Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул.Академическая , д. 8***

№ п/п		Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.		***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 623,60	**3 728 858**	3 699 727	406 317	435 447
		от содержания общего имущества		2 928 380			
		от управления МКД		800 478			
		Провайдеры		**42 600**			

№ п/п		Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.		***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***17,81***	***1 575 836***
		Заработная плата		*775 552*
		Налоги и отчисления		*363 734*
		Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***71 337,98***
		Техническое обслуживание вентканалов		7 728
		Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 706
		Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		46 904
		Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**365 212**
		Окраска металлических дверей		1 338
		Окраска фасада от вандальных надписей		5 904
		Ремонт и окраска дверей в МОП		26 855
		Ремонт кровли местами		1 220
		Ремонт отмостки		2 984
		Герметизация межпанельных швов		27 285
		Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		299 626
2.1.		***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,39***	***1 079 529***
		Заработная плата АУП и ИТР		*693 199*
		Налоги и отчисления		*325 111*
		Амортизация ОС		2 556
		Транспортные услуги		23 735
		Услуги связи		2 171
		Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		5 731
				532
		Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		10 118
		Программное обслуживание		2 632
		Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 198
		Консультационные услуги		4 736
		Прочие расходы		6 808
2.2.		***Содержание лифтов***	***5,32***	***158 671***
2.3.		***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***286 233***
2.4.		***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***362 335***
		Содержание территории		324 320
		Материалы		17 242
		Ремонт техники для уборки двора		1 196
		Вывоз снега, работа трактора		19 577
2.5.		***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,77***	***6 953***
2.6.		***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***37 315***
2.7.		***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***125 673***
		ВСЕГО РАСХОДОВ	**42,84**	**3632545**
		Финансовый результат		***138 913***

Справочная информация:

№ п/п		Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.		ОДН	294 289	363 808	48 251	0

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С. Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Академическая, д. 10***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 162,20	**1 064 062**	1 050 856	94 695	107 901
	от содержания общего имущества		837 031			
	от управления МКД		227 031			
	Провайдеры		**24 000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб.. м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***17,81***	***477 020***
	Заработная плата		219 961
	Налоги и отчисления		103 162
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***14 216***
	Техническое обслуживание вентканалов		1 840
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**139 681**
	Ремонт и покраска дверей в МОП		13 665
	Ремонт кровли местами		2 226
	Окраска фасада от вандальных надписей		441
	Ремонт отмостки		608
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников)		1 956
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		120 785
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***7,39***	***306 175***
	Заработная плата АУП и ИТР		196 605
	Налоги и отчисления		92 208
	Амортизация ОС		725
	Транспортные услуги		6 732
	Услуги связи		616
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		1 626
			151
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		2 870
	Программное обслуживание		747
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		623
	Консультационные услуги		1 343
	Прочие расходы		1 931
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	**107 913**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	**81 181**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***102 684***
	Содержание территории		91 902
	Материалы		4 890
	Ремонт техники для уборки двора		339
	Вывоз снега, работа трактора		5 552
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,77***	**5 971**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	**10 583**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	**35 643**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,09**	**1127170**
	Финансовый результат		***-39 108***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**		85 757	86 300	6 540	5 996

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"

_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Барамзиной, д.3, корп.2***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	9 859,50	**5 024 282**	5 026 492	426 118	423 908
	от содержания общего имущества		3 989 034			
	от управления МКД		1 035 248			
	Провайдеры		**47500**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***16,98***	***2 410 791***
	Заработная плата		1 003 143
	Налоги и отчисления		470 474
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***120 307***
	Техническое обслуживание вентканалов		7 360
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		46 204
	Техническое освидетельствование на лифтах		33 419
	Ремонтные работы на грузовом лифте		33 324
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**816 866**
	Окраска фасада здания от вандальных надписей		2 742
	Замена кранов шаровых, задвижек		45 253
	Ремонт дверей и окон		24 336
	Ремонт отмостки		3 545
	Ремонт системы пожарной сигнализации		35 000
	Окраска урн и бункера для ТБО		593
	Окраска мусоросборочной площадки		
	Окраска бордюров, нанесение разметки мест парковки		
	Окраска стен от вандальных надписей		1 530
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		892
	Установка регулятора давления		60 000
	Установка тепловой завесы в подъездах		7 752
	Установка циркулярного насоса		100 000
	Устранение засора канализации		10 000
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания, выключателей).		18 129
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		507 095
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,39***	***1 396 324***
	Заработная плата АУП и ИТР		896 624
	Налоги и отчисления		420 517
	Амортизация ОС		3 306
	Транспортные услуги		30 701
	Услуги связи		2 809
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		7 413
			688
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		13 088
	Программное обслуживание		3 405
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 843
	Консультационные услуги		6 126
	Прочие расходы		8 806
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***296 846***

2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***370 249***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***468 315***
	Содержание территории		419 145
	Материалы		22 302
	Ремонт техники для уборки двора		1 547
	Вывоз снега, работа трактора		25 322
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	***0,41***	***10 993***
2.6.	***Видеонаблюдение***	***0,36***	
2.7.	***ТО ИТП***	***2,36***	***153 386***
2.8.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***48 265***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***162 552***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**44,62**	**5 317 722**
	Финансовый результат		***-245 940***

Справочная информация

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 893 274	1 870 711	139 255	161 818
4.	**ОДН**	579 432	597 190	66 572	48 813

