Утверждаю
Директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Академическая, д. 10***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 162,20	**990 036**	1 047 543	152 203	94 695
	от содержания общего имущества		768 168			
	от управления МКД		221 868			
	Провайдеры		**23 500**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб.. м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***15,09***	***669 459***
	Заработная плата		230 772
	Налоги и отчисления		108 753
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***207 063***
	Техническое обслуживание вентканалов		920
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Утилизация ртутосодержащих ламп		728
	Установка расходомера		77 160
	Установка теплосчетчика		105 751
	Установка термометра сопротивления		10 128
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**122 872**
	Ремонт и покраска дверей в МОП		8 061
	Ремонт кровли местами		19 940
	Укладка плитки на 1-м этаже		5 700
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		5 452
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		83 719
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	**3 960**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***6,84***	***291 961***
	Заработная плата АУП и ИТР		184 511
	Налоги и отчисления		86 953
	Амортизация ОС		732
	Транспортные услуги		9 109
	Услуги связи		656
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		1 255
			418
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		3 120
	Программное обслуживание		785
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		46
	Консультационные услуги		1 628
	Обслуживание сайта		858
	Прочие расходы		1 891
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	**107 623**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	**81 181**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***109 223***
	Содержание территории		91 902
	Материалы		1 437
	Ремонт техники для уборки двора		925
	Вывоз снега, работа трактора		14 958
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,58***	**9 079**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	**10 211**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	**28 756**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**38,93**	**1 311 453**
	Финансовый результат		***-297 918***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**		75 698	57 134	0	6 540

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Ватутина, д.36, корп.1***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	14 344,20	**6 943 791**	5 974 803	4 964 659	5 933 647
	от содержания общего имущества		5 472 076			
	от управления МКД		1 471 715			
	Провайдеры:		**36 000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***16,21***	***2 537 636***
	Заработная плата		1 530 903
	Налоги и отчисления		721 453
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***60 845***
	Техническое обслуживание вентканалов		5 888
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		50 129
	Утилизация ртутосодержащих ламп		4 829
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**224 435**
	Ремонт окон и дверей в МОП		14 503
	Ремонт пандуса, подъезд1,2		10 863
	Окраска стен 1 этажа, подъезд 1		5 437
	Окраска лифтов 1,2,3 подъезда		1 056
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания).		13 654
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		178 921
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	***13 014***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***6,84***	***1 936 926***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 224 015
	Налоги и отчисления		576 829
	Амортизация ОС		4 855
	Транспортные услуги		60 428
	Услуги связи		4 354
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		8 324
			2 774
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		20 696
	Программное обслуживание		5 209
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		303
	Консультационные услуги		10 802
	Обслуживание сайта		5 691
	Прочие расходы		12 646
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***443 417***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***538 555***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***700 416***
	Содержание территории		585 512
	Материалы		9 535
	Ремонт техники для уборки двора		6 137
	Вывоз снега, работа трактора		99 232
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,38***	***54 748***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***67 738***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***190 766***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,85**	**6 483 216**
	Финансовый результат		***496 575***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**	370 510	613 021	312 558	70 047

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год
ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Веллинга, д.11***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 727,60	**5 532 868**	5 442 002	478 577	569 444
	от содержания общего имущества		4 329 617			
	от управления МКД		1 203 252			
	Провайдеры		**83 040**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***13,84***	***2 074 040***
	Заработная плата		1 251 686
	Налоги и отчисления		589 870
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***72 281,67***
	Техническое обслуживание вентканалов		4 416
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104, термопреобразователя		30 500
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 947
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***160 202***
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников,)		13 112
	Ремонт дверей и окон в МОП		9 235
	Ремонт кровли местами		1 068
	Укладка плитки на 1-м этаже, подъезд 1		6 629
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		130 159
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,08***	***8 973***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,65***	***1 583 656***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 000 771
	Налоги и отчисления		471 623
	Амортизация ОС		3 969
	Транспортные услуги		49 407
	Услуги связи		3 560
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		6 806
			2 268
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		16 921
	Программное обслуживание		4 259
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		248
	Обслуживание сайта		4 653
	Консультационные услуги		8 832
	Прочие расходы		10 339
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,36***	***296 654***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,24***	***440 313***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***3,89***	***592 268***
	Содержание территории		498 321
	Материалы		7 796
	Ремонт техники для уборки двора		5 018
	Вывоз снега, работа трактора		81 133
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,58***	***46 491***
2.7.	***ТО ИТП***	***2,89***	***433 566***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***55 384***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,40***	***155 973***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,34**	**5 687 319**
	Финансовый результат		***-71 411***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	1 961 046	1 906 498	156 482	211 030
5.	**ОДН**	967 663	863 678	34 514	138 499

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск", по адресу: *ул. Индустриальная, д.3Б*

