремонт жилых помещений всего:		1 974 179			
	от содержания общего имущества	4 263,20	1 482 803	1 936 591	534 067	571 656
	от управления МКД		491 376			
	Провайдеры		46 200			

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты,	Расходы, руб.
2.	Техническое обслуживание всего, в том числе:	14,03	802 571
	Заработная плата		466 376
	Налоги и отчисления		218 836
	Работы, выполненные подрядными организациями		40 370
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Герметизация межпанельных швов		16 200
	Ремонт ИВБ теплосчетчика ТЭМ-104		5 000
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 460
	Работы, выполненные собственными силами,		76 990
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		2 246
	Окраска цоколя		161
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		74 583
2.1.	Дератизация, дезинсекция	0,11	4 182
2.2.	Общехозяйственные расходы всего, в том числе:	7,79	588 318
	Заработная плата АУП и ИТР		369 802
	Налоги и отчисления		173 332
	Амортизация ОС		3 020
	Транспортные услуги		9 190
	Услуги связи		1 524
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		4 559
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный)		9 574
	Программное обслуживание		1 342
	Консультационные услуги		2 652
	Обслуживание сайта		2 292
	Прочие расходы		11 031
2.3.	Содержание лифтов	5,57	136 054
2.4.	Санитарное содержание мест общего пользования	2,95	163 329
2.5.	Содержание придомовой территории всего, в том	4,79	202 077
	Содержание территории		179 108
	Материалы		5 572
	Ремонт техники для уборки двора		2 551
	Вывоз снега, работа трактора		14 847
2.6.	ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением	0,55	15 491
2.7.	ТО циркуляционных насосов ГВС	2,16	147 118
2.8.	Услуга паспортного стола	0,41	11 703
2.9.	Услуга расчетно-кассового центра	1,40	30 285
	ВСЕГО РАСХОДОВ	39,76	2 059 141
	Финансовый результат		-38 762

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	622 427	587 421	122 887	157893
4.	ОДН	145 982	152 735	36 789	30036