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Ватутина, д.36, корп.1***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	14 371,90	**7 230 565**	7 598 989	5 933 647	5 565 224
	от содержания общего имущества		5 721 516			
	от управления МКД		1 509 050			
	Провайдеры:		**36 000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***18,98***	***3 042 688***
	Заработная плата		1 462 059
	Налоги и отчисления		685 706
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***370 565***
	Техническое обслуживание вентканалов		11 776
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		50 129
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		71 333
	Ремонт лифтов		237 327
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**524 358**
	Окраска фасада здания и дверей от вандальных надписей		6 016
	Ремонт окон и дверей в МОП		22 770
	Ремонтные работы натрубопроводах ХВС и ГВС		5 100
	Окраска фасада от вандальных надписей		1 145
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп накаливания).		131 662
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		357 665
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	***7,39***	***2 035 112***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 306 809
	Налоги и отчисления		612 894
	Амортизация ОС		4 818
	Транспортные услуги		44 746
	Услуги связи		4 093
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		10 805
			1 002
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		19 075
	Программное обслуживание		4 962
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		4 144
	Консультационные услуги		8 928
	Прочие расходы		12 835
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***443 419***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***538 555***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***657 177***
	Содержание территории		585 512
	Материалы		32 505
	Ремонт техники для уборки двора		2 254
	Вывоз снега, работа трактора		36 906
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	***0,41***	***17 133***
2.6.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***70 346***
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***236 916***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,90**	**7 041 348**
	Финансовый результат		***225 218***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**	615 222	613 533	70 047	71 736

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год

ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Веллинга, д.11***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 727,60	**5 547 440**	5 632 492	569 444	484 392
	от содержания общего имущества		4 316 042			
	от управления МКД		1 231 398			
	Провайдеры		**100 320**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***13,84***	***2 359 772***
	Заработная плата		1 193 054
	Налоги и отчисления		559 542
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***55 576,00***
	Техническое обслуживание вентканалов		8 832
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		13 325
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***551 600***
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников,)		21 433
	Окраска фасада от вандальных надписей		1 792
	Герметизация межпанельных швов		11 900
	Ремонт отмостки		2 454
	Ремонт кровли местами		102 361
	Устранение засора канализации		24 000
	Установка насоса на стояке ГВС		7 049
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		380 611
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,65***	***1 660 670***
	Заработная плата АУП и ИТР		1 066 368
	Налоги и отчисления		500 127
	Амортизация ОС		3 932
	Транспортные услуги		36 513
	Услуги связи		3 340
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		8 817
			818
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		15 566
	Программное обслуживание		4 049
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		3 382
	Консультационные услуги		7 286
	Прочие расходы		10 474
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,36***	***296 846***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,32***	***440 313***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	***3,89***	***556 801***
	Содержание территории		498 321
	Материалы		26 524
	Ремонт техники для уборки двора		1 840
	Вывоз снега, работа трактора		30 116
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,74***	***20 630***
2.6.	***ТО ИТП***	***2,89***	***180 652***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,41***	***57 403***
2.9.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,40***	***193 326***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**39,50**	**5 766 413**
	Финансовый результат		***-118 652***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	2 245 210	2 235 863	211 030	220 376
4.	**ОДН**	1 132 363	1 145 984	138 499	124 878

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Индустриальная, д.3Б***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	7 601,50	**3 805 615**	3 768 749	576 245	613 111
	от содержания общего имущества		3 007 458			
	от управления МКД		798 158			
	Провайдеры		**16 080**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 724 188**
	Заработная плата		773 304
	Налоги и отчисления		362 679
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**98 001**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 060
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		52 893
	Поверка счетчика ТЭМ-104		21 485
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**490 203**
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп, выключателей, розеток)		3 280
	Герметизация межпанельных швов		76 657
	Ремонт дверей и окон		2 407
	Ремонт кровли отдельными местами		11 803
	Монтаж , наладка узлов учета ХВС		575
	Ремонт ступеней		8 529
	Ремонт пандуса		4 637
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		382 315
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 076 399**
	Заработная плата АУП и ИТР		691 190
	Налоги и отчисления		324 168
	Амортизация		2 548
	Транспортные услуги		23 667
	Услуги связи		2 165
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 715 530
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный эксперт, Безнал-Чек)		10 089
	Программное обслуживание		2 625
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 192
	Консультационные услуги		4 722
	Прочие расходы		6 788,64
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 579**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**285 577**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**6,48**	**361 208**
	Содержание территории		323 303
	Материалы		17 192
	Ремонт техники для уборки двора		1 192
	Вывоз снега, работа трактора		19 520
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**6 831**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**37 207**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**125 308**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,75**	**3778296,69**
	Финансовый результат		**43 399**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	ОДН	328 619	323 275	35 818	41 163

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"