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	7 601,50	**3 528 336**	3 495 009	542 917	576 245
	в том числе					
	от содержания общего имущества		2 748 422			
	от управления МКД		779 914			
	Провайдеры		**14 310**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 485 127**
	Заработная плата		811 308
	Налоги и отчисления		382 337
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**116 017**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 530
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		44 423
	Герметизация межпанельных швов		47 940
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 561
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**175 465**
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп, выключателей, розеток)		21 279
	Окраска ступеней входной группы, подъезд 1, 2, 3		2 463
	Ремонт дверей и окон		481
	Ремонт отмостки		9 461
	Замена напольного покрытия в лифтах, подъезд 1,2,3		779
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		141 001
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 623**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 026 481**
	Заработная плата АУП и ИТР		648 672
	Налоги и отчисления		305 693
	Амортизация		2 573
	Транспортные услуги		32 024
	Услуги связи		2 307
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 411
			1 470
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		10 968
	Программное обслуживание		2 760
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		161
	Консультационные услуги		5 725
	Обслуживание сайта		3 016
	Обучение специалистов по эксплуатации лифтов		
	Прочие расходы		6 701,73
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**285 577**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**5,88**	**384 197**
	Содержание территории		323 303
	Материалы		5 053
	Ремонт техники для уборки двора		3 252
	Вывоз снега, работа трактора		52 588
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**31 338**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 898**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**101 097**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,58**	**3 520 206**
	Финансовый результат		**22 440**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	**ОДН**	222 451	209 027	22 394	35 818

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ООО "ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	5 556,30	**2 758 705**	2 713 604	272 909	318 010
	от содержания общего имущества		2 188 629			
	от управления МКД		570 076			
	Провайдеры		**44 400**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***16,21***	***994 887***
	Заработная плата		593 024
	Налоги и отчисления		279 468
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***20 788***
	Техническое обслуживание вентканалов		2 208
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 871
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**101 607**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		11 877
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		7 925
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации всего		81 805
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	***4 840***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***6,84***	***750 304***
	Заработная плата АУП и ИТР		474 145
	Налоги и отчисления		223 446
	Амортизация ОС		1 881
	Транспортные услуги		23 408
	Услуги связи		1 686
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		3 224
			1 075
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		8 017
	Программное обслуживание		2 018
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		117
	Консультационные услуги		4 185
	Обслуживание сайта		2 205
	Прочие расходы		4 899
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 215***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***208 615***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***280 692***
	Содержание территории		236 182
	Материалы		3 694
	Ремонт техники для уборки двора		2 377
	Вывоз снега, работа трактора		38 439
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,38***	***22 092***
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,25***	***205 434***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***26 240***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***73 897***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,10**	**2 715 216**
	Финансовый результат		***87 889***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	933 458	916 872	87 784	104370
4.	**ОДН**	628 646	539 837	14 789	103598

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.2***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	24 953,85	**12 066 909**	11 738 660	1 175 483	1 503 733
	от содержания общего имущества		9 506 644			
	от управления МКД		2 560 265			
	Провайдеры		**168 120**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***15,09***	***4 708 761***
	Заработная плата		2 663 324
	Налоги и отчисления		1 255 118
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***439 323***
	Техническое обслуживание вентканалов		9 568
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		100 257
	Герметизация межпанельных швов		157 170
	Ремонтные работы на лифтах		163 926
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		8 403
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***350 997***
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		6 879
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		12 272
	Окраска цоколя от вандальных надписей		394
	Ремонт ступеней 2 подъезд		5 198
	Демонтаж молока		4 560
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		321 694
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	***16 170***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***6,84***	***3 443 175***
	Заработная плата АУП и ИТР		2 129 429
	Налоги и отчисления		1 003 515
	Амортизация ОС		8 446
	Транспортные услуги		105 127
	Услуги связи		7 574
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		14 481
			4 826
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		36 005
	Программное обслуживание		9 061
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		527
	Консультационные услуги		18 793
	Обслуживание сайта		9 901
	Прочие расходы		95 490
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***731 213***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***937 030***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***1 260 772***
	Содержание территории		1 060 872
	Материалы		16 588
	Ремонт техники для уборки двора		10 677
	Вывоз снега, работа трактора		172 635
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,58***	***98 700***
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,25***	***922 663***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***117 844***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***331 877***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,18**	**12 568 205**
	Финансовый результат		***-333 176***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	4 163 771	4 067 121	481 776	578425
5.	**ОДН**	756 065	700 464	94 781	150381

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д.9в***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	5 591,80	**2 702 853**	2 571 444	223 409	354 818
	от содержания общего имущества		2 129 134			
	от управления МКД		573 719			
	Статья расходов	Ставка	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,09**	**1 124 794**			
	Заработная плата		596 813			
	Налоги и отчисления		281 254			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***80 467,77***			
	Техническое обслуживание вентканалов		2 208			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710			
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 880			
	Герметизация межпанельных швов		59 670			
	Работы, выполненные собственными силами,		**166 259**			
	Замена КЗР		65 000			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 581			
	Ремонт и окраска крыльца		625			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		17 612			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		78 442			
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	***4 849***			
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**772 598**			
	Заработная плата АУП и ИТР		477 175			
	Налоги и отчисления		224 873			
	Амортизация ОС		1 893			
	Транспортные услуги		23 558			
	Услуги связи		1 697			
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		3 245			
			1 081			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		8 068			
	Программное обслуживание		2 031			
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		118			
	Консультационные услуги		4 211			
	Обслуживание сайта		2 219			
	Прочие расходы		22 430			
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	***148 423***			
2.4.	***Санитарное содержание мест общего***	**3,11**	***20 987***			
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**5,88**	**282 192**			
	Содержание территории		237 398			
	Материалы		3 717			
	Ремонт техники для уборки двора		2 392			
	Вывоз снега, работа трактора		38 685			
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	***22 147***			
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,16**	***206 746***			
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	***26 407***			
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	***74 369***			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**40,89**	**2 683 512**			
	Финансовый результат		**19 341**			

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	**ОДН**	243 809	245 920	15 821	13 710

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д. 9г***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	4 263,20	**2 068 764**	2 125 690	571 656	514 730
	от содержания общего имущества		1 631 360			
	от управления МКД		437 404			
	Провайдеры		**48 600**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты,	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,09**	**787 971**
	Заработная плата		455 011
	Налоги и отчисления		214 429
	Работы, выполненные подрядными организациями		**19 617**
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		1 472
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 435
	Работы, выполненные собственными силами,		**98 915**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		6 990
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		10 883
	Окраска цоколя от вандальных надписей		490
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		80 553
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	***4 264***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**586 188**
	Заработная плата АУП и ИТР		363 799
	Налоги и отчисления		171 444
	Амортизация ОС		1 443
	Транспортные услуги		17 960
	Услуги связи		1 294
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		2 474
			824
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		6 151
	Программное обслуживание		1 548
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		90
	Консультационные услуги		3 211
	Обслуживание сайта		1 692
	Прочие расходы		14 259
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	***148 423***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	***160 065***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том***	**5,88**	**215 355**
	Содержание территории		181 203
	Материалы		2 834
	Ремонт техники для уборки двора		1 824
	Вывоз снега, работа трактора		29 494
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	***16 899***
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,25**	***157 624***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	***20 133***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	***56 699***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,18**	**2 153 621**
	Финансовый результат		**-36 257**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	717 472	799 297	157 893	76068
4.	**ОДН**	128 962	88 932	30 036	70066

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *Революционный проспект, д. 18*

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	7 607,50	**3 551 181**	3 571 049	294 113,00	274 245
	от содержания общего имущества		2 770 652			
	от управления МКД		780 530			
	Провайдеры		**13 860**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 483 613**
	Заработная плата		811 948
	Налоги и отчисления		382 639
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**133 060**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		60 715
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 560
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**155 966**
	Окраска перил		1 806
	Окраска труб ХВС		236
	Окраска входной группы 1,2,3 подъездов		16 965
	Окраска цоколя от вандальных надписей		1 509
	Ремонт ловочки		838
	Электротехнич. работы (смена светильников, ламп)		6 505
	Ямочный ремонт асфальт.покрытия придом. территории		7 219
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		120 888
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**34 537**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 027 291**
	Заработная плата АУП и ИТР, в т.ч. НДФЛ		649 184
	Налоги и отчисления		305 934
	Амортизация ОС		2 575
	Транспортные услуги		32 049
	Услуги связи		2 309
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 415
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		1 471
	Программное обслуживание		10 976
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 762
	Обслуживание сайта		161
	Консультационные услуги		3 019
	Прочие расходы		5 729
2.3.	***Содержание лифтов***		6 707
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**5,32**	**160 259**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**3,11**	**293 625**
	Заработная плата	**5,88**	**328 824**
	Налоги и отчисления		166 200
	Материалы		77 948
	Использование МСП		5 057
	Ремонт техники для уборки двора		23 734
	Вывоз снега, работа трактора		3 255
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***		52 630
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,58**	**28 791**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**0,41**	**35 926**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**1,30**	**101 177**
	Финансовый результат	**39,58**	**3 494 044**
	Справочная информация:		**70 997**

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	1 278 060	1 282 196	104 124	99988
4.	**ОДН**	484 543	448 052	21 291	57782

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Литейная, д.17*

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	7 500,20	**3 483 993**	3 324 012	419 464	579 445
	от содержания общего имущества		2 714 472			
	от управления МКД		769 521			
	Провайдеры		**14 400**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 564 356**
	Заработная плата		800 496
	Налоги и отчисления		377 242
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**199 490**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		113 880
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 525
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта		**187 128**
	Окраска ступеней, подъезд 1, 3		1 312
	Окраска пандуса на входной группе, подъезд 3		217
	Ремонт кровли местами		3 429
	Ремонт пола, подъезд 3		1 387
	Заделка ям вокруг колодца		5 048
	Ямочный ремонт на придомовой территории		8 477
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		22 168
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		145 089
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 631**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 012 802**
	Заработная плата АУП и ИТР		640 027
	Налоги и отчисления		301 619
	Амортизация ОС		2 538
	Транспортные услуги		31 597
	Услуги связи		2 277
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 352
	Программное обеспечение (1С, Астра, Безнал-Чек)		1 451
	Программное обслуживание		10 822
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 724
	Консультационные услуги		158
	Обслуживание сайта		5 649
	Прочие расходы		2 976
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**281 619**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**378 892**
	Содержание территории		318 810
	Материалы		4 986
	Ремонт техники для уборки двора		3 209
	Вывоз снега, работа трактора		51 888
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**31 499**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 420**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**99 750**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,38**	**3 574 838**
	Финансовый результат		**-76 445**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**		442 137	378 891	8 811	72 057