по адресу: ***ул. Подольская, д.10А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	5 556,30	**2 920 270**	2 898 435	318 010	339 845
	от содержания общего имущества		2 336 858			
	от управления МКД		583 412			
	Провайдеры		**40 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***18,98***	***1 591 479***
	Заработная плата		565 245
	Налоги и отчисления		265 100
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***298 280***
	Техническое обслуживание вентканалов		4 416
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		6 313
	Ремонт лифтов		229 729
	Поверка прибора учета ТЭМ-104		41 112
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**462 855**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		7 526
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		10 115
	Ремонт цоколя и отмостки		9 102
	Ремонт кровли местами		913
	Устранение протечки кровли (прогревочный кабель)		797
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации всего		434 401
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,39***	***786 792***
	Заработная плата АУП и ИТР		505 224
	Налоги и отчисления		236 950
	Амортизация ОС		1 863
	Транспортные услуги		17 299
	Услуги связи		1 583
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		4 177
			387
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		7 375
	Программное обслуживание		1 918
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 602
	Консультационные услуги		3 452
	Прочие расходы		4 962
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***145 559***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***208 615***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***263 888***
	Содержание территории		236 182
	Материалы		12 567
	Ремонт техники для уборки двора		872
	Вывоз снега, работа трактора		14 268
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	***0,41***	***4 858***
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,36***	***85 597***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***27 196***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***91 594***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**46**	**3205579**
	Финансовый результат		***-244 509***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 066 810	1 046 705	104 370	124475
4.	**ОДН**	310 443	365 473	103 598	48568

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.2***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	24 953,85	**12 834 879**	12 930 049	1 503 733	1 408 563
	от содержания общего имущества		10 214 725			
	от управления МКД		2 620 154			
	Провайдеры		**135 760**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***17,81***	***4 882 776***
	Заработная плата		2 538 565
	Налоги и отчисления		1 190 587
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***207 961***
	Техническое обслуживание вентканалов		19 136
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		83 548
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		28 353
	Замена платы на РСМ		32 000
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		44 925
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		***945 662***
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		39 215
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		39 017
	Устранение протечки кровли (прогревочный кабель)		6 188
	Устранение засора канализации		10 000
	Ремонт качелей на ДИП		6 391
	Ремонт цоколя и отмостки		7 781
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		837 071
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,39***	***3 533 554***
	Заработная плата АУП и ИТР		2 269 006
	Налоги и отчисления		1 064 164
	Амортизация ОС		8 366
	Транспортные услуги		77 691
	Услуги связи		7 107
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		18 760
			1 740
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		33 120
	Программное обслуживание		8 616
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		7 196
	Консультационные услуги		15 502
	Прочие расходы		22 285
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***742 114***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***937 030***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***1 185 304***
	Содержание территории		1 060 872
	Материалы		56 437
	Ремонт техники для уборки двора		3 914
	Вывоз снега, работа трактора		64 080
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,77***	***21 730***
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,36***	***384 443***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***122 141***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***411 356***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,45**	**12220448,50**
	Финансовый результат		***750 190***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	4 742 152	4 712 497	578 425	608080
5.	**ОДН**	1 094 147	1 118 003	150 381	126525

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____ Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д. 7б***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	4 222,47	**2 192 844**	2 238 253	412 531	367 122
	от содержания общего имущества		1 749 485			
	от управления МКД		443 359			
	Провайдеры		**45 000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***17,81***	***1 001 441***
	Заработная плата		429 554
	Налоги и отчисления		201 461
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***68 919,11***
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		2 944
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		4 798
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		44 468
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**301 507**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		7 019
	Ремонт отмостки		2 660
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		10 263
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		281 565
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***7,39***	***597 917***
	Заработная плата АУП и ИТР		383 941
	Налоги и отчисления		180 068
	Амортизация ОС		1 416
	Транспортные услуги		13 146
	Услуги связи		1 203
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		3 174
			294
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		5 604
	Программное обслуживание		1 458
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 218
	Консультационные услуги		2 623
	Прочие расходы		3 771
2.2.	***Содержание лифтов***	***5,57***	***148 423***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***3,51***	***158 536***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***6,48***	***200 527***
	Содержание территории		179 472
	Материалы		9 550
	Ремонт техники для уборки двора		662
	Вывоз снега, работа трактора		10 843
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	***0,77***	***3 683***
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	***2,36***	***65 049***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	***0,44***	***20 668***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	***1,12***	***69 606***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,45**	**2265849,16**
	Финансовый результат		***-28 005***

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	810 714	812 836	127 021	124 899
4.	**ОДН**	210 541	208 661	37 370	39 250

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск"по адресу: ***ул. Тепличная, д.9в***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	5 591,80	**2 884 565**	2 783 907	354 818	455 477
	от содержания общего имущества		2 297 426			
	от управления МКД		587 139			
	Статья расходов	Ставка	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**17,81**	**1 371 411**			
	Заработная плата		568 856			
	Налоги и отчисления		266 794			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		***243 704,99***			
	Техническое обслуживание вентканалов		4 416			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710			
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		6 353			
	Ремонтные работы на лифте		173 586			
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		42 640			
	Работы, выполненные собственными силами,		**292 057**			
	Окраска фасада от вандальных надписей		1 757			
	Герметизация межпанельных швов		34 431			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		5 604			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		40 260			
	Ямочный ремонт придомовой территории		550			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		209 456			
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**791 819**			
	Заработная плата АУП и ИТР		508 452			
	Налоги и отчисления		238 464			
	Амортизация ОС		1 875			
	Транспортные услуги		17 410			
	Услуги связи		1 593			
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		4 204			
			390			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		7 422			
	Программное обслуживание		1 931			
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 612			
	Консультационные услуги		3 474			
	Прочие расходы		4 994			
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	***148 423***			
2.3.	***Санитарное содержание мест общего***	**3,51**	***209 877***			
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**6,48**	**265 281**			
	Содержание территории		237 398			
	Материалы		12 647			
	Ремонт техники для уборки двора		877			
	Вывоз снега, работа трактора		14 359			
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	***4 874***			
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,36**	***86 144***			
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	***27 370***			
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	***92 179***			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,09**	**2997378**			
	Финансовый результат		**-112 813**			

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	**ОДН**	232 103	220 632	13 710	25 181

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Тепличная, д. 9г***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	4 263,20	**2 194 446**	2 193 445	514 730	515 731
	от содержания общего имущества		1 746 810			
	от управления МКД		447 636			
	Провайдеры		**45 000**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты,	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**17,81**	**1 160 060**
	Заработная плата		433 697
	Налоги и отчисления		203 404
	Работы, выполненные подрядными организациями		**216 722**
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		2 944
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		4 844
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		44 925
	Ремонт лифта		147 300
	Работы, выполненные собственными силами,		**306 237**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		11 033
	Ремонт кровли местами		56 808
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников и ламп)		14 661
	Окраска фасада от вандальных надписей		650
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		223 085
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**616 474**
	Заработная плата АУП и ИТР		387 645
	Налоги и отчисления		181 805
	Амортизация ОС		14 219
	Транспортные услуги		13 273
	Услуги связи		1 214
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		3 205
			297
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		5 658
	Программное обслуживание		1 472
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 229
	Консультационные услуги		2 648
	Прочие расходы		3 807
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	***148 423***
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	***160 065***
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том***	**6,48**	**202 461**
	Содержание территории		181 203
	Материалы		9 642
	Ремонт техники для уборки двора		669
	Вывоз снега, работа трактора		10 948
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	***3 719***
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,36**	***65 677***
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	***20 867***
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	***70 278***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,45**	**2448023**
	Финансовый результат		**-208 577**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	818 473	804 120	76 068	90421
4.	**ОДН**	421 797	419 581	70 066	72282

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***Революционный проспект, д. 18***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	7 607,50	**3 805 681**	3 799 426	274 245,00	280 500
	от содержания общего имущества		3 006 894			
	от управления МКД		798 788			
	Провайдеры		**15 480**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 968 918**
	Заработная плата		773 914
	Налоги и отчисления		362 966
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**448 538**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		61 383
	Замена платы на РСМ		11 000
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		50 732
	Замена расходомеров		66 000
	Калибровка расходомера		5 600
	Ремонт лифта		229 740
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**383 501**
	Окраска фасада от вандальных надписей		2 165
	Герметизация межпанельных швов		35 912
	Устранение протечки кровли		339
	Устранение засора канализации		10 000
	Электротехнич. работы (смена светильников, ламп)		21 992
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		313 093
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 048 603**
	Заработная плата		691 051
	Налоги и отчисления		296 462
	Амортизация ОС		2 550
	Транспортные услуги		23 685
	Услуги связи		2 167
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 719
			531
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		10 097
	Программное обслуживание		2 627
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 194
	Консультационные услуги		4 726
	Прочие расходы		6 794
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**160 564**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**285 625**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**305 821**
	Заработная плата		166 200
	Налоги и отчисления		77 948
	Материалы		17 206
	Использование МСП		23 739
	Ремонт техники для уборки двора		1 193
	Вывоз снега, работа трактора		19 536
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**8 908**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**37 236**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**125 407**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,75**	**3941083,61**
	Финансовый результат		**-119 922**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного	Задолженность собственников на конец отчетного
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет ТСЖ)**	1 457 646	1 442 593	99 988	115041
4.	**ОДН**	422 052	452 239	57 782	27595

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.17***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:***	7 500,20	**3 694 948**	3 575 956	579 445	698 437
	от содержания общего имущества		2 907 427			
	от управления МКД		787 521			
	Провайдеры		**16 200**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 946 977**
	Заработная плата		762 846
	Налоги и отчисления		357 775
	Работы, выполненные подрядными организациями		**170 264**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		38 287
	Обследование УУТЭ		5 000
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		43 418
	Калибровка расходомера		2 500
	Герметизация межпанельных швов		56 975
	Работы, выполненные собственными силами, входящие		**656 093**
	Окраска фасада от вандальных надписей		1 099
	Ремонт кровли местами		11 799
	Ремонт лавочек		1 383
	Герметизация межпанельных швов		74 622
	Установка циркулярного насоса		100 000
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп, выключателей)		8 985
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		458 204
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 061 843**
	Заработная плата АУП и ИТР		681 842
	Налоги и отчисления		319 784
	Амортизация ОС		2 514
	Транспортные услуги		23 346
	Услуги связи		2 136
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 637
			523
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		9 953
	Программное обслуживание		2 589
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 163
	Консультационные услуги		4 658
	Прочие расходы		6 697
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**281 619**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**356 202**
	Содержание территории		318 810
	Материалы		16 960
	Ремонт техники для уборки двора		1 176
	Вывоз снега, работа трактора		19 256
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**6 836**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**36 704**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**123 614**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,39**	**3975664,15**
	Финансовый результат		**-264 516**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование		Начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном период, руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**ОДН**		445 246	440 524	72 057	76 779