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул.Подольская, д.14***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 181,70	**5 576 609**	5 674 355	691395	593648
	от содержания общего имущества		4 429 366			
	от управления МКД		1 147 242			
	Провайдеры		**41 400**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**2 253 512**
	Заработная плата		1 193 423
	Налоги и отчисления		562 412
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**97 547**
	Техническое обслуживание вентканалов		4 554
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		42 510
	Устранение засора канализации		13 300
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 764
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**400 130**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		2 677
	Ремонт кровли		180 741
	Ремонт отмостки		5 794
	Бетонирование и окраска цоколя		67 371
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		11 569
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		131 979
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 260**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	**6,84**	**1 509 940**
	Заработная плата АУП и ИТР		954 187
	Налоги и отчисления		449 670
	Амортизация ОС		3 784
	Транспортные услуги		47 107
	Услуги связи		3 394
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		6 489
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		2 163
	Программное обслуживание		16 134
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 060
	Консультационные услуги		236
	Обслуживание сайта		8 421
	Прочие расходы		4 437
2.3.	***Содержание лифтов***		9 858
2.4.	***Санитарное содержание мест общего***	**5,57**	**293 752**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч***	**3,11**	**419 855**
	Содержание территории	**5,88**	**564 782**
	Материалы		475 207
	Ремонт техники для уборки двора		7 433
	Вывоз снега, работа трактора		4 784
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***		77 357
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**0,58**	**45 201**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**2,25**	**413 530**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**0,41**	**52 806**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**1,30**	**148 713**
	Финансовый результат	**42,30**	**5 710 347**
			-92 339

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	611 231	585 815	50056	75472

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Подольская, д.14а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	11 228,15	**5 572 413**	5 332 073	562177	802518
	от содержания общего имущества		4 420 405			
	от управления МКД		1 152 008			
	Провайдеры		**41 400**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**3 096 112**
	Заработная плата		1 198 380
	Налоги и отчисления		564 749
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**99 154**
	Техническое обслуживание вентканалов		4 416
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		14 040
	Ремонт лифта, 1п.		43 500
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 779
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**1 233 829**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		5 191
	Ремонт кровли		173 792
	Ремонт отмостка		117 791
	Ремонт первого этажа подъездов1,2		338 653
	Покраска дверей поэтажно		2 149
	Покраска бордюра и ограждений		11 290
	Покраска стены на лестничном пролете		4 974
	Покраска цоколя		42 864
	Покраска цоколя от вандальных надписей		118
	Замена теплоизоляции горизонтальных труб ГВС и ЦО		2 124
	Замена запорной арматуры ЦО		4 859
	Замена запорной арматуры d20		16 451
	Замена внутренних водопроводов на тех. этаже		113 797
	Обивка стен проф. Листом и покраска		7 972
	Установка погружных насосов откачки воды		11 531
	Ямочный ремонт придворовой территории		12 581
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 063
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		364 629
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 260**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	**6,84**	**1 516 213**
	Заработная плата АУП и ИТР		958 151
	Налоги и отчисления		451 538
	Амортизация ОС		3 800
	Транспортные услуги		47 303
	Услуги связи		3 408
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		6 517
	Программное обеспечение (1С, Астра, Безнал-Чек)		2 171
	Программное обслуживание		16 201
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 077
	Консультационные услуги		237
	Обслуживание сайта		8 456
	Прочие расходы		4 455
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**296 225**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**421 580**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**5,88**	**567 100**
	Содержание территории		477 154
	Материалы		7 464
	Ремонт техники для уборки двора		4 804
	Вывоз снега, работа трактора		77 678
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**44 458**
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,25**	**415 155**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**53 025**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**149 330**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,10**	**6 567 458**
	Финансовый результат		**-953 644**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 886 295	1 810 195	184097	260197
4.	**ОДН**	531 050	484 421	34756	81385

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Шпанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск"

по адресу: ***ул. Тепличная, д.11а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 545,70	**3 648 384**	3 355 389	5 418 038	5 711 032
	от содержания общего имущества		2 874 195			
	от управления МКД		774 189			
	Провайдеры		**42 300**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 439 962**
	Заработная плата		805 352
	Налоги и отчисления		379 530
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**72 325,15**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		48 461
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 540
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**182 754**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		948
	Окраска ступеней		2 366
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		15 317
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		164 122
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 631**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 018 946**
	Заработная плата АУП и ИТР		643 910
	Налоги и отчисления		303 449
	Амортизация ОС		2 554
	Транспортные услуги		31 789
	Услуги связи		2 290
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 379
			1 459
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		10 887
	Программное обслуживание		2 740
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		159
	Консультационные услуги		5 683
	Обслуживание сайта		2 994
	Прочие расходы		6 653
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**283 305**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**381 144**
	Содержание территорий		320 697
	Материалы		5 016
	Ремонт техники для уборки двора		3 228
	Вывоз снега, работа трактора		52 202
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**31 686**
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,25**	**278 985**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 635**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**100 355**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,63**	**3 740 517**
	Финансовый результат		**-49 833**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 224 449	1 454 883	1 296 895	1 066 461
4.	**ОДН**	158 971	69 749	48 425	137 647

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	2 522,20	**1 177 363**	1 195 727	101 354	82 990
	от содержания общего имущества		918 585			
	от управления МКД		258 778			
	Провайдеры		**13 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**546 093**
	Заработная плата		269 194
	Налоги и отчисления		126 861
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**75 643**
	Техническое обслуживание вентканалов		920
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		16 154
	Герметизация межпанельных швов		57 720
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		849
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**74 395**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		719
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		10 984
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		62 693
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**3 861**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**340 590**
	Заработная плата АУП и ИТР		215 231
	Налоги и отчисления		101 430
	Амортизация ОС		854
	Транспортные услуги		10 626
	Услуги связи		766
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		1 464
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		488
	Программное обслуживание		3 639
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		916
	Консультационные услуги		53
	Обслуживание сайта		1 900
	Прочие расходы		1 001
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**53 956**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**94 705**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**127 417**
	Содержание территории		107 212
	Материалы		1 677
	Ремонт техники для уборки двора		1 079
	Вывоз снега, работа трактора		17 449
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**10 591**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**11 911**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**33 544**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,58**	**1 222 670**
	Финансовый результат		**-31 507**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	423 730	420 980	26 185	28 934
4.	**ОДН**	140 404	128 587	7 685	19 502

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д. 7б***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	4 222,47	**2 048 999**	2 010 222	373 753	412 531
	от содержания общего имущества		1 615 774			
	от управления МКД		433 225			
	Провайдеры		**48 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***15,09***	***781 110***
	Заработная плата		450 664
	Налоги и отчисления		212 380
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***19 602,99***
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		1 472
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 421
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**98 463**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		2 170
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		14 149
	Ямочный ремонт придомовой территории		5 914
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		76 230
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	***9 447***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***6,84***	***580 688***
	Заработная плата АУП и ИТР		360 323
	Налоги и отчисления		169 806
	Амортизация ОС		1 429
	Транспортные услуги		17 789
	Услуги связи		1 282
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		2 450
			817
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		6 092
	Программное обслуживание		1 533
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		89
	Консультационные услуги		3 180
	Обслуживание сайта		1 675
	Прочие расходы		14 223
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 423***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***158 536***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***213 297***
	Содержание территории		179 472
	Материалы		2 807
	Ремонт техники для уборки двора		1 807
	Вывоз снега, работа трактора		29 212
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,58***	***16 738***
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,25***	***156 118***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***19 941***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***56 157***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,18**	**2 140 455**
	Финансовый результат		***-42 655***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.

3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	710 621	688 570	104 970	127 021
4.	**ОДН**	48 761	22 635	11 244	37 370

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул.Академическая , д. 8***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 623,60	**3 477 736**	3 231 498	160 079	406 317
	от содержания общего имущества		2 695 555			
	от управления МКД		782 181			
	Провайдеры		**41 100**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***15,09***	***1 573 173***
	Заработная плата		*813 667*
	Налоги и отчисления		*383 449*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***138 397,98***
	Техническое обслуживание вентканалов		3 864
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 706
	Герметизация межпанельных швов		25 740
	Утилизация ртутосодержащих ламп		2 569
	Ремонтные работы груз. Лифта		89 519
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**237 660**
	Окраска входных дверей		11 387
	Окраска подстанции от вандальных надписей		757
	Ремонт и окраска дверей в МОП		1 978
	Ремонт входной группы, подъезд 1,2,3 (стяжка)		11 124
	Ремонт кровли местами		23 603
	Ремонт отмостки		2 100
	Укладка плитки , подъезд №1		6 629
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		10 489
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		169 593
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	12 746
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***6,84***	***1 029 466***
	Заработная плата АУП и ИТР		*650 558*
	Налоги и отчисления		*306 582*
	Амортизация ОС		2 580
	Транспортные услуги		32 117
	Услуги связи		2 314
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		4 424
			1 474
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		11 000
	Программное обслуживание		2 768
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		161
	Консультационные услуги		5 741
	Обслуживание сайта		3 025
	Прочие расходы		6 721
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,32***	***157 774***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***286 233***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***385 391***
	Содержание территории		324 320
	Материалы		5 068

	Ремонт техники для уборки двора		3 262
	Вывоз снега, работа трактора		52 741
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,58***	***32 041***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***36 002***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***101 391***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**38,68**	**3 614 218**
	Финансовый результат		***-95 381***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**	447 274	408 699	9 676	48 251