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул.Подольская, д.14***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	11 181,70	**5 965 519**	5 944 347	593648	614820
	от содержания общего имущества		4 791 441			
	от управления МКД		1 174 079			
	Провайдеры		**37 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**2 184 440**
	Заработная плата		1 137 509
	Налоги и отчисления		533 492
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**65 032**
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		12 705
	Техническое обслуживание вентканалов		9 108
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Ремонтные работы на лифтах		9 800
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**448 408**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		952
	Ремонт отмостки		691
	Покраска бордюров		13 259
	Покраска фасада от вандальных надписей		635
	Покраска МАФ		558
	Ямочный ремонт придворовой территории		6 178
	Герметизация межпанельных швов		9 352
	Устранение засора канализации		10 000
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		20 231
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		386 553
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	**7,39**	**1 583 354**
	Заработная плата АУП и ИТР		1 016 722
	Налоги и отчисления		476 842
	Амортизация ОС		3 749
	Транспортные услуги		34 813
	Услуги связи		3 185
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		8 406
			780
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		14 841
	Программное обслуживание		3 861
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		3 224
	Консультационные услуги		6 946
	Прочие расходы		9 986
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**296 846**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего***	**3,51**	**419 855**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч***	**6,48**	**530 964**
	Содержание территории		475 207
	Материалы		25 289
	Ремонт техники для уборки двора		1 754
	Вывоз снега, работа трактора		28 714
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**9 899**
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,36**	**172 304**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**54 730**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**184 325**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**46,62**	**5436718**
	Финансовый результат		**566 601**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	ОДН	210 888	271 813	100888	39963

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Подольская, д.14а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в т.ч.	11 228,15	**5 920 375**	5 840 342	802518	882551
	от содержания общего имущества		4 741 419			
	от управления МКД		1 178 956			
	Провайдеры		**37 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**2 367 487**
	Заработная плата		1 142 214
	Налоги и отчисления		535 698
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**176 166**
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		12 757
	Техническое обслуживание вентканалов		8 832
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Ремонт лифта		70 400
	Поверка прибора учета ТЭМ-104		39 758
	Калибровка расходомера		11 000
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**513 409**
	Ремонт дверей и окон с заменой стекла		2 365
	Ремонт отмостка		1 091
	Герметизация межпанельных швов		22 890
	Покраска бордюров		13 313
	Покраска МАФ		558
	Покраска фасада от вандальных надписей		1 836
	Установка задвижки на вводе ХВС		14 220
	Устранение засора дворовой канализации		20 000
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		7 225
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		429 910
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в т.ч:***	**7,39**	**1 589 904**
	Заработная плата АУП и ИТР		1 020 927
	Налоги и отчисления		478 815
	Амортизация ОС		3 764
	Транспортные услуги		34 957
	Услуги связи		3 198
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		8 441
			783
	Программное обеспечение (1С, Астра, Безнал-Чек)		14 902
	Программное обслуживание		3 877
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		3 238
	Консультационные услуги		6 975
	Прочие расходы		10 027
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**296 846**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**421 580**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**6,48**	**533 142**
	Содержание территории		477 154
	Материалы		25 394
	Ремонт техники для уборки двора		1 761
	Вывоз снега, работа трактора		28 833
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**9 785**
2.6.	***ТО циркуляционных насосов ГВС***	**2,36**	**172 981**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**54 957**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**185 088**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**46,26**	**5631769**
	Финансовый результат		**326 406**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	2 149 991	2 093 169	260197	317019
4.	**ОДН**	108 135	172 321	81385	17199

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 527,50	**3 951 488**	3 821 594	460 940	590 833
	от содержания общего имущества		3 161 100			
	от управления МКД		790 388			
	Провайдеры		**68 300**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 858 641**
	Заработная плата		765 776
	Налоги и отчисления		359 149
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**182 373**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		57 373
	Поверка и замена расходомера		100 917
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**551 343**
	Ремонт ступеней входной группы		1 235
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		7 055
	Ремонт отмостки		7 329
	Ремонт кровли местами		1 673
	Герметизация межпанельных швов		67 562
	Покраска фасада от вандальных надписей		1 705
	Покраска газовых труб		1 055
	Герметизация межпанельных швов		18 200
	Установка доводчиков		9 443
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		17 593
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		418 494
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 065 921**
	Заработная плата АУП и ИТР		684 461
	Налоги и отчисления		321 012
	Амортизация ОС		2 524
	Транспортные услуги		23 436
	Услуги связи		2 144
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 659
			525
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		9 991
	Программное обслуживание		2 599
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 171
	Консультационные услуги		4 676
	Прочие расходы		6 723
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**282 655**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**357 536**
	Содержание территории		320 000
	Материалы		17 025
	Ремонт техники для уборки двора		1 181
	Вывоз снега, работа трактора		19 330
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**13 202**
2.6.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,36**	**115 971**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**36 845**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**124 088**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,75**	**4016727**
	Финансовый результат		**3 060**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственникам и в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 367 904	1 306 790	126 313	187 427
4.	**ОДН**	558 193	549 036	68 143	77 300

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.7а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 561,50	**3 969 337**	3 939 490	715 402	745 248
	от содержания общего имущества		3 175 379			
	от управления МКД		793 958			
	Провайдеры		**58 500**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 758 034**
	Заработная плата		769 235
	Налоги и отчисления		360 771
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**131 786,37**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		63 540
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		44 163
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**496 242**
	Окраска фасада от вандальных надписей		1 322
	Покраска газовых труб		1 055
	Герметизация межпанельных швов		14 700
	Ремонт отмостки		17 800
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		13 006
	Ямочный ремонт придомовой территории		10 463
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		437 897
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 070 735**
	Заработная плата АУП и ИТР		687 553
	Налоги и отчисления		322 462
	Амортизация ОС		2 535
	Транспортные услуги		23 542
	Услуги связи		2 154
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 685
			527
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		10 036
	Программное обслуживание		2 611
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 180
	Консультационные услуги		4 698
	Прочие расходы		6 753
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**283 834**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**359 036**
	Содержание территории		321 330
	Материалы		17 102
	Ремонт техники для уборки двора		1 186
	Вывоз снега, работа трактора		19 418
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**6 891**
2.6.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,36**	**116 461**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**37 011**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**124 649**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,75**	**3918520**
	Финансовый результат		**109 317**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.

3.	Капитальный ремонт (специальный счет)	1 395 994	1 372 762	124 323	147 554
4.	ОДН	346 955	348 863	55 561	53 653

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.9б***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 554,60	**3 965 714**	3 859 541	699 524	805 697
	от содержания общего имущества		3 172 481			
	от управления МКД		793 233			
	Провайдеры		**58 380**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 840 780**
	Заработная плата		768 533
	Налоги и отчисления		360 442
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**129 673,77**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		62 172
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		43 418
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**582 132**
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		21 992
	Герметизация межпанельных швов		43 224
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		2 952
	Герметизация межпанельных швов		72 760
	Окраска фасада от вандальных надписей		3 534
	Покраска газовых труб		1 055
	Ямочный ремонт асфальтового покрытия		15 943
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		420 673
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 069 758**
	Заработная плата АУП и ИТР		686 925
	Налоги и отчисления		322 168
	Амортизация ОС		2 533
	Транспортные услуги		23 521
	Услуги связи		2 152
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 679
			527
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		10 027
	Программное обслуживание		2 608
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 178
	Консультационные услуги		4 693
	Прочие расходы		6 747
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**283 643**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в т.ч.***	**6,48**	**358 865**
	Содержание территории		321 194
	Материалы		17 086
	Ремонт техники для уборки двора		1 185
	Вывоз снега, работа трактора		19 400
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**11 778**
2.6.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,36**	**114 842**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**36 977**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**124 535**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,75**	**4003047**
	Финансовый результат		**21 047**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 359 706	1 344 480	207 186	222 412
4.	**ОДН**	166 351	159 710	28 029	34 670

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2024 год ЖЭУ "Подольск"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.11а***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 545,70	**3 959 356**	3 892 034	5 711 032	5 778 354
	от содержания общего имущества		3 167 058			
	от управления МКД		792 299			
	Провайдеры		**40 500**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 766 542**
	Заработная плата		767 627
	Налоги и отчисления		360 017
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**103 052,86**
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		36 000
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		42 969
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**535 845**
	Герметизация межпанельных швов		22 246
	Покраска фасада от антивандальных надписей		1 699
	Покраска газовых труб		1 055
	Ремонт ступеней		924
	Ремонт входной группы		60 701
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		24 924
	Ямочный ремонт придомовой территории		10 367
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		413 929
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 068 498**
	Заработная плата АУП и ИТР		686 116
	Налоги и отчисления		321 788
	Амортизация ОС		2 530
	Транспортные услуги		23 493
	Услуги связи		2 149
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 673
			526
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал, Строительный		10 015
	Программное обслуживание		2 605
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 176
	Консультационные услуги		4 688
	Прочие расходы		6 739
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**283 305**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**358 323**
	Содержание территорий		320 697
	Материалы		17 066
	Ремонт техники для уборки двора		1 184
	Вывоз снега, работа трактора		19 377
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**11 878**
2.6.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	**2,36**	**116 244**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**36 934**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**124 389**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**45,75**	**3927981,14**
	Финансовый результат		**71 875**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 418 308	1 417 329	1 066 461	1 067 439
4.	**ОДН**	218 365	228 998	137 647	127 013

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.40А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе	2 586,40	**1 379 897**	1 450 916	145 956	74 937
	от содержания общего имущества		1 108 325			
	от управления МКД		271 572			
	Провайдеры		**19 380**			
№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**717 364**			
	Заработная плата		263 116			
	Налоги и отчисления		123 401			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**62 179**			
	Техническое обслуживание вентканалов		2 208			
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		2 939			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		13 614			
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		43 418			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**268 668**			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		1 495			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		7 824			
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		1 338			
	Окраска цоколя от вандальных надписей		1 010			
	Окраска бордюров		3 067			
	Ремонт линии связи для видеокамеры		1 500			
	Ремонт отмостки		11 937			
	Ремонт тратуара		12 646			
	Установка циркулярного насоса		100 000			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		127 850			
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**366 243**			
	Заработная плата АУП и ИТР		235 176			
	Налоги и отчисления		110 298			
	Амортизация ОС		867			
	Транспортные услуги		8 053			
	Услуги связи		737			
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		1 944			
			180			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		3 433			
	Программное обслуживание		893			
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		746			
	Консультационные услуги		1 607			
	Прочие расходы		2 310			
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**122 592**			
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**97 108**			
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**122 829**			
	Содержание территории		109 932			
	Материалы		5 850			
	Ремонт техники для уборки двора		406			
	Вывоз снега, работа трактора		6 642			

2.5.	*ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением*	0,77	3 554
2.6.	*ТО циркуляционных насосов ГВС*	2,36	39 845
2.7.	*Услуга паспортного стола*	0,44	12 660
2.8.	*Услуга расчетно-кассового центра*	1,12	42 636
	ВСЕГО РАСХОДОВ	46,62	1524830
	Финансовый результат		-125 554

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	496 589	515 000	46 880	28 469
4.	**ОДН**	138 694	154 281	24 301	8 714