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Барамзиной, д.3, корп.2***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	9 860,80	**4 681 711**	4 584 503	328 910	426 118
	от содержания общего имущества		3 669 993			
	от управления МКД		1 011 718			
	Провайдеры		**64000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***14,21***	***2 157 601***
	Заработная плата		1 052 443
	Налоги и отчисления		495 974
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***252 529***
	Техническое обслуживание вентканалов		3 680
	Герметизация межпанельных швов		47 580
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 320
	Техническое освидетельствование на лифтах		33 419
	Ремонтные работы на грузовом лифте		135 030
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104, теплопреобразователя		29 500
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**356 655**
	Замена линолеума, подъезд 1,2		80
	Ремонт дверей и окон		15 568
	Ремонт отмостки		2 415
	Окраска стен от вандальных надписей		2 132
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		262
	Окраска лифтов, подъезд 1,2		1 818
	Установка полусфер		1 712
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания).		13 301
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		319 367
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,15***	***7 812***
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***6,84***	***1 331 570***
	Заработная плата АУП и ИТР		841 468
	Налоги и отчисления		396 550
	Амортизация ОС		3 337
	Транспортные услуги		41 542
	Услуги связи		2 993
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 722
			1 907
	Программное обеспечение (1С, Астра, Безнал-Чек)		14 228
	Программное обслуживание		3 581
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		208
	Консультационные услуги		7 426
	Обслуживание сайта		3 913
	Прочие расходы		8 694
2.3.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***295 642***
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,11***	***370 249***
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***5,88***	***498 137***

	Содержание территории		419 145
	Материалы		6 555
	Ремонт техники для уборки двора		4 219
	Вывоз снега, работа трактора		68 219
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	***0,38***	***39 037***
2.7.	***Видеонаблюдение***	***0,20***	
2.8.	***ТО ИТП***	***2,25***	***368 127***
2.9.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***46 568***
3.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,30***	***131 145***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**40,30**	**5 245 887**
	Финансовый результат		***-500 176***

Справочная информация

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
4.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 656 614	1 645 951	128 592	139 255
5.	**ОДН**	1 264 445	1 224 140	26 268	66 572

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 527,50	**3 695 933**	3 574 034	339 041	460 940
	от содержания общего имущества		2 923 611			
	от управления МКД		772 322			
	Провайдеры		**54 900**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 596 754**
	Заработная плата		803 410
	Налоги и отчисления		378 615
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**218 959**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		146 640
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 535
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**195 770**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		6 869
	Ремонт кровли местами		2 253
	Покраска ступеней входной группы 1,2,3 подъездов		4 294
	Окраска МСП		1 264
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		13 571
	Ямочный ремонт придомовой территории		6 839
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		160 681
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**13 632**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 016 489**
	Заработная плата АУП и ИТР		642 357
	Налоги и отчисления		302 717
	Амортизация ОС		2 548
	Транспортные услуги		31 712
	Услуги связи		2 285
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 368
			1 456
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		10 861
	Программное обслуживание		2 733
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		159
	Консультационные услуги		5 669
	Обслуживание сайта		2 987
	Прочие расходы		6 637
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**282 655**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**380 301**
	Содержание территории		320 000
	Материалы		5 004
	Ремонт техники для уборки двора		3 221
	Вывоз снега, работа трактора		52 076
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**30 654**
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,25**	**278 330**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 549**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**100 113**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,63**	**3 896 345**
	Финансовый результат		**-145 512**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 196 944	1 170 795	100 164	126 313
4.	**ОДН**	474 729	437 473	30 887	68 143

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год "ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.7а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 561,50	**3 712 001**	3 655 183	658 583	715 402
	от содержания общего имущества		2 936 192			
	от управления МКД		775 810			
	Провайдеры		**60 300**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 486 029**
	Заработная плата		807 039
	Налоги и отчисления		380 325
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**104 309,91**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		31 980
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 545
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**194 355**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		16 415
	Ремонт ступеней входной группы 2 подъезда		3 488
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 126
	Ямочный ремонт придомовой территории		13 454
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		154 872
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 631**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 021 080**
	Заработная плата АУП и ИТР		645 258
	Налоги и отчисления		304 084
	Амортизация ОС		2 559
	Транспортные услуги		31 856
	Услуги связи		2 295
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 388
			1 462
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		10 910
	Программное обслуживание		2 746
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		160
	Консультационные услуги		5 695
	Обслуживание сайта		3 000
	Прочие расходы		6 666
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**283 834**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**381 904**
	Содержание территории		321 330
	Материалы		5 027
	Ремонт техники для уборки двора		3 235
	Вывоз снега, работа трактора		52 312
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**31 744**
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,25**	**279 506**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 709**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**100 565**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,63**	**3 790 871**
	Финансовый результат		**-18 570**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 221 494	1 190 829	93 658	124 323
4.	**ОДН**	329 470	300 924	27 015	55 561

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2023 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: *ул. Тепличная, д.9б*