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.42***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	5 003,30	**2 504 626**	2 422 659	81 870	163 837
	от содержания общего имущества		1 979 280			
	от управления МКД		525 347			
	Провайдеры		**34 800**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 130 976**
	Заработная плата		508 927
	Налоги и отчисления		238 687
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**102 424**
	Техническое обслуживание вентканалов		3 680
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		12 376
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		26 700
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		54 668
	Обследование УУТЭ		5 000
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**280 939**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 813
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		1 784
	Окраска газовых труб		266
	Ремонт ступеней		18 287
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		3 912
	Устр-во кирпичного цоколя в подвальном помещении		14 936
	Окраска бордюров		7 144
	Окраска фасада от вандальных надписей		2 021
	Герметизация межпанельных швов		14 974
	Ямочный ремонт придомовой территории		2 939
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		209 863
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**708 400**
	Заработная плата АУП и ИТР		454 886
	Налоги и отчисления		213 342
	Амортизация ОС		1 677
	Транспортные услуги		15 575
	Услуги связи		1 425
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		3 761
			349
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		6 640
	Программное обслуживание		1 727
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 443
	Консультационные услуги		3 108
	Прочие расходы		4 468
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**107 913**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**187 852**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**237 623**
	Содержание территории		212 677
	Материалы		11 314
	Ремонт техники для уборки двора		785

	Вывоз снега, работа трактора		12 847
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**4 560**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**24 487**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**82 468**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,75**	**2484279**
	Финансовый результат		**55 148**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	960 544	921 650	34 481	73 375
4.	**ОДН**	149 733	139 378	14 383	24 738

Утверждаю
директор ООО "ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.42А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	11 801,70	**6 294 114**	6 275 841	993	19 266
	от содержания общего имущества		5 054 936			
	от управления МКД		1 239 179			
	Провайдеры		**63 360**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**2 688 993**
	Заработная плата		1 200 592
	Налоги и отчисления		563 078
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**284 289**
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		13 409
	Техническое обслуживание вентканалов		8 096
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		25 281
	Калибровка расходомера		2 800
	Ремонтные работы на лифте		201 283
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**641 035**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		10 713
	Ремонт цоколя и отмостки		21 555
	Устранение протечки кровли (прогревочный кабель)		4 636
	Ремонт кровельного покрытия местами		1 765
	Ремонт трубопровода ХВС и ГВС		1 300
	Окраска бордюров		13 994
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		2 676
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		7 824
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		576 572
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 073 106**
	Заработная плата АУП и ИТР		1 073 106
	Налоги и отчисления		503 287
	Амортизация ОС		3 957
	Транспортные услуги		36 743
	Услуги связи		3 361
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		8 872
			823
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		15 664
	Программное обслуживание		4 075
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		3 403
	Консультационные услуги		7 332
	Прочие расходы		10 540
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**290 252**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,35**	**443 073**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**560 583**
	Содержание территории		501 734
	Материалы		26 692
	Ремонт техники для уборки двора		1 851
	Вывоз снега, работа трактора		30 306
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**15 291**

2.6.	***ТО ИТП***	**2,36**	**181 860**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**57 765**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**194 547**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**46,46**	**5505471**
	Финансовый результат		**852 003**
Справочная информация:			

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	2 235 072	2 199 042	302 597	338 627
4.	**ОДН**	289 384	247 511	63 291	105 164

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	2 522,20	**1 262 715**	1 251 439	82 990	94 266
	от содержания общего имущества		997 884			
	от управления МКД		264 831			
	Провайдеры		**18 900**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**616 863**
	Заработная плата		256 584
	Налоги и отчисления		120 338
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**76 081**
	Техническое обслуживание вентканалов		1 840
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		6 188
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		16 207
	Ремонтные работы на лифте		51 847
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**163 859**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		4 813
	Ремонт и покраска ступеней входной группы		1 232
	Герметизация межпанельных швов		11 900
	Окраска газовых труб		532
	Окраска бордюров		2 991
	Окраска ранее окрашенных труб ХВС		892
	Окраска стен от вандальных надписей		765
	Окраска забора		892
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		1 810
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		138 032
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**357 153**
	Заработная плата АУП и ИТР		229 339
	Налоги и отчисления		107 560
	Амортизация ОС		846
	Транспортные услуги		7 853
	Услуги связи		718
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		1 896
			176
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		3 348
	Программное обслуживание		871
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		727
	Консультационные услуги		1 567
	Прочие расходы		2 252
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**53 956**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**94 705**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**119 789**
	Содержание территории		107 212
	Материалы		5 704
	Ремонт техники для уборки двора		396
	Вывоз снега, работа трактора		6 477
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**2 299**
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**12 345**
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**41 578**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,75**	**1298688**
	Финансовый результат		**-17 073**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	484 262	475 523	37 673	46 412

4.	ОДН	110 311	94 595	35 217	50 932

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"

_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.44А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	9 225,20	**4 811 245**	4 865 719	653 757	599 283
	от содержания общего имущества		3 842 599			
	от управления МКД		968 646			
	Провайдеры		**62 640**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**2 004 501**
	Заработная плата		938 473
	Налоги и отчисления		440 144
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**79 526**
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		10 482
	Техническое обслуживание вентканалов		7 544
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		33 419
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		25 281
	Калибровка расходомера		2 800
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**546 358**
	Ремонт ступеней		616
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		2 291
	Ремонтные работы по пожарной сигнализации		20 000
	Покраска фасада от вандальных надписей		1 198
	Ремонт отмостки		1 023
	Окраска бардюров		10 939
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		6 903
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		503 389
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 306 307**
	Заработная плата АУП и ИТР		838 821
	Налоги и отчисления		393 407
	Амортизация ОС		3 093
	Транспортные услуги		28 721
	Услуги связи		2 628
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		6 935
			643
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		12 244
	Программное обслуживание		3 185
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 660
	Консультационные услуги		5 731
	Прочие расходы		8 239
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**296 846**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**351 566**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**438 139**
	Содержание территории		392 138
	Материалы		20 864
	Ремонт техники для уборки двора		1 447
	Вывоз снега, работа трактора		23 690
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**11 182**

2.6.	*ТО ИТП*	2,36	142 119
2.7.	*Услуга паспортного стола*	0,44	45 154
2.8.	*Услуга расчетно-кассового центра*	1,12	152 073
	ВСЕГО РАСХОДОВ	46,62	4747885
	Финансовый результат		125 999

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 731 440	1 727 996	203 983	207 426
4.	**ОДН**	726 636	598 010	36 022	164 649

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Литейная, д.46***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 506,70	**3 729 155**	3 669 742	310 349	369 762
	от содержания общего имущества		2 940 951			
	от управления МКД		788 204			
	Провайдеры		**47 700**			
№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.			
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,72**	**1 613 734**			
	Заработная плата		763 660			
	Налоги и отчисления		358 156			
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**64 943**			
	Техническое обслуживание вентканалов		5 520			
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		18 563			
	Техническое обслуживание внутридомового газ.оборудования		40 860			
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**426 974**			
	Окраска фасада от вандальных надписей		439			
	Герметизация межпанельных швов		29 236			
	Ремонт ступеней		9 127			
	Окраска газовых труб		266			
	Окраска бордюров		8 901			
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		7 824			
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		8 558			
	Ремонт отмостки		11 588			
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		351 034			
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**1 062 975**			
	Заработная плата АУП и ИТР		682 570			
	Налоги и отчисления		320 125			
	Амортизация ОС		2 517			
	Транспортные услуги		23 371			
	Услуги связи		2 138			
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		5 643			
			523			
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		9 963			
	Программное обслуживание		2 592			
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		2 165			
	Консультационные услуги		4 663			
	Прочие расходы		6 704			
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,32**	**161 869**			
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**281 844**			
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**356 522**			
	Содержание территории		319 090			
	Материалы		16 978			
	Ремонт техники для уборки двора		1 178			
	Вывоз снега, работа трактора		19 277			
2.5.	***ЗУ "Домофон"***	**0,41**	**9 342**			
2.6.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**36 743**			
2.7.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**123 746**			
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**43,39**	**3646775**			
	Финансовый результат		**130 080**			

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	1 441 286	1 410 587	115 859	146 558
4.	**ОДН**	155 053	165 545	20 132	9 640

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольск"
_____Н.С.Штанько

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ за 2024 год ЖЭУ "Подольск" по адресу: ***ул. Пионерская, д.12А***

№ п/п	Статья доходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
1.	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	3 662,7	**1 949 145**	1 961 152	265 308	253 301
	от содержания общего имущества		1 564 561			
	от управления МКД		384 584			
	Провайдеры		**43 380**			

№ п/п	Статья расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	**18,98**	**855 553**
	Заработная плата		372 608
	Налоги и отчисления		174 753
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		**83 923**
	Техническое обслуживание автоматики незадымляемости		4 162
	Техническое освидетельствование работ на лифтах		16 710
	Техническое обслуживание вентканалов		3 128
	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104		23 124
	Калибровка расходомера		2 800
	Замена расходомера		34 000
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		**224 268**
	Ремонт дверей и окон (общестроительные работы)		28 946
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена светильников, ламп)		2 977
	Окраска бордюров		4 343
	Окраска фасада от вандальных надписей		632
	Ремонт отмостки		3 303
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		184 067
2.1.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	**7,39**	**518 651**
	Заработная плата АУП и ИТР		333 042
	Налоги и отчисления		156 197
	Амортизация ОС		1 228
	Транспортные услуги		11 403
	Услуги связи		1 043
	Канцтовары, хозтовары, почтово-телеграфные расходы		2 754
			255
	Программное обеспечение (1С, Астра, Астрал,		4 861
	Программное обслуживание		1 265
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		1 056
	Консультационные услуги		2 275
	Прочие расходы и услуги		3 271
2.2.	***Содержание лифтов***	**5,57**	**148 423**
2.3.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	**3,51**	**137 519**
2.4.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	**6,48**	**173 943**
	Содержание территории		155 679
	Материалы		8 284
	Ремонт техники для уборки двора		575
	Вывоз снега, работа трактора		9 406
2.5.	***ЗУ "Домофон" с видеонаблюдением***	**0,77**	**5 838**
2.6.	***ТО ИТП***	**2,36**	**60 926**
2.7.	***Услуга паспортного стола***	**0,44**	**17 928**
2.8.	***Услуга расчетно-кассового центра***	**1,12**	**60 378**
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**46,62**	**1979159**

	Финансовый результат		**13 366**

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено собственниками в отчетном периоде , руб.	Задолженность собственников на начало отчетного периода, руб.	Задолженность собственников на конец отчетного периода, руб.
3.	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	688 744	686 879	82 220	84 085
4.	**ОДН**	117 561	113 448	19 198	23 311