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 554,60	**3 703 709**	3 683 189	679 003	699 524
	от содержания общего имущества		2 928 607			
	от управления МКД		775 102			
	Провайдеры		**60 210**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 464 435**
	Заработная плата		806 302
	Налоги и отчисления		379 978
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**95 338,86**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		23 010
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 544
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**182 815**
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		10 527
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		13 680
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		158 608
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 631**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 020 148**
	Заработная плата АУП и ИТР		644 669
	Налоги и отчисления		303 807
	Амортизация ОС		2 557
	Транспортные услуги		31 827
	Услуги связи		2 293
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 384
			1 461
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		10 900
	Программное обслуживание		2 743
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		160
	Консультационные услуги		5 689
	Обслуживание сайта		2 998
	Прочие расходы		6 660
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**160 274**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**283 643**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**5,88**	**381 713**
	Содержание территории		321 194
	Материалы		5 022
	Ремонт техники для уборки двора		3 232
	Вывоз снега, работа трактора		52 264
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**31 076**
2.7.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,25**	**275 620**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 677**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**100 474**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**41,63**	**3 761 689**
	Финансовый результат		**2 230**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.

3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 199 169	1 166 487	174 503	207 186
4.	ОДН	190 660	183 625	20 993	28 029

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.40А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 586,40	**1 290 045**	1 271 055	126 966	145 956
	от содержания общего имущества		1 024 680			
	от управления МКД		265 365			
	Провайдеры		**14 160**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**571 169**
	Заработная плата		276 046
	Налоги и отчисления		130 090
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**15 589**
	Техническое обслуживание вентканалов		1 104
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		13 614
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		871
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**149 444**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 419
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 276
	Ремонт ограждений		405
	Установка циркуляционного насоса		100 000
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		42 345
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**3 970**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**349 259**
	Заработная плата АУП и ИТР		220 710
	Налоги и отчисления		104 012
	Амортизация ОС		875
	Транспортные услуги		10 896
	Услуги связи		785
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		1 501
			500
	Программное обеспечение (1С, Астра, Безнал-Чек)		3 732
	Программное обслуживание		939
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		55
	Консультационные услуги		1 948
	Обслуживание сайта		1 026
	Прочие расходы		2 280
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**122 592**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**97 108**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**130 651**
	Содержание территории		109 932
	Материалы		1 719
	Ремонт техники для уборки двора		1 107
	Вывоз снега, работа трактора		17 893
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**10 838**
2.7.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,25**	**95 627**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**12 214**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**34 398**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,30**	**1 427 827**
	Финансовый результат		**-123 622**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	434 515	430 617	42 982	46 880
4.	**ОДН**	190 462	178 266	12 105	24 301

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.42***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	5 003,30	**2 335 540**	2 362 667	108 996	81 870
	от содержания общего имущества		1 822 202			
	от управления МКД		513 339			
	Провайдеры		**24 600**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**952 113**
	Заработная плата		534 002
	Налоги и отчисления		251 654
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**48 208**
	Техническое обслуживание вентканалов		1 840
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		32 308
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 684
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**118 250**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		3 794
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		106
	Ремонт ступеней и укладка плитки на первом этаже		457
	Окраска ступеней входной группы подъезда №1,2		1 695
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		11 378
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		100 819
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**6 247**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**675 629**
	Заработная плата АУП и ИТР		426 955
	Налоги и отчисления		201 207
	Амортизация ОС		1 693
	Транспортные услуги		21 078
	Услуги связи		1 519
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		2 903
			968
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		7 219
	Программное обслуживание		1 817
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		106
	Консультационные услуги		3 768
	Обслуживание сайта		1 985
	Прочие расходы		4 411
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**107 913**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**187 852**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**252 758**
	Содержание территории		212 677
	Материалы		3 326
	Ремонт техники для уборки двора		2 141
	Вывоз снега, работа трактора		34 614
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**21 010**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**23 628**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**66 542**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,58**	**2 293 692**

	Финансовый результат		**66 448**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	840 554	849 228	43 154	34 481
4.	**ОДН**	227 844	226 962	13 501	14 383

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: *ул. Литейная, д.42А*

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	11 804,90	**5 886 453**	5 738 056	844 644	993 041
	от содержания общего имущества		4 675 270			
	от управления МКД		1 211 183			
	Провайдеры		**55 320**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**2 049 602**
	Заработная плата		1 259 595
	Налоги и отчисления		593 597
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**41 441**
	Техническое обслуживание вентканалов		4 048
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 974
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**154 969**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		5 435
	Ремонт кровельного покрытия местами		831
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		4 551
	Ямочный ремонт придомовой территории		13 139
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		131 013
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 259**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 632 162**
	Заработная плата АУП и ИТР		1 007 094
	Налоги и отчисления		474 603
	Амортизация ОС		3 994
	Транспортные услуги		49 719
	Услуги связи		3 582
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		6 849
			2 282
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		17 028
	Программное обслуживание		4 286
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		249
	Консультационные услуги		8 888
	Обслуживание сайта		4 683
	Прочие расходы		48 905
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**296 846**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**443 073**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**596 275**
	Содержание территории		501 734
	Материалы		7 845
	Ремонт техники для уборки двора		5 049
	Вывоз снега, работа трактора		81 646
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**46 762**
2.7.	***ТО ИТП***	**2,25**	**436 464**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**55 733**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**156 958**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,30**	**5722134,86**
	Финансовый результат		**219 638**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 955 688	1 900 272	247 181	302 597
4.	**ОДН**	456 812	454 268	60 747	63 291

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	9 225,20	**4 497 031**	4 165 261	321 987	653 757
	от содержания общего имущества		3 550 525			
	от управления МКД		946 506			
	Провайдеры		**54 780**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**1 853 296**
	Заработная плата		984 605
	Налоги и отчисления		464 005
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**156 641**
	Техническое обслуживание вентканалов		3 772
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Герметизация межпанельных швов		23 010
	Ремонтные работы на пассажирском лифте		93 334
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		3 106
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**248 045**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		6 785
	Окраска цоколя входной группы 1 подъезда		3 300
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		38 104
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		199 856
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**7 617**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 259 740**
	Заработная плата АУП и ИТР		787 230
	Налоги и отчисления		370 990
	Амортизация ОС		3 122
	Транспортные услуги		38 865
	Услуги связи		2 800
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 353
			1 784
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		13 311
	Программное обслуживание		3 350
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		195
	Консультационные услуги		6 948
	Обслуживание сайта		3 660
	Прочие расходы		22 133
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**288 614**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**346 366**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**466 039**
	Содержание территории		392 138
	Материалы		6 133
	Ремонт техники для уборки двора		3 947
	Вывоз снега, работа трактора		63 821
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**37 378**
2.7.	***ТО ИТП***	**2,25**	**341 085**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**43 566**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**122 692**

	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,30**	**4 766 393**
	Финансовый результат		**-214 582**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 515 053	1 522 053	210 983	203 983
5.	**ОДН**	415 184	418 458	39 296	36 022

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.46***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 506,70	**3 486 677**	3 524 908	348 580	310 349
	от содержания общего имущества		2 716 489			
	от управления МКД		770 187			
	Провайдеры		**32 400**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**15,99**	**1 416 791**
	Заработная плата		801 190
	Налоги и отчисления		377 569
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**85 775**
	Техническое обслуживание вентканалов		2 760
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		48 461
	Герметизация межпанельных швов		15 990
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		2 527
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**152 257**
	Окраска фасада от вандальных надписей		2 658
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		2 517
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		11 201
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 086
	Ремонт отмостки		4 863
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		129 933
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**8 630**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**1 013 680**
	Заработная плата АУП и ИТР		640 582
	Налоги и отчисления		301 881
	Амортизация ОС		2 541
	Транспортные услуги		31 625
	Услуги связи		2 278
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 356
			1 452
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		10 831
	Программное обслуживание		2 726
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		158
	Консультационные услуги		5 653
	Обслуживание сайта		2 979
	Прочие расходы		6 618
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 418**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**281 844**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**379 225**
	Содержание территории		319 090
	Материалы		4 990
	Ремонт техники для уборки двора		3 212
	Вывоз снега, работа трактора		51 933
2.6.	***ЗУ "Домофон"***	**0,38**	**31 523**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**35 450**

2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**99 836**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,38**	**3 428 397**
	Финансовый результат		**90 679**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 261 126	1 266 686	121 420	115 859
4.	**ОДН**	211 504	220 323	28 950	20 132

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2023 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Пионерская, д.12А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	3 662,7	**1 825 490**	1 737 322	177 140	265 308
	от содержания общего имущества		1 449 697			
	от управления МКД		375 793			
	Провайдеры		**41 460**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**16,21**	**673 971**
	Заработная плата		390 920
	Налоги и отчисления		184 225
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**19 507**
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		1 564
	Утилизация ртутьсодержащих ламп		1 233
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**79 320**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		9 637
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 802
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		610
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		62 271
2.1.	***Дератизация, дезинсекция***	**0,15**	**3 940**
2.2.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**6,84**	**494 599**
	Заработная плата АУП и ИТР		312 555
	Налоги и отчисления		147 295
	Амортизация ОС		1 240
	Транспортные услуги		15 430
	Услуги связи		1 112
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		2 125
			708
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		5 285
	Программное обслуживание		1 330
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		77
	Консультационные услуги		2 758
	Обслуживание сайта		1 453
	Прочие расходы и услуги		3 229
2.3.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**148 423**
2.4.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,11**	**137 519**
2.5.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**5,88**	**185 020**
	Содержание территории		155 679
	Материалы		2 435
	Ремонт техники для уборки двора		1 567
	Вывоз снега, работа трактора		25 339
2.6.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,58**	**15 379**
2.7.	***ТО ИТП***	**2,25**	**135 422**
2.8.	***Услуга паспортного стола***	**0,41**	**17 297**
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,30**	**48 713**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,30**	**1 860 282**
	Финансовый результат		**6 668**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	604 094	579 831	57 957	82 220
5.	**ОДН**	202 671	201 623	18 149	19 198